

Yıl - Ay	2021 / Eylül	Meclis Başkan V.	Rasim ÇORBACI
Toplantı Tarihi	06/09/2021	Katip Üye	Talat TÜFEKÇİ
Toplantı Günü ve Saati	Pazartesi / 12:00	Katip Üye	Hasan İBAR
Birleşim ve Oturum	1 / 1	Teklifin Geldiği Birim	İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü
İL Genel Meclisi Üye Sayısı	30	Teklifin Tarih ve Sayısı	02.09.2021 / 4605
Toplantıya Katılım Sayısı	29	K A R A R N O	79
Kararın Konusu	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Eskiarmutluk Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 169 ada 163 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Ali Paşa TERZİ tarafından “Konut Alanı, Park Alanı ve İmar Yolu” amaçlı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon nazım ve uygulama imar planı ve plan açıklama raporlarının onaylanmasına ait teklifin ön inceleme yapılmak üzere İmar Komisyonuna sevk edilmesine karar verildi.		

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde Rize İli, Ardeşen İlçesi, Eskiarmutluk Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 169 ada 163 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Ali Paşa TERZİ tarafından “Konut Alanı, Park Alanı ve İmar Yolu” amaçlı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon nazım ve uygulama imar planı ve plan açıklama raporlarının onaylanmasına ait teklifin ön inceleme yapılmak üzere İmar Komisyonuna sevk edilmesi, İl Özel İdaresi Kanunu’nun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu’nun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile İmar Komisyonu’na**) gönderilmesine karar verilmiştir.

Rasim ÇORBACI
İL Genel Meclisi Başkan V.

Talat TÜFEKÇİ
Katip Üye

Hasan İBAR
Katip Üye

Yıl - Ay	2021 / Eylül	Meclis Başkanı	İbrahim TÜRÜT
Toplantı Tarihi	07/09/2021	Katip Üye	Talat TÜFEKÇİ
Toplantı Günü ve Saati	Salı / 10:00	Katip Üye	Hasan İBAR
Birleşim ve Oturum	2 / 1	Teklifin Geldiği Birim	Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü
İl Meclisi Üye Sayısı	30	Teklifin Tarihi	07/07/2021 / 3427 /5
Toplantıya Katılım Sayısı	29	Karar No	80
Kararın Konusu	Rize İli, İkizdere İlçesi Gürdere Köyüne ait İştihorum-1 ve İştihorum-2 kaynağı membalarının köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan kaynaklar olduğu tespit edilmiş olup, Gürdere Köyüne ait müstakbel insan ve hayvan içme suyu ihtiyacını halihazırda karşılamakta olan 2.50 lt/sn sarfiyatlı İştihorum-1 kaynağı ve 1.50 lt/sn sarfiyatlı İştihorum-2 kaynağı membalarının tamamının 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Gürdere Köyüne içme suyu olarak tahsis edilmesine karar verildi.		

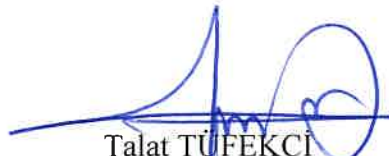
K A R A R

İlgili teklifin ve komisyon raporunun değerlendirilmesi neticesinde Köylerde içme suyu projeleri için memba tahsis kararı alınmakta ve alınan memba tahsisi kararına göre ormanlık alanlardan geçişlerde Orman İdaresine irtifa hakkı verilmektedir. Rize İli, İkizdere İlçesi Gürdere Köyüne ait İştihorum-1 ve İştihorum-2 kaynağı membalarının köy sınırları içerisinde ve hazine arazisinde bulunan kaynaklar olduğu tespit edilmiş olup, Gürdere Köyüne ait müstakbel insan ve hayvan içme suyu ihtiyacını halihazırda karşılamakta olan 2.50 lt/sn sarfiyatlı İştihorum-1 kaynağı ve 1.50 lt/sn sarfiyatlı İştihorum-2 kaynağı membalarının tamamının 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda Gürdere Köyüne içme suyu olarak tahsis edilmesine karar verildi. İl Özel İdaresi Kanunun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'** ne) gönderilmesine karar verilmiştir.



