

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Erol BIYIK
Üye	Sabit KARAFAZLI	01.06.2021	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		41		
Kararın Özü: Rize İli, İkizdere İlçesi, Ayvalık Köyünde ve tapunun 121 ada 1 parsel numaralı 280 m ² yüzölçümüne sahip taşınmazda, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın 2008/4 sayılı genelgesi gereğince konut amaçlı yapı yapılmasına müsait olduğu ve taşınmaz sahibi Ayşe TOZKOPARAN' a genelge gereği yapı izni verilmesine karar verilmiştir.				

Rize İli, İkizdere İlçesi, Ayvalık Köyünde ve tapunun 121 ada 1 parsel numaralı 280 m² yüzölçümüne sahip taşınmazında, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın 2008/4 sayılı genelgesi gereğince taşınmaz sahibi Ayşe TOZKOPARAN tarafından konut amaçlı yapı yapılmasına ilişkin gerekli izin işlemlerinin yürütülmesine yönelik Rize İl Özel İdaresi, İmar Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifi görüşüldü

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, bahse konu taşınmaz 3194 sayılı İmar Kanunu eki olan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğince olması gereken minimum parsel büyüklüğü (300 m²) şartını sağlamamaktadır. Bu doğrultuda Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nın 2008/4 sayılı genelgesi gereği yüzölçümü 300 m² den küçük olan taşınmazlarda *"taşınmazın şekli ve konumu da dikkate alınarak üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir"* denilmektedir. Bu doğrultuda, Rize İli, İkizdere İlçesi, Ayvalık Köyünde ve tapunun 121 ada 1 parsel numaralı 280 m² yüzölçümüne sahip taşınmazın, bahse konu genelge gereği konut amaçlı yapı yapılmasına müsait olduğuna ve taşınmaz sahibi Ayşe TOZKOPARAN' a bu doğrultuda yapı izni verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne*) gönderilmesine karar verilmiştir. **01.06.2021**


Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter


Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye


Üye
Sabit KARAFAZLI
Seçilmiş Üye


Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye


Üye
Erol BIYIK
Genel Sekreter Yrd.
Yazı İşleri Müdür V.


Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Erol BIYIK
Üye	Sabit KARAFALZİ	01.06.2021	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		42		
Kararın Özü: Rize İli, Çayeli İlçesi, Buzlupınar Köyünde bulunan 200 ada 26 ve 29 parsel numaralı taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. madde hükümleri gereğince değişiklik tasarımında gösterildiği üzere "tevhid" edilmesine karar verildi.				

Rize İli, Çayeli İlçesi Buzlupınar Köyünde bulunan 200 ada 26 ve 29 parsel numaralı taşınmazların Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği uyarınca değişiklik tasarımında gösterildiği üzere **"tevhid"** edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 26.05.2021 tarih ve 2629 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklif ve ekindeki değişiklik tasarımının değerlendirilmesi neticesinde; Rize İli, Çayeli İlçesi, Buzlupınar Köyünde bulunan ve tapunun 200 ada 26 ve 29 parsel numaralı taşınmazlarının İmar Kanunu'nun 15 ve 16. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere **"tevhid"** edilmesine İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesinin (j) bendi gereğince karar verildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü*) gönderilmesine karar verildi. **01.06.2021**

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZİ
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Erol BIYIK
Genel Sekreter Yrd.
Yazı İşleri Müdür V.

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Erol BIYIK
Üye	Sabit KARAFALZI	08.06.2021	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		43		
Kararın Özü: Rize İli, Çayeli İlçesi, Sabuncular Mahallesi hudutları dahilinde akan dere yatağı kenarında bulunan taşınmazda yapılan tespit sonucunda yol kenarında stok yapılan toplam 2.000,00 m ³ dere malzemesinin 20 (yirmi) gün içerisinde alınması işinin ₺23.000,00 (KDV hariç) muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereği açık teklif usulü satış ihalesi yapılmıştır.				

Valilik Makamının ihale onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamı'nın ilgi ihale talimatı gereğince; Rize İli, Çayeli İlçesi, Sabuncular Mahallesi hudutları dahilinde akan dere yatağı kenarında bulunan taşınmazda yapılan tespit sonucunda yol kenarında stok yapılan toplam 2.000,00 m³ dere malzemesinin 20 (yirmi) gün içerisinde alınması işinin **₺23.000,00** (KDV hariç) muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereği açık teklif usulü satış ihalesinde;

İlan metnine uygun olarak ihale komisyonuna (1) katılımcının dosya verdiği ve ilan metninde belirtilen belgelerin tamam olmasının tespiti sonrasında İl Encümeni tarafından yapılan değerlendirme neticesinde;

Artırım cetvelinde görüldüğü üzere ihaleye iştirak eden "**Lena Yapı Malzemeleri İnşaat Madencilik San. Nak. ve Tic. Ltd. ti. nin**" yapmış olduğu **₺25.000,00** (KDV hariç) 'lik teklif komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi. **08.06.2021**

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

(Top. Katılmadı)

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Erol BIYIK
Genel Sekreter Yrd.
Yazı İşleri Müdür V.

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar/Kentsel İyileş. Müd. V.

2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 31.maddesi gereğince kararın ONAY'ı uygun bulunmuştur.

.../06/2021

Kemal ÇEBER
Vali

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Erol BIYIK
Üye	Sabit KARAFALZI	08.06.2021	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		44		
Kararın Özü: Rize İli, Pazar İlçesi, Boğazlı Köyü hudutları dahilinde akan dere yatağı üzerinde taşkın riski oluşturacak derecede biriken toplam 4.500 m ³ dere (dolgu) malzemesinin 10 (on) gün içerisinde alınması işinin ₺63.000,00 (KDV hariç) muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereği açık teklif usulü satış ihalesi yapılmıştır.				

