

BİNA VE MAL BAKICISI İŞÇİ ALIM İLANI

İŞYERİ BİLGİLERİ

İşyeri Adı	RİZE İL ÖZEL İDARESİ PERSONEL A.Ş.
Adresi	Engindere Mah. Niyazi Türkmenbaşı Cad. No:11 Merkez-RİZE
Telefon	04642260910 / 4443053

TALEP/BAŞVURU BİLGİLERİ

Açık İş Sayısı	2 (iki) Kişi
Başvuru Tarihleri	14/07/2023 -21/07/2023 Tarihleri arasında mesai saatleri (08:00-17:00) içerisinde, Rize İl Özel İdaresi Evrak Kayıt servisine aşağıda belirtilen belgeler ile birlikte şahsen yapılacaktır. Posta yolu, mail, vb. başvurular kabul edilmeyecektir.
Başvuru Adresi	Engindere Mah. Niyazi Türkmenbaşı Cad. No:11 Merkez-RİZE
İrtibat	RİZE İL ÖZEL İDARESİ PERSONEL A.Ş. (Tel: 0464 226 09 10 – 4443053 Mesai Saatleri)

MESLEKİ ÖZELLİKLER

İş Alanı/Pozisyon	BİNA VE MAL BAKICISI İŞÇİ ALIM İLANI
-------------------	--------------------------------------

ÇALIŞMA ŞARTLARI

Çalışma Süresi	BELİRSİZ SÜRELİ
Çalışma Saatleri	07:30-17:30 (Haftalık 45 saat)
Çalışma Adresi	Rize İl Sınırları içerisinde, İl Özel İdaresi Sorumluluk Sahası

MÜRACAAT KOŞULLARI

GENEL ŞARTLAR

1. 657 sayılı kanununun 48 inci maddesinin (1), (4), (5), (6), numaralı bentlerinde belirtilen şartları taşımak,
2. Herhangi bir sosyal güvenlik kurumundan emeklilik, yaşlılık, malullük veya benzeri aylık almaya hak kazanmamış olmak, (Başvuru sahipleri herhangi bir sosyal güvenlik kurumundan emeklilik, yaşlılık veya malullük aylığı almaya hak kazanmadıklarına dair beyanda bulunur.)
3. Şirketimiz, İdaremiz ve idaremizin ortağı, hisse sahibi, kuruluş ortağı veya iştiraki olduğu vb. birlik, şirket, bölge müdürlüğü kuruluşu vakıf vb. veya bunlar tarafından kurulan şirketlerde ve iştiraklerde personel veya alt işveren işçisi veya benzeri her türlü personel olarak çalıştığı iş sözleşmesinden dolayı geçmişe dönük herhangi bir hak, alacak talebinde bulunmayacağını, açılmış dava veya icra takibi var ise feragat edeceğini dair yazılı beyanda bulunmak,
4. İşbaşı yapan personellerin Sigorta giriş tarihinden itibaren 2 aylık deneme süreçleri olacaktır. Deneme süreci sonunda ilgili Müdürlük tarafından değerlendirilip verilecek uygunluk veya yeterlilik görüşüne göre iş akitleri kesinlik kazanacaktır. Uygun veya yeterli görülmeyen personelin iş sözleşmesi hiçbir hak veya menfaat verilmeden işveren tarafından tek taraflı sonlandırılacaktır. İş sözleşmesi sonlandırılan personel yerine sıradaki yedek personel çağrılacaktır. Bu maddede geçen hükümler yedekten çağrılan personel içinde aynen uygulanacaktır. Personelin ücreti, Şirketimizin mevcut karara bağlanan ve süresi en son bitecek toplu iş sözleşmesinin bitim tarihine kadar bu toplu iş sözleşmesinin uygulanması suretiyle oluşan emsal unvan veya pozisyondaki ücret ile diğer mali ve sosyal haklardan fazla olamaz. Bu madde ile ilgili, İl Özel İdareleri Şirketlerinin Üyesi Bulunduğu Türk Ağır Sanayii ve Hizmet Sektörü Kamu İşverenleri Sendikası (TÜHİS) ile Türkiye Yol, Yapı, İnşaat İşçileri Sendikası (YOL-İŞ SENDİKASI) arasında imzalanan Toplu İş Sözleşmesine ait 21.09.2021 tarihli Protokolün Ücret Zammı başlıklı 34. Maddesinin e) bendi hükümleri uygulanacaktır.
5. Başvuru sahiplerinin beyanı veya sunmuş oldukları evrak ve belgelerde gerçeği yansıtmayan bir durum tespit edildiği anda başvurusu değerlendirme dışı bırakılacaktır. Gerçeği yansıtmayan durum işe başladıktan sonra tespit edilir ise iş sözleşmesi tazminatsız olarak tek taraflı fesih edilecek olup çalışmışlık karşılığında ödenen her türlü nakdi tutar yasal faizi ile birlikte geri alınacaktır.
6. 17.04.2021 tarih ve 31457 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan "Güvenlik ve Arşiv Araştırması Kanunu" gereğince sözleşme yapmaya hak kazanan adaylar hakkında arşiv araştırması yapılacak olup arşiv araştırması sonucuna göre işlem yürütülecektir.
7. Her türlü iklim ve yolculuk şartlarına elverişli olmak, görevlerini sürekli yapmaya ve görev gereği seyahat etmeye engel olabilecek hastalık ve engeli bulunmamak.
8. İşveren işe alınan işçilerden yaptıracığı iş için zorunlu olan belgeleri almak için Mesleki Eğitim Kursu görmesini isteyebilir.
9. Şirketimiz ve Şirketimizin %100 hissesi sahibi olduğu Rize İl Özel İdaresi, Başvuru sahibi personeli çalıştığı süre içerisinde Rize Merkez veya Tüm İlçelerinde (İl sınırının tamamı) görevlendirebilir, fazla mesai yaptırabilir. (Afet Durumunda Ülke Genelinde)
10. Yapılacak sınav ve değerlendirmelerde yeterli görülmeyen başvuruların olması durumunda puan sırasına göre belirlenen listedeki başvurular sırası ile değerlendirilecektir. Değerlendirme, mülakat ve sınavlar sonunda eşit olan başvurularda iş tecrübesi, eğitim ve kamu tecrübelerine bakılacak olup, eşitliğin bozulmaması durumunda noter huzurunda kura çekimi yapılarak hak sahibi belirlenecektir.
11. Adayların başvurudan önceki çalıştığı işyerlerinden; "SGK çıkış nedeni (4857/26) disiplin kurulu kararı ile fesih/İŞKUR çıkış nedeni disiplin kurulu kararı ile fesih (4857/25)" nedenleri ile iş akdi sonlandırılmış olmamalı.
12. Genel şartlarda geçmeyen hükümler ile alakalı ilgili mevzuat yaptırımları uygulanır.
13. Bahse konu işçi alımı, çalıştırılması ve sonlandırılması dahil bu iş ve işlemler ile alakalı tüm anlaşmazlıklarda Rize İli Mahkemeleri yetkilidir.
14. Başvuru sahibi bu şartların tamamını başvurusu ile kabul etmiş sayılır.