İbrahim TÜRÜT
İl Genel Meclisi Başkanı



Talat TÜFEKÇİ
Divan Katip Üyesi



Hasan İBAR
Divan Katip Üyesi

Yıl - Ay	2021 / Eylül	Meclis Başkanı	İbrahim TÜRÜT
Toplantı Tarihi	07/09/2021	Katip Üye	Talat TÜFEKÇİ
Toplantı Günü ve Saati	Salı / 10:00	Katip Üye	Hasan İBAR
Birleşim ve Oturum	2 / 1	Teklifin Geldiği Birim	Su ve Kanal Hizmetleri Komisyonu
İl Meclisi Üye Sayısı	30	Teklifin Tarihi	Eylül 2021 / 06
Toplantıya Katılım Sayısı	29	K a r a r N o	81
Kararın Konusu	Ülkemiz ve İlimiz Genelinde son yıllarda değişen mevsim şartları nedeniyle yağış rejimlerinin değişmesi, buna bağlı olarak yöredeki su kaynaklarında azalmaların meydana geldiği görülmektedir. Bahsi geçen azalışların boyutlarının incelenmedi, azalış nedenlerinin tespit edilmesi, gerekli önleyici ve takviye edici çalışmaların yapılabilmesi için İl Özel İdaresi tarafından önceki yıllarda debi ölçümleri yapılmış olan belli başlı membaların 2021 yılı içerisinde yeniden gözlenmesi ve debi tespitlerinin yapılması ve bu tespitler sonucunun tartışılması hususunda çalışma yapılmasına karar verildi.		

K A R A R

Komisyon raporunun değerlendirilmesi neticesinde, Ülke ve İlin genelinde son yıllarda değişen mevsim şartları nedeniyle yağış rejimlerinin değişmesi buna bağlı olarak yöredeki su kaynaklarının da azalmalar meydana geldiği görülmektedir. Bahsi geçen azalışların boyutlarının incelenmesi, gerekli önleyici ve takviye edici çalışmaların yapılabilmesi için İl Özel İdaresi tarafından önceki yıllarda debi ölçümleri yapılmış olan belli başlı membaların 2021 yılı içerisinde yeniden gözlenmesi ve debi tespitlerinin yapılması, komisyonca yapılan çalışmalarda ilin genelinde genel amaçlı bir gözlem yapabilmek adına aşağıda belirtilen ve önceki yıllarda debileri tespit edilen memba tahsisleri yapılmış suların gözlenmesi kararlaştırılmıştır ve ay içerisinde ölçümleri tamamlanmıştır.

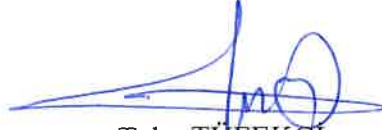
S n o	İLÇESİ	KÖY	ADI	Ölçüm yılı ve Debisi	Ölçüm yılı ve Debisi	Ölçüm yılı Debisi
1	Güneysu ve Merkez	Paşacukur Grubu İçme suyu	Paşacukur dereleri	2014- 14 lt/sn	2019- 7 lt/sn	2021- 45 lt/sn
2	Merkez	Yiğitler Köyü	Legiş Irmağı	2011- 5 lt/sn		2021- 7,5 lt/sn
3	Fındıklı	Aslandere ve Çağlayan Grup içmesuyu	Çingitli memba	2013- 4,6 lt/sn	2019- 0,49 lt/sn	2021- 2,67 lt/sn
4	İkizdere	Şimşirli İçme Suyu	Isırlık ve Kestanelik Irmakları	1989- 4,6 lt/sn		2021- 0,5 lt/sn
5	Pazar	Handağı Grup İçme Suyu	Dove ve Kanlı Irmakları	2012- 17 lt/sn		2021- 18 lt/sn
6	Çayeli	Harentepe Grup İçme Suyu	Karaağaç Irmağı	2013- 17 lt/sn		2021- 25 lt/sn

İlin genelinde 2021 yılı Ağustos ayında meydana gelen şiddetli yağışlar nedeniyle genel olarak ölçüm yapılan kaynaklarda debi artışları gözlenmektedir. Komisyonun bu çalışması planlanırken debilerde azalmaları görmeyi beklesek de bu çalışmalardan çıkan bir gözlem sonucu olarak kaynakların dönemlik yağışlardan çok fazla etkilendiği ve artışlar olduğu çıkarımını yapmak mümkündür. İl Özel İdaresi Kanunun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine **(Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Su Kanalizasyon ve Katı Atık Hizmetleri Komisyonu'na)** gönderilmesine karar verilmiştir.