Valilik Makamının ihale onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamı'nın ilgi ihale talimatı gereğince; Rize İli, Pazar İlçesi, Boğazlı Köyü hudutları dahilinde akan dere yatağı üzerinde taşkın riski oluşturacak derecede biriken toplam 4.500 m³ dere (dolgu) malzemesinin 10 (on) gün içerisinde alınması işinin **₺63.000,00** (KDV hariç) muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereği açık teklif usulü satış ihalesinde;

İlan metnine uygun olarak ihale komisyonuna (1) katılımcının dosya verdiği ve ilan metninde belirtilen belgelerin tamam olmasının tespiti sonrasında İl Encümeni tarafından yapılan değerlendirme neticesinde;

Artırım cetvelinde görüldüğü üzere ihaleye iştirak eden **"Naiboğlu İnşaat ve Ticaret Limited Şirketi'nin"** yapmış olduğu **₺ 70.000,00 (KDV hariç)** 'lik teklif komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi. **08.06.2021**

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

(Top. Katılmadı)

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Erol BIYIK
Genel Sekreter Yrd.
Yazı İşleri Müdür V.

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Mtd. V.

2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 31.maddesi gereğince kararın ONAY'ı uygun bulunmuştur.

...06/2021

Kemal CEBER
Vali

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Erol BIYIK
Üye	Sabit KARAFALZI	08.06.2021	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		45		
Kararın Özü: Rize İli, Güneysu İlçesi, Başköy Köyü hudutları dahilinde “Kazancıoğlu Hafriyat İnşaat Taahhüt Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi” tarafından dağ yamaçlarından izinsiz olarak 50 m ³ II (a) grubu maden alındığı tespit edilmiş olup, 3213 sayılı Maden Kanunu’nun 12.maddesi gereği ₺4.375,00 idari para cezası verilmesine karar verildi.				

Rize İli, Güneysu İlçesi, Başköy Köyü hudutları dahilinde dağ yamaçlarından izinsiz olarak 50 m³ II (a) grubu maden alındığı tespit edilmiş olup “Kazancıoğlu Hafriyat İnşaat Taahhüt Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine”ne” 3213 sayılı Maden Kanunu’nun 12.maddesi gereği **₺4.375,00** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.06.2021 tarih ve 2822 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Güneysu İlçesi, Başköy Köyü hudutları dahilinde dağ yamaçlarından izinsiz olarak 50 m³ II (a) grubu maden alındığı tespit edilmiş olup alınan bu malzemenin tutarı 50 m³ x ₺17,50 = ₺875,00 (6,5 ₺/ton olarak MAPEG tarafından yayımlanan ocak başı satış bedeli m³ cinsinden hesap edilerek formüle uygulanmıştır) olduğu belirlenmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu’nun 12.maddesinde “Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti hâlinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, ödenmesi gereken Devlet hakkına ilaveten bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve/veya el konulma imkânı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin beş katı tutarında idari para cezası uygulanır. Bu fıkranın ihlalinin tekrarı hâlinde madenin ocak başı satış bedelinin on katı tutarında idari para cezası uygulanır” denilmektedir.

Bu doğrultuda “Kazancıoğlu Hafriyat İnşaat Taahhüt Gıda Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine” (Yeşilçay V.D 5410551436) 3213 sayılı Maden Kanunu’nun 12.maddesi doğrultusunda **₺4.375,00** (₺875,00 x 5) idari para cezası verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’ne) gönderilmesine karar verildi. 08.06.2021

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

(Top. Katılımcı)

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Erol BIYIK
Genel Sekreter Yrd.
Yazı İşleri Müdür V.

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Mtd. V.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Erol BIYIK
Üye	Sabit KARAFALZI	08.06.2021	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		46		
Kararın Özü: Rize İli, Güneysu İlçesi, Gürgen Köyü hudutları dahilinde PARSU Yapı Anonim Şirketi tarafından kaçak olarak 270,00 m ³ I(a) grubu dere malzemesi alındığı tespit edilmiş olup ilgili firmaya 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi gereğince ₺ 44.550,00 idari para cezası verilmesine karar verildi.				

Rize İli, Güneysu İlçesi, Gürgen Köyü hudutları dahilinde “**PARSU Yapı Anonim Şirketi**” tarafından kaçak olarak 270,00 m³ I(a) grubu dere malzemesi alındığı tespit edilmiş olup ilgili firmaya 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesi gereğince **₺ 44.550,00 idari para cezası** verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.06.2021 tarih ve 2823 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Güneysu İlçesi, Gürgen Köyü hudutları dahilinde dere yatağı üzerinde kaçak olarak 270.00 m³ I (a) grubu dere malzemesi alındığı tespit edilmiş olup alınan dere malzemesinin tutarının $270.00 \text{ m}^3 \times \%75 \times ₺44,00 = ₺8.910,00$ olduğu belirlenmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12.maddesinde “*Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti hâlinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, ödenmesi gereken Devlet hakkına ilaveten bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve/veya el konulma imkânı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin beş katı tutarında idari para cezası uygulanır. Bu fıkranın ihlalinin tekrarı hâlinde madenin ocak başı satış bedelinin on katı tutarında idari para cezası uygulanır*” denilmektedir.

Bu doğrultuda “**PARSU Yapı Anonim Şirketi**’ne (VN:7220483690)” 3213 sayılı Maden Kanunu’nun 12.maddesi doğrultusunda **₺44.550,00** (₺8.910,00 x 5) idari para cezası verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ne**) gönderilmesine karar verildi. **08.06.2021**

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

(Top. Katılmadı)

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Erol BIYIK
Genel Sekreter Yrd.
Yazı İşleri Müdür V.

