



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
İL GENEL MECLİSİ BAŞKANLIĞI



Dönemi / Yıl : Ekim / 2023
Birleşim / Oturum : 1/ 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 02/10/2023
Birleşim Günü : Pazartesi
Birleşim Saati : 12:00

1. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli)

1- Mülkiyeti Rize İl Tüzel kişiliği adına kayıtlı olan, Rize İli, Ardeşen İlçesi, Elmalık Mahallesiinde bulunan 1.079,58 m² yüzölçümlü ve tapununun 207 ada 5 parsel numaralı "**Bir Katlı Kargir İlkokul Binası ve Müştemilatı ve Uygulama Bahçesi**" vasıflı okul binası taşınmalı eğitim sebebi ile kapalı durumda olup, bahse konu **Bir Katlı Kargir İlkokul Binası ve Müştemilatı ve Uygulama Bahçesi**" vasıflı taşınmaz ile ilgili Ardeşen Belediyesi tarafından DOKAP destekli olarak "Elmalık Mahallesi Bilgi Evi Projesi" sayılmak üzere tahsis edilmesine ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi

*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

*ÖNERGE İLE GÜNDEME ALINANLAR:

*MECLİS BAŞKANINCA ÖNERİLENLER:

*Bir sonraki birleşim saatinin belirlenmesi.

Sabit KARAFAZLI
İl Genel Meclisi Başkanı



Dönemi / Yıl : Ekim / 2023
Birleşim / Oturum : 2/ 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 03/10/2023
Birleşim Günü : Salı
Birleşim Saati : 10:00

2. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli)

1- 08.09.2023 tarihinde İl Genel Meclisi Üyeliğinden istifa eden Ak Parti Merkez İl Genel Meclisi Üyesi Emin KANBUR` ın 2024 Mart Ayına kadar seçilmiş olduğu komisyonlardaki kalan süreyi tamamlamak üzere İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmenliğinin 20. maddesi hükmü gereğince yeni üyenin işari oy ile seçiminin yapılması.

*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

2- Rize İli, Der pazarı İlçesi, Sandıktaş Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda (mülga 101 ada 16, 17 ve 18 parsel) 101 ada 52, 53 ve 54 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan ve uygulama imar planına plan notu eklenmesini içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

3- Rize İli, Kalkandere İlçesi, Ormanlı Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 181 ada 5 parsel numaralı taşınmaza ilişkin “Resmi Kurum Alanı (Açık Ceza İnfaz Kurumu) ve İmar Yolu” amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

4- Rize İli, İkizdere İlçesi, Güneyce Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 2976 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan “Konut Alanı ve İmar Yolu” amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

5- Rize İli, Pazar İlçesi, Tomaslı Grup içme suyuna ait membanın orman arazisi içinde bulunduğu tespit edilmiştir. Tomaslı grup içme suyundan faydalanan müstakbel insan ve hayvan içme suyu ihtiyacını karşılamak üzere 12,50 lt/sn sarfiyatlı Tomaslı grup içme suyu membasının tamamının, 3202 sayılı Köye Yönelik Hizmetler Kanunu doğrultusunda grup içme suyundan faydalanan köylere (Uğrak, Ortayol, Papatya, Sivritepe, Topluca Boğzalı ve Yemişli) tahsis edilmesine ait Su, Kanalizasyon ve Katı Atık Hizmetleri Komisyon raporunun görüşülmesi.

6- İlimiz geneli köylerimizde yaşanan kanalizasyon ve atık suların bertarafı sıkıntılarının giderilmesi amacıyla İl Özel İdaresi Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü koordinesinde paydaş kamu kurum ve kuruluşları ve tüzel kişilerle ortaklaşa olarak Kanalizasyon ve Atık Suların yönetimi konusunda yönetmelik hazırlanması hakkında çalışmalar yapılması konusundaki Su Kanalizasyon ve Katı Atık Hizmetleri Komisyonu ve Çevre ve Sağlık Komisyonu ortak raporunun görüşülmesi.

*ÖNERGE İLE GÜNDEME ALINANLAR:

*MECLİS BAŞKANINCA ÖNERİLENLER:

*Bir sonraki birleşim saatinin belirlenmesi.


Sabit KARAFAZLI
İl Genel Meclisi Başkanı



Dönemi / Yıl : Ekim / 2023
Birleşim / Oturum : 3/ 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 04/10/2023
Birleşim Günü : Çarşamba
Birleşim Saati : 10:00

3. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli)

1- İlimizdeki köy ve köy bağılısı sınırları Mekansal Adres Kayıt Sistemine entegre edilecek biçimde, ilgili köy muhtarlıklarının görüşleri alınarak tekrardan düzeltilmiştir. Söz konusu değişikliklerin Mekansal Adres Kayıt Sistemine eklenmesine ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

2- Rize İli, İkizdere İlçesi, Yeşilyurt Mahallesiinde bulunan 102 ada 14 parsel numaralı 1192,07 m² yüzölçümlü taşınmazın üzerinde yer alan lojmanın İkizdere Kaymakamlığına tahsis edilmesine ait Emlak ve Gelir Komisyonu raporunun görüşülmesi.