İbrahim TÜRÜT
İl Genel Meclisi Başkanı



Talat TÜFEKÇİ
Divan Katip Üyesi



Hasan İBAR
Divan Katip Üyesi

Yıl - Ay	2021 / Eylül	Meclis Başkanı	İbrahim TÜRÜT
Toplantı Tarihi	08/09/2021	Katip Üye	Talat TÜFEKÇİ
Toplantı Günü ve Saati	Çarşamba / 10:00	Katip Üye	Hasan İBAR
Birleşim ve Oturum	3 / 1	Teklifin Geldiği Birim	İmar Komisyonu
İl Genel Meclisi Üye Sayısı	30	Teklifin Tarih ve Sayısı	Eylül 2021 / 16
Toplantıya Katılım Sayısı	29	K A R A R N O	82
Kararın Konusu	Rize İli, İyidere İlçesi, Kalecik Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapunun 194 ada 1 parsel numaralı taşınmazı için “Aklar Çay Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.” tarafından hazırlatılan “Konut alanı ve İmar Yolu” amaçlı nazım ve uygulama imar planı teklifi uygun görülmemiştir.		

KARAR

İlgi teklif ve komisyon değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, İyidere İlçesi, Kalecik Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapunun 194 ada 1 parsel numaralı taşınmazı için “Aklar Çay Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.” tarafından hazırlatılan “Konut alanı ve İmar Yolu” amaçlı 1/5000 ve 1/1000 ölçekli nazım ve uygulama imar planı teklifi imar komisyonu tarafından yapılan incelemeler neticesinde komisyon toplantısında değerlendirilmiştir. Teklif edilen nazım ve uygulama imar planına ilişkin yapılan inceleme neticesinde; bahse konu taşınmazın “İyidere – İkizdere İl Yolu” güzergâhı üzerinde kalmakta olduğu ve bahse konu güzergâh üzerinde yer alan yapıların da ağırlıklı “ticaret, sanayi veya konut + ticaret” amaçlı yapılardan oluştuğu tespit edilmiştir. Karayolu kenarında yapılan yapıların zemin katlarının konut amaçlı kullanılmasına yönelik teklifin hâlihazırda bölgedeki yapısal kullanımlara bakıldığında örtüşmemesi ve ileride konut amaçlı alınan iznin ticaret amaçlı izinsiz bir şekilde kullanılmasına sebebiyet verme ihtimalinin bulunması nedeni ile imar planı teklifinin uygun görülmemesi, İl Özel İdaresi Kanunu’nun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu’nun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile İmar Komisyonu’na**) gönderilmesine karar verilmiştir.


İbrahim TÜRÜT
İl Genel Meclisi Başkanı


Talat TÜFEKÇİ
Katip Üye


Hasan İBAR
Katip Üye

Yıl - Ay	2021 / Eylül	Meclis Başkanı	İbrahim TÜRÜT
Toplantı Tarihi	08/09/2021	Katip Üye	Talat TÜFEKÇİ
Toplantı Günü ve Saati	Çarşamba / 10:00	Katip Üye	Hasan İBAR
Birleşim ve Oturum	3 / 1	Teklifin Geldiği Birim	Turizm Komisyonu
İl Genel Meclisi Üye Sayısı	30	Teklifin Tarih ve Sayısı	Eylül 2021 / 2
Toplantıya Katılım Sayısı	29	KARAR NO	83
Kararın Konusu	Pandemi sürecinin bitme aşamasına gelmesi ve bölgede turizmin yeniden hareketlenmesi dolayısıyla oluşabilecek eksiklik ve aksaklıkların yerinde tespit edilmesiyle ilgili kurum ve kuruluşlar ile çalışma yapılması konusuna ait Turizm Komisyonu çalışmalarını tamamlamadığından komisyona ek süre verilmesine karar verildi.		

K A R A R

Pandemi sürecinin bitme aşamasına gelmesi ve bölgede turizmin yeniden hareketlenmesi dolayısıyla oluşabilecek eksiklik ve aksaklıkların yerinde tespit edilmesiyle ilgili kurum ve kuruluşlar ile çalışma yapılması konusuna ait Turizm Komisyonu çalışmalarını tamamlamadığından komisyona ek süre verilmesine karar verildi. İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (29) İl Genel Meclis üyesinin tamamının oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**Turizm Komisyonu'na**) gönderilmesine karar verilmiştir.