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Erol BIYIK
Üye	Sabit KARAFALZI	08.06.2021	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		47		
Kararın Özü: Rize İli, Güneysu İlçesi, Gürgen Köyü, Kangeldibi mevkiinde “Tufanoğlu Oto Yedek Parça İnşaat Turizm Nakliye Gıda Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi” tarafından dağ yamaçlarından izinsiz olarak II (a) grubu maden (kalker) üretimi yapıldığı ve toplamda 75 m ³ duvar taşı niteliğinde malzeme alındığı tespit edilmiş olup ilgili firmaya 3213 sayılı Maden Kanunu’nun 12. maddesi gereğince ₺6.562,50 idari para cezası verilmesine karar verildi.				

Rize İli, Güneysu İlçesi, Gürgen Köyü, Kangeldibi mevkiinde “Tufanoğlu Oto Yedek Parça İnşaat Turizm Nakliye Gıda Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi” tarafından dağ yamaçlarından izinsiz olarak II (a) grubu maden (kalker) üretimi yapıldığı ve toplamda 75 m³ duvar taşı niteliğinde malzeme alındığı tespit edilmiş olup ilgili firmaya 3213 sayılı Maden Kanunu’nun 12. maddesi gereğince **₺6.562,50** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 07.06.2021 tarih ve 2824 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Güneysu İlçesi, Gürgen Köyü, Kangeldibi mevkiinde Tufanoğlu Oto Yedek Parça İnşaat Turizm Nakliye Gıda Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi tarafından dağ yamaçlarından izinsiz olarak II (a) grubu maden (kalker) üretimi yapıldığı ve toplamda 75 m³ x ₺17,50 = ₺1.312,50 (6.5 ₺/ton olarak MAPEG tarafından yayımlanan ocak başı satış bedeli m³ cinsinden hesap edilerek formüle uygulanmıştır.) olduğu belirlenmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu’nun 12.maddesinde “Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti hâlinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, ödenmesi gereken Devlet hakkına ilaveten bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve/veya el konulma imkânı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin beş katı tutarında idari para cezası uygulanır. Bu fıkranın ihlalinin tekrarı hâlinde madenin ocak başı satış bedelinin on katı tutarında idari para cezası uygulanır” denilmektedir.

Bu doğrultuda Tufanoğlu Oto Yedek Parça İnşaat Turizm Nakliye Gıda Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketi `ne” (Yeşilçay V.D 8600353576) 3213 sayılı Maden Kanunu’nun 12.maddesi doğrultusunda **₺6.562,50** (₺1.312,50 x 5) idari para cezası verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü`ne) gönderilmesine karar verildi. 08.06.2021

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

(Top. Katılmadı)

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Erol BIYIK
Genel Sekreter Yrd.
Yazı İşleri Müdür V.

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Erol BIYIK
Üye	Sabit KARAFALZI	08.06.2021	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		48		
Kararın Özü: İl Özel İdaresi 2021 bütçesinin harcama kalemleri arasında ödenek aktarılmasına karar verildi.				

İl Özel İdaresi 2021 bütçesinin muhtelif harcama kalemleri arasında ödenek aktarılmasına ilişkin, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 07.06.2021 tarih ve 2825 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Teklifin değerlendirilmesi neticesinde; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 48. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. ve 38. Maddeleri gereğince İlimiz Özel İdaresinin 2021 Mali yılı bütçesinin uygulanması sırasında; Bütçe Kararnamesinde belirtilen hizmet ve amaçların gerçekleşmesi için, hesap dönemi içinde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden alınarak, ödenek ihtiyacı olan diğer gider tertiplerine aktarma yapması (*Bütçede fonksiyon sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasında aktarma yapmak*) kapsamında

Rize İl Özel İdaresi Yazı İşleri Müdürlüğünün 44.53.01.37-01.1.1-5-01.5 İl Genel Meclisi Üyelerine Yapılan ödemeler kalemine ₺450.000,00, 44.53.01.37-01.1.1-5-03.6 Temsil Ağırılama, Tören, Fuar, Organizasyon Giderleri kalemine ₺600.000,00 ve 44.53.01.37-01.3.9-5-03.7 Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları kalemine ₺200.000,00 olmak üzere toplam ₺1.250.000,00 ödeneğin yedek ödenekten düşülerek ilgili harcama kalemlerine aktarılmasına;

Yukarıda belirtilen harcama kalemi arasında ödenek aktarılmasına, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 26. Maddesinin (d) bendi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*Mali Hizmetler Müdürlüğüne*) gönderilmesine

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

(Top. Katılmadı)

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Erol BIYIK
Genel Sekreter Yrd.
Yazı İşleri Müdür V.

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZLI	15.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		49		
Kararın Özü: ₺110.000,00 muhammen bedelli YH2LLAEF2ER000123 Plaka/Seri nolu 2015 model LYNX ADVANTURE GT 1200 Kar Motoru 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği katılımın olmaması nedeniyle aynı kanunun 49. Maddesi gereği 15 günlük pazarlık süresine bırakılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 31/05/2021 tarih ve 1 sayılı onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; ilan metninin 1. sırasındaki “YH2LLAEF2ER000123 Plaka/Seri nolu 2015 model LYNX ADVANTURE GT 1200 Kar Motoru” için belirlenen ₺110.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Artırma) Usulü ile İl Encümenince yapılan ihalesinde,

İhaleye katılımın olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K nun 49. Maddesi gereği ihale dosyasındaki aynı şartları üzerinden 15 günlük pazarlık süresine bırakılmasına karar verildi

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne**) gönderilmesine **15.06.2021** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZLI
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ

Üye
Lale ÖZDEM

İmar Kentsel İyileş. Müd. V. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 31.maddesi gereğince kararın ONAY’ı uygun bulundu.