3- Rize İli, Çayeli İlçesi, Buzlupınar Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 219 ada 2 parsel, 200 ada 21 parsel ve 220 ada 2, 3, 4 ve 13 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin "Ticaret Alanı (Gastronomi Merkezi ve Müze) İbadet Alanı (Cami) Rekreasyon Alanı (Çardak, Bedesten, Çocuk Oyun Alanı vb.) ve Genel Otopark" 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

4- Rize İli, Merkez İlçesi, Tekke Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 117 ada 1, 2, 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Sanayi Alanı, Eğitim Alanı ve İmar Yolu" 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

5- Rize İli, Ardeşen İlçesi, Piriçlik Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 101 ada 67 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Sanayi Alanı ve İmar Yolu" 1/5000 ölçekli ilave ve revizyon nazım imar planı, 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

6- Rize İli, Merkez İlçesi, Küçükçayır Köyü ile Salarha ve Güneysu vadilerini kapsayan bölgede, Çayeli İlçesi, Çataldere Köyünde, Derepazarı İlçesi, Uzunkaya ve Bürücek Köylerinde yapılan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planları İl Genel Meclisinde onaylanmış ve askı sürelerini tamamlayıp kesinlik kazanmıştır. Rize İl Özel İdaresi yetki sahasındaki imar planı yapılan sahalarda İdaremizce beş yıllık imar programı hazırlanmıştır. Hazırlanan bu imar programının 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmenlikler uyarınca görüşülüp karara bağlanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

7- Rize İli, Merkez İlçesi, Yolveren Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 117 ada 5 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan "Depolama Alanı ve İmar Yolu" 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.

*ÖNERGE İLE GÜNDEME ALINANLAR:

*MECLİS BAŞKANINCA ÖNERİLENLER:

*Bir sonraki birleşim saatinin belirlenmesi.


Sabit KARAFAZLI
İl Genel Meclisi Başkanı



Dönemi / Yıl : Ekim / 2023
Birleşim / Oturum : 4 / 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 05/10/2023
Birleşim Günü : Perşembe
Birleşim Saati : 10:00

4. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*İDARİ TEKLİFLER (Birimlerden gelen Vali havaleli)

1- Rize İli, Derepaşarı İlçesi, Uzunkaya Köyü Sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 160 ada 1 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan “Konut Alanı ve İmar Yolu” 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

2- Rize İli, Derepaşarı İlçesi, Yanıktaş Köyü Sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 133 ada 5 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan “Turizm Alanı ve İmar Yolu” 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

3- Rize İli, Derepaşarı İlçesi, Sandıktaş Köyü Sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 122 ada 9 ve 13 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan “Turizm Alanı, Günöbirlik Tesis Alanı ve İmar Yolu” 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

4- Rize İli, Ardeşen İlçesi, Yeni yol Köyü Sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 107 ada 23 parsel numaralı taşınmaza ilişkin hazırlanan “Turizm Alanı, Günöbirlik Tesis Alanı, Rekreasyon Alanı ve İmar Yolu” 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

*ÖNERGE İLE GÜNDEME ALINANLAR:

*MECLİS BAŞKANINCA ÖNERİLENLER:

Sabit KARAFAZLI
İl Genel Meclisi Başkanı



Dönemi / Yıl : Ekim / 2023
Birleşim / Oturum : 5 / 1
Toplantı Yeri : İl Gen. Mec. Topl. Sal.

Birleşim Tarihi : 06/10/2023
Birleşim Günü : Cuma
Birleşim Saati : 10:00

5. BİRLEŞİM GÜNDEMİ

*KOMİSYONDAN GELEN RAPORLAR:

- 1- İlimizdeki köy ve köy bağılısı sınırları Mekansal Adres Kayıt Sistemine entegre edilecek biçimde, ilgili köy muhtarlıklarının görüşleri alınarak tekrardan düzeltilmiştir. Söz konusu değişikliklerin Mekansal Adres Kayıt Sistemine eklenmesine ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 2- Rize İli, Fındıklı İlçesi, Arılı Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 157 ada 2 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Ticaret + Turizm Alanı ve İmar Yolu" 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 3- Rize İli, Fındıklı İlçesi, Gürsu Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 146 ada 4, 5, 6, 7 10 ve 13 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin hazırlanan "Ticaret + Turizm Alanı ve İmar Yolu" 1/5000 ölçekli nazım imar planı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plana esas açıklama raporlarının onaylanmasına ait İmar Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 4- İlimiz Çayeli ilçesi Kaptanpaşa vadisinin turizm ekonomisinden pay alabilmesi için ilçemizde yeni yatırımlara ihtiyaç vardır. Bu bağlamda Çayeli İlçesi Kaptanpaşa vadisini kapsayan turizm faaliyetlerinin neler olabileceği, günü birlik turizm alanlarının oluşturulabilmesi ile ilgili çalışma yapılmasına ait Turizm Komisyonu raporunun görüşülmesi.
- 5- Rize – Artvin Havalimanının içme ve kullanma suyunun karşılanması amacı ile Devlet Hava Meydanları İşletmesi Genel Müdürlüğü Rize – Artvin Havalimanı Müdürlüğü ile yapılan ön görüşmelerde, söz konusu işletmenin içme suyu ihtiyacının sondaj kuyusu açılarak karşılanabileceği tespit edilmiş olup, Rize – Artvin Havalimanı Müdürlüğü ile Rize İl Özel İdaresi arasında içme suyu sondaj kuyusu açılması, isale hatlarının yapılması ve tesisin çalışır hale gelip, kesin kabul işlemleri sonrasında devir teslim iş ve işlemleri için Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreteri Ümit Hüseyin SARI ya yetki verilmesine ait Su, Kanalizasyon ve Katı Atık Hizmetleri Komisyon raporunun görüşülmesi.

Sabit KARAFAZLI
İl Genel Meclisi Başkanı