İbrahim TÜRÜT
İl Genel Meclisi Başkanı

Talat TÜFEKÇİ
Divan Katip Üyesi

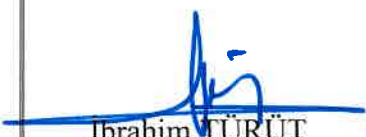
Hasan İBAR
Divan Katip Üyesi

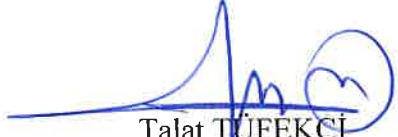
Yıl - Ay	2021 / Eylül	Meclis Başkanı	İbrahim TÜRÜT
Toplantı Tarihi	09/09/2021	Katip Üye	Talat TÜFEKÇİ
Toplantı Günü ve Saati	Perşembe/ 10:00	Katip Üye	Hasan İBAR
Birleşim ve Oturum	4 / 1	Teklifin Geldiği Birim	İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü
İL Genel Meclisi Üye Sayısı	30	Teklifin Tarih ve Sayısı	08.09.2021 / 4754
Toplantıya Katılım Sayısı	30	K A R A R N O	84
Kararın Konusu	Mülkiyeti Rize İl Özel İdaresine ait olan Merkez İlçe, Pekmezli Köyünde ve tapunun 194 ada 2 parsel numaralı taşınmazının “nüfus yaşlanmasına bağlı olarak ilimizde yaşlı nüfusun artması ve Aile Çalışma ve Sosyal Hizmetleri İl Müdürlüğüne gelen huzurevi yerleştirme taleplerinin karşılanması amacıyla” yeni bir huzurevi yapılmak üzere tahsis edilmesine ait teklifin ön inceleme yapılmak üzere İmar Komisyonuna sevk edilmesine karar verildi.		

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde Mülkiyeti Rize İl Özel İdaresine ait olan Merkez İlçe, Pekmezli Köyünde ve tapunun 194 ada 2 parsel numaralı taşınmazının “nüfus yaşlanmasına bağlı olarak ilimizde yaşlı nüfusun artması ve Aile Çalışma ve Sosyal Hizmetleri İl Müdürlüğüne gelen huzurevi yerleştirme taleplerinin karşılanması amacıyla” yeni bir huzurevi yapılmak üzere tahsis edilmesine ait teklifin ön inceleme yapılmak üzere İmar Komisyonuna sevk edilmesine karar verildi. İl Özel İdaresi Kanunu’nun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince konu işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (30) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu’nun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile İmar Komisyonu’na**) gönderilmesine karar verilmiştir.


İbrahim TÜRÜT
İL Genel Meclisi Başkanı


Talat TÜFEKÇİ
Katip Üye


Hasan İBAR
Katip Üye

Yıl - Ay	2021 / Eylül	Meclis Başkanı	İbrahim TÜRÜT
Toplantı Tarihi	09/09/2021	Katip Üye	Talat TÜFEKÇİ
Toplantı Günü ve Saati	Perşembe / 10:00	Katip Üye	Hasan İBAR
Birleşim ve Oturum	4 / 1	Teklifin Geldiği Birim	Çevre Sağlık Komisyonu
İl Genel Meclisi Üye Sayısı	30	Teklifin Tarih ve Sayısı	Eylül 2021 / 3
Toplantıya Katılım Sayısı	30	KARAR NO	85
Kararın Konusu	Çöp konteynerlerinin güvenliği, hizmet sürelerinin uzatılması ve önlem alınmaksızın yapılan yerleştirmelerin oluşturduğu olumsuz görüntü ve çevre sağlığını etkileyen olumsuzlukların ortadan kaldırılması için araştırma yapılmasına karar verildi.		

K A R A R

Evsel atıkların toplanması ve çöp konteynerlerinin genel durumu çevre sağlığına etkileri, fiziksel ortamlarının iyileştirilmesi ve çöplerin toplanması ve transferi hakkında iyileştirmeler ve tasarruf tedbirleri hakkında komisyonca İl Özel İdaresi ilgili birimler (Yol Şb. Çevre Birimi) ve muhtarlar Derneği, (muhtarlarla) toplantılar yapılmıştır.

İlin genelinde 346 köy yerleşkesinde 4 156 çöp toplama noktasında ve 4156 çöp konteynerleriyle 6+1 ton taşıma kapasiteli 17+1 araçla ve 51 personelle 2014 yılında beri bu hizmet vermektedir.

Çevre sağlığı ve temizliği konusunda diğer illere örnek olarak gösterilecek titizlikte ve disiplinde bu hizmet 7 yılı aşkın bir süredir kesintisiz verilmektedir.

İlin en ücra köşesinde de olsa 1456 noktadan haftada 2 kez çöp alımı gerçekleştirilerek ilin yakışır bir çevre temizliği yapılmaktadır.

Çöp konteynerlerinin bakımı temizliği ve ekonomik ömürlerini tamamlamadan devre dışı kalmamalarını sağlamak için sabitleme işlemi yapılması gerekmektedir.

Bu nedenle yeni yapılacak (parapet duvar, zemin betonlanma vb.) imalatlarda konteynerlerini yerinin tespiti ve bu imalat aşamasında sabitleme ve çevre düzenleme uygulanmasının yapılması gerekmektedir.

Betonlama ve diğer imalatların yapılmış olan yerlerde konteynerlere özel zemin düzenleme işlerini yapılması gerekmektedir.