15.06/2021
Kemal ÇEBER
Vali

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZİ	15.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		50		
Kararın Özü: ₺110.000,00 muhammen bedelli JYE8JE009EA006730 Plaka/Seri nolu 2015 model YAMAHA RS VİKİNG PROFESSIONAL Kar Motoru 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği katılımın olmaması nedeniyle aynı kanunun 49. Maddesi gereği 15 günlük pazarlık süresine bırakılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 31/05/2021 tarih ve 2 sayılı onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; ilan metninin 2. sırasındaki JYE8JE009EA006730 Plaka/Seri nolu 2015 model YAMAHA RS VİKİNG PROFESSIONAL Kar Motoru” için belirlenen ₺110.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Artırma) Usulü ile İl encümenince yapılan ihalesinde,

İhaleye katılımın olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K nun 49. Maddesi gereği ihale dosyasındaki aynı şartları üzerinden 15 günlük pazarlık süresine bırakılmasına karar verildi

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne**) gönderilmesine **15.06.2021** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZİ
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 31.maddesi gereğince kararın ONAY’ı uygun bulundu.

...06/2021
Kemal ÇEBER
Vali

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFAZLI	15.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		51		
Kararın Özü: ₺9.000,00 muhammen bedelli NP9AKS75051194087 Plaka/Seri nolu 2015 model Römork 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği katılımın olmaması nedeniyle aynı kanunun 49. Maddesi gereği 15 günlük pazarlık süresine bırakılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 31/05/2021 tarih ve 3 sayılı onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; ilan metninin 3. sırasındaki NP9AKS75051194087 Plaka/Seri nolu 2015 model Römork” için belirlenen ₺9.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Artırma) Usulü ile İl encümenince yapılan ihalesinde,

İhaleye katılımın olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K nun 49. Maddesi gereği ihale dosyasındaki aynı şartları üzerinden 15 günlük pazarlık süresine bırakılmasına karar verildi

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne**) gönderilmesine **15.06.2021** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFAZLI
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ

Üye
Lale ÖZDEM
İmar Kentsel İyileş. Müd. V. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 31.maddesi gereğince kararın ONAY’ı uygun bulundu.

...06/2021
Kemal ÇEBER
Vali

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZLI	15.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		52		
Kararın Özü: ₺9.000,00 muhammen bedelli 2015 model Kızaklı Hasta / Yaralı Taşıma Sedyesi 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği katılımın olmaması nedeniyle aynı kanunun 49. Maddesi gereği 15 günlük pazarlık süresine bırakılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 31/05/2021 tarih ve 4 sayılı onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgili ihale talimatı gereğince; ilan metninin 4. sırasındaki 2015 model model Kızaklı Hasta / Yaralı Taşıma Sedyesi” için belirlenen ₺9.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Artırma) Usulü ile İl encümenince yapılan ihalesinde,

İhaleye katılımın olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K nun 49. Maddesi gereği ihale dosyasındaki aynı şartları üzerinden 15 günlük pazarlık süresine bırakılmasına karar verildi

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne**) gönderilmesine **15.06.2021** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZLI
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ

Üye
Lale ÖZDEM

İmar Kentsel İyileş. MÜD. V. İnsan Kaynakları ve Eğitim MÜD.

2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 31.maddesi gereğince kararın ONAY’ı uygun bulundu.

...06/2021
Kemal ÇEBER
Vali

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZI	15.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		53		
Kararın Özü: Rize İli, Merkez İlçesi, Bildircin Köyünde bulunan 132 ada 7 parsel numaralı taşınmazda Hacıbey DEMİRCİ (T.C Kimlik No: 51790571386) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince ₺1.336,00 idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, Bildircin Köyünde bulunan 132 ada 7 parsel numaralı taşınmazda Hacıbey DEMİRCİ (T.C Kimlik No: 51790571386) tarafından yapılan izinsiz yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺1.336,00** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.06.2021 tarih ve 2821 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi, Bildircin Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; **"51790571386" T.C** kimlik numaralı Hacıbey DEMİRCİ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde *"Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır"* hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen **"51790571386" T.C kimlik numaralı Hacıbey DEMİRCİ** adlı kişiye, aynı kanunun 42. maddesi doğrultusunda hesaplanan **₺1.336,00** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü**) gönderilmesine karar verildi. **15.06.2021**

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZİ	15.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		54		
Kararın Özü: Rize İli, Merkez İlçesi, Pazarköy Köyünde bulunan 164 ada 20 parsel numaralı taşınmazda Hayri ÇELİK (T.C Kimlik No: 36257088638) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince ₺7.343,92 idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, Pazarköy Köyünde bulunan 164 ada 20 parsel numaralı taşınmazda Hayri ÇELİK (T.C Kimlik No: 36257088638) tarafından yapılan izinsiz yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺7.343,92** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.06.2021 tarih ve 2820 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi, Pazarköy Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; **"36257088638" T.C** kimlik numaralı Hayri ÇELİK tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde *"Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır"* hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen **"36257088638" T.C kimlik numaralı Hayri ÇELİK** adlı kişiye, aynı kanunun 42. maddesi doğrultusunda hesaplanan **₺7.343,92** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü**) gönderilmesine karar verildi. **15.06.2021**

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZİ
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ

Üye
Lale ÖZDEM

İmar Kentsel İyileş. Müd. V. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZI	15.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		55		
Kararın Özü: Rize İli, Merkez İlçesi, Melekköy Köyünde bulunan 117 ada 2 parsel numaralı taşınmazda Zafer SUBAŞI (T.C Kimlik No: 23428783096) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince ₺31.665,21 idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, Melekköy Köyünde bulunan 117 ada 2 parsel numaralı taşınmazda Zafer SUBAŞI (T.C Kimlik No: 23428783096) tarafından yapılan izinsiz yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺31.665,21** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.06.2021 tarih ve 2819 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi, Pazarköy Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; **"23428783096" T.C** kimlik numaralı Zafer SUBAŞI tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde *"Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır"* hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen **"23428783096" T.C kimlik numaralı Zafer SUBAŞI** adlı kişiye, aynı kanunun 42. maddesi doğrultusunda hesaplanan **₺31.665,21** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü*) gönderilmesine karar verildi. **15.06.2021**

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFAZLI	15.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		56		
Kararın Özü: Rize İli, Merkez İlçesi, Küçükçayır Köyünde bulunan 253 ada 14 parsel numaralı taşınmazda Enis ESİR (T.C Kimlik No: 45817769658) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince ₺2.940,47 idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, Küçükçayır Köyünde bulunan 253 ada 14 parsel numaralı taşınmazda Enis ESİR (T.C Kimlik No: 45817769658) tarafından yapılan izinsiz yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺2.940,47** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.06.2021 tarih ve 2818 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi, Küçükçayır Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; **"45817769658"** T.C kimlik numaralı Enis ESİR tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde *"Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır"* hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen **"45817769658"** T.C **kimlik numaralı Enis ESİR** adlı kişiye, aynı kanunun 42. maddesi doğrultusunda hesaplanan **₺2.940,47** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü**) gönderilmesine karar verildi. **15.06.2021**

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFAZLI
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZLI	15.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		57		
Kararın Özü: Rize İli, Merkez İlçesi, Camıdağı Köyünde bulunan 121 ada 11 parsel numaralı taşınmazda Fahri SADIKOĞLU (T.C Kimlik No: 16334753024) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince 123.418,73 idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, Camıdağı Köyünde bulunan 121 ada 11 parsel numaralı taşınmazda Fahri SADIKOĞLU (T.C Kimlik No: 16334753024) tarafından yapılan izinsiz yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **123.418,73** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.06.2021 tarih ve 2817 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

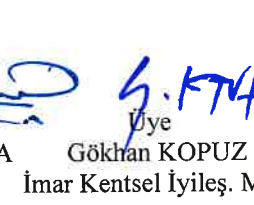
Rize İli, Merkez İlçesi, Camıdağı Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; **"16334753024" T.C kimlik numaralı Fahri SADIKOĞLU** tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde *"Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır"* hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen **"16334753024" T.C kimlik numaralı Fahri SADIKOĞLU** adlı kişiye, aynı kanunun 42. maddesi doğrultusunda hesaplanan **123.418,73** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü*) gönderilmesine karar verildi. **15.06.2021**


Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

    
Üye M. Fatih TOPÇU Üye Sabit KARAFALZLI Üye Ziya ÖZKAYA Üye Gökhan KOPUZ
Seçilmiş Üye Seçilmiş Üye Seçilmiş Üye İmar Kentsel İyileş. Müd. V. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZLI	15.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		58		
Kararın Özü: Rize İli, Kalkandere İlçesi, Yolbaşı Köyünde bulunan 186 ada 30 parsel numaralı taşınmazda Ömer UZUN (T.C Kimlik No: 28244354024) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince ₺30.089,52 idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, Kalkandere İlçesi, Yolbaşı Köyünde bulunan 186 ada 30 parsel numaralı taşınmazda Ömer UZUN (T.C Kimlik No: 28244354024) tarafından yapılan izinsiz yapı için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺30.089,52** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.06.2021 tarih ve 2816 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Kalkandere İlçesi, Yolbaşı Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; **"28244354024" T.C** kimlik numaralı Ömer UZUN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde *"Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır"* hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen **"28244354024" T.C kimlik numaralı Ömer UZUN** adlı kişiye, aynı kanunun 42. maddesi doğrultusunda hesaplanan **₺30.089,52** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü**) gönderilmesine karar verildi. **15.06.2021**

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZLI
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ

Üye
Lale ÖZDEM

İmar Kentsel İyileş. Müd. V. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter V. Yunus Emre AYAR			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZİ	15.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		59		
Kararın Özü: Rize İli, Merkez İlçesi, Müftü Mahallesiinde bulunan ve işletme yetkisi Bakanlar Kurulu Kararı ile Rize İl Özel İdaresine devredilmiş olan balıkçı barınağında, barınak kiracısı Hakkı YILMAZ (merhum) adına kayıtlı olan kayık çekek yerinin kiracılık/kullanım haklarının veraset intikali neticesinde ve hissedarların tamamının muvafakati ile 29.12.2020 tarih ve 144 sayılı Encümen Kararı doğrultusunda Şevket YILMAZ adına devredilmesine karar verildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, Gülbahar Mahallesiinde bulunan ve işletme yetkisi Bakanlar Kurulu Kararı ile Rize İl Özel İdaresine devredilmiş olan balıkçı barınağında, kiracısı Hakkı YILMAZ (merhum) adına kayıtlı olan kayık çekek yerinin kiracılık/kullanım haklarının veraset intikali neticesinde ve hissedarların tamamının muvafakati ile 29.12.2020 tarih ve 144 sayılı Encümen Kararı doğrultusunda Şevket YILMAZ'a devrine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 07.06.2021 tarih ve 2813 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi, Müftü Mahallesiinde bulunan ve işletme yetkisi Bakanlar Kurulu Kararı ile Rize İl Özel İdaresine devredilmiş olan balıkçı barınağında, kiracısı Hakkı YILMAZ' ın vefat ettiği, kiracının vefatı nedeniyle mirasçılarının tüm haklarıyla kiracılık hakkına ilişkin vekalet verdiği Şevket YILMAZ, kiracılık haklarını devralmak istediğini 24.05.2021 tarih ve 3896 sayılı dilekçeyle beyan etmiştir.