Yedi yılı aşkın süredir kesintisiz hizmet veren ekipmanların artık bir takvim eşliğinde yenilenmesi, çöp kamyonlarının 6+1 ton yerine daha yüksek kapasiteli 9+1 ton tercih edilmeli.

17 araç ve 51 personelle verilen hizmetin aksamaması ve çöp alımlarında mevsimlik değişiklik den dolayı artışın olması sebebiyle, sistemin daha iyi çalışması için personel takviyesi de gerekmektedir.

Çevre sağlığı açısından önem arz eden bir başka konuda, çöp konteynerlerinin ve toplama merkezlerinin temizliği, bu temizliği sağlamak için mobil yüzey temizliği yapacak olan bir aracın sisteme dahil edilmesidir.

Aylık olarak 1680 ton çöp toplanırken 1 ton çok 550.00 TL maliyetin olması sebebiyle yıllık olarak 2020 yılı kesin rakamlarıyla 7.468.820.00 TL olan maliyetin 2021 yılında 10.000.000 00 TL ye ulaşması beklenmektedir.

İl Özel idaresinin genel bütçesini %10 ulaşan evsel atık toplama sevk ve tesis ücret ödemesi bizleri de bu konuda tasarruf ve eğitime sevk etmektedir.

Eğitim, atıkların tahlili ve incelenmesi doğrultusunda yaklaşık %30 kısmının organik çöpler yanı doğada kaybolan hatta bir süre sonra bahçe sebzeçiliğinde gübre olarak kullanılabilecek atıklardır.

Bu konuda Milli Eğitim Md. İl Müftülüğü ve Muhtarlarla yapılacak eğitim programlarıyla halkın bilinçlendirilmesi gerekmektedir. Eğitimle bilgilendirmeler sonucu %30 bir tasarruf yanı 3.000.000.00 TL tasarruf sağlanması mümkündür. İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (30) İl Genel Meclis üyesinin tamamının oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (Çevre Sağlık Komisyonu'na) gönderilmesine karar verilmiştir.

İbrahim TÜRÜT
İl Genel Meclisi Başkanı

Talat TÜFEKÇİ
Divan Katip Üyesi

Hasan İBAR
Divan Katip Üyesi

Yıl - Ay	2021 / Eylül	Meclis Başkanı	İbrahim TÜRÜT
Toplantı Tarihi	10/09/2021	Katip Üye	Talat TÜFEKÇİ
Toplantı Günü ve Saati	Cuma / 10:00	Katip Üye	Hasan İBAR
Birleşim ve Oturum	5 / 1	Teklifin Geldiği Birim	İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü
İl Genel Meclisi Üye Sayısı	30	Teklifin Tarih ve Sayısı	30.07.2021 / 3721
Toplantıya Katılım Sayısı	30	K A R A R N O	86
Kararın Konusu	Mülkiyeti Rize İl Özel İdaresi adına kayıtlı olan Rize İli, Güneysu İlçesi, Ulucami Mahallesinde bulunan 115 ada 52 parsel numaralı ve 332,50 m ² yüzölçümlü taşınmazın Karayolları 10. Bölge Müdürlüğüne devir edilmesine ait teklifin ön inceleme yapılmak üzere İmar Komisyonuna sevk edilmesine karar verildi.		

KARAR

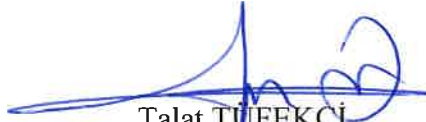
İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde mülkiyeti Rize İl Özel İdaresi adına kayıtlı olan Rize İli, Güneysu İlçesi, Ulucami Mahallesinde bulunan 115 ada 52 parsel numaralı taşınmazın Karayolları 10. Bölge Müdürlüğü'nün ilgili yazısı ile "Rize Güneysu İl Yolu" kamulaştırma programı kapsamında 21.11.1968 ve 398 numaralı menafii umumi kararı ile kamulaştırılan mülga 119 parsel olduğu, 1953-1986 tarihleri arasında yürürlükte olan 6830 sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında ifrazen yola terk edilmek üzere bedeli Karayolları tarafından ödenmek suretiyle kamulaştırıldığı ve İl Özel İdaresi adına tescil edildiği tespit edilmiştir.

Bu doğrultuda mülkiyeti Rize İl Özel İdaresi adına kayıtlı olan Rize İli, Güneysu İlçesi Ulucami Mahallesinde bulunan 115 ada 52 parsel numaralı ve 332,50 m² yüzölçümlü taşınmazın Karayolları 10. Bölge Müdürlüğüne devir edilmesine ait teklifin ön inceleme yapılmak üzere İmar Komisyonuna sevk edilmesi, İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (30) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile İmar Komisyonu'na**) gönderilmesine karar verilmiştir.