İşletme hakkı Rize İl Özel İdaresine ait olup kirada bulunan kayık çekek yerinin kiracılık haklarının devrine ilişkin İl Encümeninin 29.12.2020 tarih ve 144 sayılı kararında belirtilen kriterlerin gereğince, Hakkı YILMAZ (merhum) adına kirada bulunan söz konusu kayık çekek yerinin kiracılık haklarının Şevket YILMAZ adına devredilmesine karar verildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü*) gönderilmesine oybirliği ile karar verildi. **15.06.2021**

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZİ
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ
Seçilmiş Üye

Üye
Lale ÖZDEM

İmar Kentsel İyileş. Müd. V. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZI	22.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		60		
Kararın Özü: Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Güllüköy Köyünde ve tapunun 105 ada 2 ve 9 parsel numaralı taşınmazlarının, 3194 sayılı İmar Kanunu eki yönetmelik olan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere öncelikle A parseline “tevhid” edilmesi ve sonrasında B ve C parsellerine ifraz edilmesine karar verildi.				

Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Güllüköy Köyünde ve tapunun 105 ada 2 ve 9 parsel numaralı taşınmazlarının, 3194 sayılı İmar Kanunu eki yönetmelik olan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere öncelikle A parseline “tevhid” edilerek sonrasında B ve C parsellerine **ifraz** edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 15.06.2021 tarih ve 2966 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Güllüköy Köyünün köy yerleşik alanı Rize İl Encümeninin 20.10.2011 tarih ve 100 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Çamlıhemşin İlçesi, Güllüköy Köyünde bulunan 105 ada 2 ve 9 parsel numaralı taşınmazlarının tamamı köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalmaktadır. Köy yerleşik alan sınırları içerisinde 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. madde hükümleri geçerlidir.

44. madde (Değişik: 02.09.1999/23804 R.G) “İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz.”

45. madde (Değişik: 02.09.1999/23804 R.G) “Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) metreden parsel derinlikleri de (20.00) metreden az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kez ifraz yapılamaz”

Bu doğrultuda, Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Güllüköy Köyünde ve tapunun 105 ada 2 ve 9 parsel numaralı taşınmazlarının, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere öncelikle A parseline “tevhid” edilmesi ve sonrasında ise B ve C parsellerine **ifraz** edilmesine ilişkin değişiklik tasarımı onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd

(Katılmadı)

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZİ	22.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		61		
Kararın Özü: Rize İli, İkizdere İlçesi, Çifteköprü Köyünde bulunan ve tapunun 133 ada 14 parsel numaralı taşınmazının, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımıında gösterildiği üzere A ve B parselleri olacak şekilde ifraz edilmesine karar verildi.				

Rize İli, İkizdere İlçesi, Çifteköprü Köyünde bulunan ve tapunun 133 ada 14 parsel numaralı taşınmazının, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımıında gösterildiği üzere **A ve B** parselleri olacak şekilde **ifraz** edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 15.06.2021 tarih ve 2967 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, İkizdere İlçesi, Çifteköprü Köyünün köy yerleşik alan sınırı, İl Genel Meclisinin 08.09.2009 tarih ve 71 sayılı kararı ile onaylanmıştır. İkizdere İlçesi, Çifteköprü Köyünde bulunan 133 ada 14 parsel numaralı taşınmazın tamamının köy yerleşik alan sınırları içerisinde kaldığı tespit edilmiştir. Köy yerleşik alan sınırı içinde kalan kısımlarda, 3194 sayılı İmar Kanunu eki olan Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. madde hükümleri geçerlidir.

44. madde (Değişik: 02.09.1999/23804 R.G) “İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkma sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkma sokak oluşturulamaz.”

45. madde (Değişik: 02.09.1999/23804 R.G) “Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) metreden parsel derinlikleri de (20.00) metreden az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kez ifraz yapılamaz”

Rize İli, İkizdere İlçesi, Çifteköprü Köyünde bulunan ve tapunun 133 ada 14 parsel numaralı taşınmazının, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımıında gösterildiği üzere **A ve B** parselleri olacak şekilde **ifraz** edilmesi, İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZİ
Seçilmiş Üye

(Katılmadı)
Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZI	22.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		62		

Kararın Özü: Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Zilkale Köyünde bulunan tapunun 154 ada 3 parsel numaralı taşınmazının “A ve B” parsellerine **ifraz** edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanmasına karar verildi.

Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Zilkale Köyünde bulunan tapunun 154 ada 3 parsel numaralı taşınmazının “A ve B” parsellerine **ifraz** edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.06.2021 tarih ve 3071 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Çamlıhemşin İlçesi, Zilkale Köyünde bulunan 154 ada 3 parsel numaralı taşınmaz “ Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çat Köyü, Kale Köyü, Ortayayla Köyü, Sıraköy Köyü, Zilkale Köyü Şenköy Köyü, Yaylaköy Köyü, Yazlık Köyü ve Meydan Köyü 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planları” sınırları içerisinde kalmakta olup parselin bir kısmı “Konut Alanı” bir kısmı ise “Tercihli Kullanım Alanı” olarak planlanmıştır.

Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Zilkale Köyünde bulunan 154 ada 3 parsel numaralı taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden değişiklik tasarımı gösterildiği üzere “A ve B” parsellerine **ifraz** edilmesine ilişkin değişiklik tasarımı onaylanması; İl Özel İdaresi Kanunu’nun 26. maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne**) gönderilmesine karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

(Katılmadı)
Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ

Üye
Lale ÖZDEM
İmar Kentsel İyileş. Müd. V. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Sabit KARAFALZİ	22.06.2021	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		63		

Kararın Özü: Rize İli, Fındıklı İlçesi, Avcılar Köyünde tapunun 107 ada 11 parsel ve 111 ada 8 parsel numaralı taşınmazlarında, Saat Köyünde tapunun 168 ada 1 parsel ve 173 ada 2 parsel numaralı taşınmazları ile bir kısmı Sümer Köyünde tapunun 111 ada 19 parsel numaralı taşınmazı üzerinde bulunan yapıların genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği tespit edilmiştir. Bu doğrultuda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. ve 40. maddeleri uyarınca yürütülen işlem için bahsi geçen taşınmazlarda bulunan metruk yapılar için yıkım kararının alınmasına karar verildi.