İbrahim TÜRÜT
İl Genel Meclisi Başkanı



Talat TÜFEKÇİ
Katip Üye



Hasan İBAR
Katip Üye

Yıl - Ay	2021 / Eylül	Meclis Başkanı	İbrahim TÜRÜT
Toplantı Tarihi	10/09/2021	Katip Üye	Talat TÜFEKÇİ
Toplantı Günü ve Saati	Cuma / 10:00	Katip Üye	Hasan İBAR
Birleşim ve Oturum	5 / 1	Teklifin Geldiği Birim	İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü
İl Genel Meclisi Üye Sayısı	30	Teklifin Tarih ve Sayısı	28.06.2021 / 3189
Toplantıya Katılım Sayısı	30	K A R A R N O	87
Kararın Konusu	Rize İli, Pazar İlçesi, Hamidiye Köyü sınırları içerisinde Rize İl Özel İdaresi tarafından hazırlanan “Hamidiye Köyü 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planına” ilişkin yapılan itirazların bir kısmı İl Genel Meclisince uygun görülmüştür. Bu kapsamda itirazı uygun görülen kısımların plan kararları yeniden düzenlenmiş ve hazırlanan ilave imar planı İl Genel meclisinin 09.04.2021 tarih ve 53 sayılı kararı ile onaylanmıştır. İlave imar planına yapılan yeni itiraz incelenmiş ve bu itirazın uygun olmadığına karar verilmiştir.		

KARAR

İlgi teklifin ve imar komisyonun değerlendirilmesi neticesinde Rize İli, Pazar İlçesi, Hamidiye Köyü sınırları içerisinde Rize İl Özel İdaresi tarafından hazırlanan “Hamidiye Köyü 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planına” ilişkin yapılan itirazların bir kısmı İl Genel Meclisince uygun görülmüştür. Bu kapsamda itirazı uygun görülen kısımların plan kararları yeniden düzenlenmiş ve hazırlanan ilave imar planı İl Genel meclisinin 09.04.2021 tarih ve 53 sayılı kararı ile onaylanmıştır. İlave imar planına yapılan yeni itirazın incelenerek karara bağlanmasına ait teklifte; 122 ada 49 parsel numaralı taşınmaz için 15 m’lik imar yolunun bahse konu taşınmaz üzerinde yer alan yapıya denk geldiği ve planlama alanında yapılması düşünülen 18. madde uygulaması ile mağdur olunacağı şeklinde itiraz talebinde bulunulmuştur. Yapılan incelemeler neticesinde bahse konu taşınmaz üzerinde bulunan yapının plan çalışmaları devam ederken izinsiz bir şekilde yapıldığı, yapım izninin bulunmadığı ve izinsiz yapı ile ilgili işlemlerin 3194 sayılı İmar Kanunu uyarınca İdare tarafından yürütüldüğü tespit edilmiştir. Plan süreci devam ederken izinsiz yapılan bir yapı baz alınarak imar planındaki arazi kullanım kararlarının değiştirilmesinin mevzuat açısından uygun olmayacağından hareketle bu itirazın uygun olmadığı, İl Özel İdaresi Kanunu’nun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (30) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu’nun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile İmar Komisyonu’na**) gönderilmesine karar verilmiştir.

İbrahim TÜRÜT
İl Genel Meclisi Başkanı

Talat TÜFEKÇİ
Katip Üye

Hasan İBAR
Katip Üye

Yıl - Ay	2021 / Eylül	Meclis Başkanı	İbrahim TÜRÜT
Toplantı Tarihi	10/09/2021	Katip Üye	Talat TÜFEKÇİ
Toplantı Günü ve Saati	Cuma / 10:00	Katip Üye	Hasan İBAR
Birleşim ve Oturum	5 / 1	Teklifin Geldiği Birim	İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü
İl Genel Meclisi Üye Sayısı	30	Teklifin Tarih ve Sayısı	28.06.2021 / 3190 / 18
Toplantıya Katılım Sayısı	30	K A R A R N O	88
Kararın Konusu	Rize İli, Pazar İlçesi, Hamidiye Köyü sınırları içerisinde ve tapunun 125 ada 10 parsel numaralı taşınmazında “Konut Alanı ve İmar Yolu” amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunun onaylanmasına karar verildi.		