Rize İli, Fındıklı İlçesi, Avcılar Köyünde tapunun 107 ada 11 parsel ve 111 ada 8 parsel numaralı taşınmazlarında, Saat Köyünde tapunun 168 ada 1 parsel ve 173 ada 2 parsel numaralı taşınmazları ile bir kısmı Sümer Köyünde tapunun 111 ada 19 parsel numaralı taşınmazı üzerinde bulunan yapıların genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği tespit edilmiştir. Bu doğrultuda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. ve 40. maddeleri uyarınca yürütülen işlem için bahsi geçen taşınmazlarda bulunan metruk yapılar için yıkım kararının alınmasına ait Rize İl Özel İdaresi, İmar Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 21.06.2021 tarih ve 3072 sayılı teklifi görüşüldü

KARAR

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. maddesinde (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlike olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılmaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kain olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlike durumun ortadan kaldırılmaması halinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali teşvik olunursa masraf belediye veya valilik bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icab ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir." Denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 40. maddesinde de "Arsalarda, evlerde ve sair yerlerde umumun sağlık ve selametini ihlal eden, şehircilik, estetik veya trafik bakımından mahzurlu görülen enkaz veya birikintilerin, gürültü ve duman tevlid eden tesislerin hususi mecra, lağım, çukur, kuyu, mağara ve benzerlerinin mahsurlarının giderilmesi ve bunların zuhuru meydan verilmemesi ilgililere tebliğ edilir. Tebliğde belirlenen müddet içinde tebliğe riayet edilmediği takdirde belediye veya valilikçe mahzur giderilir; masrafı % 20 fazlası ile arsa sahibinden alınır veya mahzur tevlit edenlerin faaliyeti durdurulur" denilmektedir.

Bu doğrultuda "Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar" hakkında yapılması gerekenler ile birlikte "Kamunun Selameti İçin Alınması Gereken Tedbirler" kapsamında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. ve 40. maddeleri uyarınca yürütülen işleme yönelik bahse konu yapılar için yıkım kararı alınmasına karar verildi

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine karar verilmiştir.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZİ
Seçilmiş Üye

(Katılmadı)
Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZİ	22.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		64		
Kararın Özü: Rize İli, Merkez İlçesi, İslampaşa Mahallesiinde bulunan ve işletme yetkisi Bakanlar Kurulu Kararı ile Rize İl Özel İdaresine devredilmiş olan balıkçı barınağında, barınak kiracısı Cemalettin TOPÇU adına kayıtlı olan kayık çekek yerinin kiracılık/kullanım haklarının 29.12.2020 tarih ve 144 sayılı Encümen Kararı doğrultusunda ₺25.000.000 bedel karşılığında Mehmet TOPÇU adına devredilmesine karar verildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, İslampaşa Mahallesiinde bulunan ve işletme yetkisi Bakanlar Kurulu Kararı ile Rize İl Özel İdaresine devredilmiş olan balıkçı barınağında, barınak kiracısı Cemalettin TOPÇU adına kayıtlı olan kayık çekek yerinin kiracılık/kullanım haklarının 29.12.2020 tarih ve 144 sayılı Encümen Kararı doğrultusunda Mehmet TOPÇU' ya devrine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 14.06.2021 tarih ve 2950 sayılı teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi, İslampaşa Mahallesiinde bulunan ve işletme yetkisi Bakanlar Kurulu Kararı ile Rize İl Özel İdaresine devredilmiş olan balıkçı barınağında, kiracısı Cemalettin TOPÇU adına kirada bulunan kayık çekek yerinin, tüm haklarıyla beraber Mehmet TOPÇU adlı kişiye devredilmesine yönelik talep 04.06.2021 tarih ve 4274 sayılı dilekçe ile Rize İl Özel İdaresine bildirilmiştir. Mehmet TOPÇU adlı şahısta, 04.06.2021 tarih ve 4275 sayılı dilekçeyle Cemalettin TOPÇU adına kirada bulunan kayık çekek yerinin adına devrini talep etmektedir.

İşletme hakkı Rize İl Özel İdaresine ait olup kirada bulunan kayık çekek yerinin kiracılık haklarının devrine ilişkin İl Encümeninin 29.12.2020 tarih ve 144 sayılı kararında belirtilen kriterlerin gereğince, Cemalettin TOPÇU adına kirada bulunan söz konusu kayık çekek yerinin kiracılık haklarının ₺25.000.000 bedel karşılığında Mehmet TOPÇU adına devredilmesine karar verildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü**) gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZİ
Seçilmiş Üye

(Katılmadı)
Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZI	29.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		65		
Kararın Özü: ₺110.000,00 muhammen bedelli YH2LLAEF2ER000123 Plaka/Seri nolu 2015 model LYNX ADVANTURE GT 1200 Kar Motoru 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği yapılan ihalesine talimli çıkmadığından aynı kanunun 49. Maddesi gereği verilen 15 günlük pazarlık süresinde de talimli çıkmadığından ihale dosyasının işleminden kaldırılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 31/05/2021 tarih ve 1 sayılı onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; ilan metninin 1. sırasındaki “YH2LLAEF2ER000123 Plaka/Seri nolu 2015 model LYNX ADVANTURE GT 1200 Kar Motoru” için belirlenen ₺110.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Artırma) Usulü ile İl Encümenince ihale yapılmak üzere dosyanın değerlendirilmesi neticesinde;

İhaleye katılımın olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K nun 49. Maddesi gereği ihale aynı şartlar üzerinden 15 günlük pazarlık süresine bırakılması İl Encümeninin 15.06.2021 tarih ve 49 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

İlgi 2021/49 sayılı İl Encümeni karar ile verilen ek süre zarfında ihaleye talimli çıkmadığının anlaşılması üzerine konuyu ait mevcut ihale dosyasının işleminden kaldırılmasına karar verildi.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne**) gönderilmesine **29.06.2021** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ

Üye
Lale ÖZDEM

İmar Kentsel İyileş. Müd. V. İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 31.maddesi gereğince kararın ONAY’ı uygun bulundu.