KARAR

İlgi teklifin ve komisyon raporunun değerlendirilmesi neticesinde, bahse konu taşınmaz “Hamidiye Köyü 1/5000 ölçekli ilave nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli ilave uygulama imar planı” sınırları içerisinde kalmakta olup, “Konut Alanı ve İmar Yolu” olarak planlanmıştır. Ancak imar planının kesinleşmesinin ardından bahse konu taşınmaz üzerinde yer alan yapının üzerinden imar yolunun geçirilmiş olduğu tespit edilmiştir. Planı kararları doğrultusunda imar uygulaması yapıldığı takdirde yapının kamu yoluna tecavüzlü hale gelecek olması ve bu durumda taşınmaz sahibinin mağduriyetine yol açacaktır. Yapılan düzenleme ile taşınmaza isabet eden imar yolu yine aynı taşınmaz sınırları içerisinde kalmak koşulu ile taşınmaz sınırına kaydırılmıştır. Bahse konu imar planı değişiklik teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanunu, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği uyarınca uygun olup “Konut Alanı ve İmar Yolu” amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plan açıklama raporunun onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunu’nun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği’nin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (30) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu’nun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile İmar Komisyonu’na**) gönderilmesine karar verilmiştir.

İbrahim TÜRÜT

İl Genel Meclisi Başkanı

Talat TÜFEKÇİ

Katip Üye

Hasan İBAR

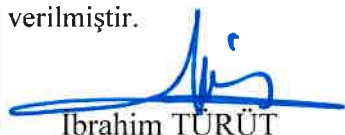
Katip Üye

Yıl - Ay	2021 / Eylül	Meclis Başkanı	İbrahim TÜRÜT
Toplantı Tarihi	10/09/2021	Katip Üye	Talat TÜFEKÇİ
Toplantı Günü ve Saati	Cuma / 10:00	Katip Üye	Hasan İBAR
Birleşim ve Oturum	5 / 1	Teklifin Geldiği Birim	Ar Ge Komisyonu
İl Genel Meclisi Üye Sayısı	30	Teklifin Tarih ve Sayısı	Eylül 2021 / 4
Toplantıya Katılım Sayısı	30	KARAR NO	89
Kararın Konusu	İlimizde bulunan derelerden malzeme alınmasında takibinde uygulanacak esasların belirlenmesi hakkındaki çalışma yapılması karar verildi.		

K A R A R

Komisyonun değerlendirilmesi neticesinde, Rize İl Özel İdaresi sorumluluğunda bulunan I(a) grubu madenlerden olan dere malzemelerinin değerlendirilmesi usulü komisyon üyeleri tarafından incelenmiştir. Bu kapsamda komisyon ile farklı zamanlarda farklı toplantı ve arazi çalışmaları yapılmış olup toplantılara DSİ 224. Şube Müdürlüğü de görüşleri alınmak üzere dâhil edilmiştir. 3213 Sayılı Maden Kanunu'nun I(a) grubu madenler (kum, çakıl vb.) ile ilgili uygulama yönetmeliği doğrultusunda ruhsatlandırma çalışmaları İl Özel İdareleri tarafından yapılmaktadır. Bu kapsamda ilimiz sınırları içerisinde 2 adet maden işletme ruhsatı bulunmaktadır. Bu ruhsat sahalarında zamanla civar kamu yatırımları nedeniyle günümüzde verimli çalışmalar yapılamamaktadır. Ayrıca mevsim yağışları nedeniyle zaman zaman dere yatakları aşırı malzeme birikimine maruz kalmakta ve taşkın riskinin bertaraf edilebilmesi için DSİ uygun görüşü ile bu alanlar belirlenerek açık arttırma ihale usulü ile yüklenici firmalara İdaremiz kontrolünde boşalttırılmaktadır. Bu kapsamda yapılan arazi çalışmaları sırasında; mevcut ruhsatlı ocaklar ve taşkın riski oluşturduğu için düzenli olarak boşaltılması gereken alanlar üzerinde inceleme yapılmış ve bu alanlar gözlemlenmiştir. İlimizde hâlihazırda proje bazlı olup işletilenler ocaklar haricinde ruhsatlı bir taş ocağı bulunmamaktadır. Bu durumda hâlihazırda yatırımcıları hammadde temini için dere yataklarına yönlendirmektedir. Yapılan değerlendirme neticesinde, ruhsatlı sahaların duvar, yol, menfez, taş duvar gibi sanat yapıları ile çevrili olduğu yada ilerleyen zamanlarda buna benzer yapılan kamu yatırımları ile malzeme alımı sırasında bu yapıların hasar görme ihtimalinin yüksek oluşu, yağışlar neticesinde alanda birikecek malzeme miktarının önceden kestirilme ihtimalinin zor olması ve bu doğrultuda devlet yatırımlarına zarar verilerek gelir kaybına neden olma gerekçeleriyle dere yataklarında ruhsatlandırma yerine malzeme alımına yönelik esasların detaylıca belirleneceği kısa süreli ve kontrollü malzeme alımı yapılmasının daha uygun olacağına; İl Özel İdaresi Kanunu'nun 14.maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13.maddesinin (b) fıkrası gereğince işarı oylamaya sunuldu ve birleşime iştirak eden (30) İl Genel Meclis üyesinin tamamının oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (Ar-Ge Komisyonu'na) gönderilmesine karar verilmiştir.



İbrahim TÜRÜT
İl Genel Meclisi Başkanı



Talat TÜFEKÇİ
Divan Katip Üyesi



Hasan İBAR
Divan Katip Üyesi

Yıl - Ay	2021 / Eylül	Meclis Başkanı	İbrahim TÜRÜT
Toplantı Tarihi	10/09/2021	Katip Üye	Talat TÜFEKÇİ
Toplantı Günü ve Saati	Cuma / 10:00	Katip Üye	Hasan İBAR
Birleşim ve Oturum	5 / 1	Teklifin Geldiği Birim	Önerge
İl Meclisi Üye Sayısı	30	Teklifin Tarih ve Sayısı	
Toplantıya Katılım Sayısı	30	KARAR NO	90
Kararın Konusu	İl Özel İdaresi Kanunun 16.maddesi gereğince zorunlu ve ihtiyaca göre meclis kararı ile kurulması öngörülen ihtisas komisyonlarının oluşturulması çerçevesinde Eylül 2021 – Nisan 2022 dönemine kadar 5 kişiden oluşan Afet Komisyonu kurulmasına karar verildi.		

K A R A R

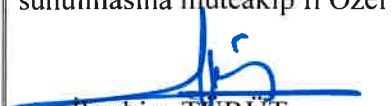
Rize İl Genel Meclisinde görüşülüp karara bağlanması istenilen tekliflerde ön inceleme yapılmasına gerek bulunan konular için 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. Maddesi gereğince kurulması zorunlu komisyonların yanı sıra, ihtiyaca binaen aynı kanun maddesine dayanılarak yeni komisyonlar kurulabileceğinden bahisle;

Karadeniz bölgesinin en çok yağış alan illerinden biri olan ilimizde aşırı yağışlar sonucunda sıklıkla sel ve heyelanlar meydana gelmektedir. Bu sel ve heyelanlar sonucunda ilimizde yapılan yatırımlar büyük zarar görmekte olup can ve mal kaybına da sebebiyet vermektedir. Meydana gelen afetlerin sıklıkla oluşmasının nedenlerinin ve afeti önleyici tedbirlerin neler olabileceğinin araştırılması konusunda görev yapmak üzere Afet Komisyonu kurulmasının, İl Özel İdaresi Kanunun 16.maddesinin 2.fıkrasının (a) (c) ve (f) bendi gereğince Her Siyasi Parti ve Bağımsız üyelerin İl Genel Meclisindeki üye sayısının Meclis Üye tam sayısına oranlanması suretiyle teşkil olunur, hükmüne göre;

Sıra No	İLÇE	ADI SOYADI
1	HEMŞİN	NADİR İNCE
2	GÜNEYSU	AHMET KOÇALI
3	İKİZDERE	ALİ EKŞİ
4	MERKEZ	NURAN ALİM
5	ARDEŞEN	RECEP BADOĞLU

5302 sayılı kanunun 25. Maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19.maddesi 5302 sayılı kanunun 16. Maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20.maddesi gereğince zorunlu 4 komisyonun dışında ihtiyaca binaen kurulması öngörülen 6 komisyon olmak üzere toplam on ayrı komisyon kurulmuş olup, Eylül 2021 – Nisan 2022 komisyon seçimlerine kadar görev yapmak üzere 5 kişiden oluşan Afet Komisyonu kurulmasına karar verildi. İl Özel İdaresi Kanunun 14 ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13.maddesinin (b) bendi gereğince her komisyon ayrı ayrı oylamaya sunuldu. Birleşime iştirak eden (30) meclis üyesinin tamamının kabul oyu ile kabul edildi.

Alınan bu kararın İl Özel İdaresi Kanunun 15.maddesi gereğince Valilik Makamına sunulmasına müteakip İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (Tüm Birimlere) gönderilmesine.


İbrahim TÜRÜT
İl Genel Meclisi Başkanı


Talat TÜFEKÇİ
Divan Katip Üyesi


Hasan İBAR
Divan Katip Üyesi