...06/2021

Kemal ÇEBER
Vali

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZI	29.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		66		
Kararın Özü: ₺110.000,00 muhammen bedelli JYE8JE009EA006730 Plaka/Seri nolu 2015 model YAMAHA RS VİKİNG PROFESSIONAL Kar Motoru 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği yapılan ihalesine talipli çıkmadığından aynı kanunun 49. Maddesi gereği verilen 15 günlük pazarlık süresinde de talipli çıkmadığından ihale dosyasının işlemde kaldırılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 31/05/2021 tarih ve 2 sayılı onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; ilan metninin 2. sırasındaki JYE8JE009EA006730 Plaka/Seri nolu 2015 model YAMAHA RS VİKİNG PROFESSIONAL Kar Motoru” için belirlenen ₺110.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Artırma) Usulü ile İl Encümenince ihale yapılmak üzere dosyanın değerlendirilmesi neticesinde;

İhaleye katılımın olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K nun 49. Maddesi gereği ihale aynı şartlar üzerinden 15 günlük pazarlık süresine bırakılması İl Encümeninin 15.06.2021 tarih ve 50 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

İlgi 2021/50 sayılı İl Encümeni karar ile verilen ek süre zarfında ihaleye talipli çıkmadığının anlaşılması üzerine konuyu ait mevcut ihale dosyasının işlemde kaldırılmasına karar verildi.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne**) gönderilmesine **29.06.2021** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ
Seçilmiş Üye

Üye
Lale ÖZDEM
Seçilmiş Üye

İmar Kentsel İyileş. MÜD. V. İnsan Kaynakları ve Eğitim MÜD.

2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 31.maddesi gereğince kararın ONAY’ı uygun bulundu.

...06/2021
Kemal ÇEBER
Vali

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFALZI	29.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		67		
Kararın Özü: ₺9.000,00 muhammen bedelli NP9AKS75051194087 Plaka/Seri nolu 2015 model Römork 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği yapılan ihalesine talipli çıkmadığından aynı kanunun 49. Maddesi gereği verilen 15 günlük pazarlık süresinde de talipli çıkmadığından ihale dosyasının işlemde kaldırılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının 31/05/2021 tarih ve 3 sayılı onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüşüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; ilan metninin 3. sırasındaki NP9AKS75051194087 Plaka/Seri nolu 2015 model Römork” için belirlenen ₺9.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Artırma) Usulü ile İl Encümenince ihale yapılmak üzere dosyanın değerlendirilmesi neticesinde;

İhaleye katılımın olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K nun 49. Maddesi gereği ihale aynı şartlar üzerinden 15 günlük pazarlık süresine bırakılması İl Encümeninin 15.06.2021 tarih ve 51 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

İlgi 2021/51 sayılı İl Encümeni karar ile verilen ek süre zarfında ihaleye talipli çıkmadığının anlaşılması üzerine konuyu ait mevcut ihale dosyasının işlemde kaldırılmasına karar verildi.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne**) gönderilmesine **29.06.2021** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFALZI
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 31.maddesi gereğince kararın ONAY’ı uygun bulundu.

...06/2021
Kemal ÇEBER
Vali

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	M. Fatih TOPÇU	Karar Tarihi	Üye	Gökhan KOPUZ
Üye	Sabit KARAFAZLI	29.06.2021	Üye	Lale ÖZDEM
Üye	Ziya ÖZKAYA	Karar Sayısı		
		68		

Kararın Özü: ₺9.000,00 muhammen bedelli 2015 model Kızaklı Hasta / Yaralı Taşıma Sedyesi 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereği yapılan ihalesine talipli çıkmadığından aynı kanunun 49. Maddesi gereği verilen 15 günlük pazarlık süresinde de talipli çıkmadığından ihale dosyasının işlemden kaldırılmasına karar verildi.

Valilik Makamının 31/05/2021 tarih ve 4 sayılı onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgili ihale talimatı gereğince; ilan metninin 4. sırasındaki 2015 model model Kızaklı Hasta / Yaralı Taşıma Sedyesi" için belirlenen ₺9.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Artırma) Usulü ile İl Encümenince ihale yapılmak üzere dosyanın değerlendirilmesi neticesinde;

İhaleye katılımın olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K nun 49. Maddesi gereği ihale aynı şartlar üzerinden 15 günlük pazarlık süresine bırakılması İl Encümeninin 15.06.2021 tarih ve 52 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

İlgili 2021/52 sayılı İl Encümeni karar ile verilen ek süre zarfında ihaleye talipli çıkmadığının anlaşılması üzerine konuyu ait mevcut ihale dosyasının işlemden kaldırılmasına karar verildi.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne**) gönderilmesine **29.06.2021** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
M. Fatih TOPÇU
Seçilmiş Üye

Üye
Sabit KARAFAZLI
Seçilmiş Üye

Üye
Ziya ÖZKAYA
Seçilmiş Üye

Üye
Gökhan KOPUZ
İmar Kentsel İyileş. Müd. V.

Üye
Lale ÖZDEM
İnsan Kaynakları ve Eğitim Müd.

2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 31.maddesi gereğince kararın ONAY'ı uygun bulundu.

...06/2021
Kemal ÇEBER
Vali