ÖZEL ŞARTLAR

1.
 1. En az lise mezunu olmak.
 2. Sadece erkek adaylar müracaat yapacaktır.
 3. Son başvuru tarihi itibarıyla **geçerlilik süresi dolmamış silahsız** özel güvenlik görevlisi kimlik kartına sahip olmak,
 4. Milli Eğitim Bakanlığı (MEB) onaylı Bilgisayar Operatörlüğü sertifikasına sahip olmak
 5. Ağır Ve Tehlikeli İşlerde Çalışmasına Engel Olacak Bir Hastalığının Bulunmadığı, Seyahat Engeli Olmaksızın Arazi Şartlarında Çalışabilir Olduğuna İlişkin Tam Teşekküllü Resmi Sağlık Kurumlarından Sağlık Raporu Alabilecek Durumda Olmak. (İş Sözleşmesi Safhasında Kamu Sağlık Kurumlarından Sağlık Raporu İstenecektir.)
 6. Başvuru süresi içerisinde alınmış olması kaydıyla beden kitle endeksini gösterir belgenin aslı (resmi veya özel sağlık kuruluşlarından/merkezlerinden başvuru süresi içerisinde alınan belgede boy uzunluğu ile beden kitle endeksi açıkça belirtilmiş olacaktır.) adaylar için 170 cm'den kısa olmamak. Boy uzunluğunun santimetre cinsinden son iki rakamı ile kilosu arasındaki fark 10 kilodan az ya da fazla olmamak. (Tartılma ve ölçülme çıplak ayakla olmak kaydıyla Sağlık Kuruluşlarından belgelendirilmelidir .)
 7. Arazide ve vardiyalı çalışmaya engel durumu olmamak.
 8. Rize İli Sınırları içerisinde 1 yıldır ikamet ettiğine dair E-Devlet sistemi üzerinden alınmış "Tarihçeli Yerleşim Yeri Bilgileri Raporu" belgesi. İlan Başlangıç tarihinden sonra ikametini il sınırları içine taşıyanların başvuruları kabul edilmeyecektir.)
 9. İlan Tarihi İtibarıyla 35 Yaşını doldurmamış olmak. (01/01/1988 ve daha sonraki tarihlerde doğmuş olmak.)
 10. Kendi Branşında En Az 1 Yıl İş Deneyimi Olmak Ve Resmi Belge İle Belgelemek. (5414.-) başlayan Meslek kodlarında fiilen çalıştığına dair SGK Dökümü Belgesi İbraz Edilecektir.)

BAŞVURU İÇİN GEREKLİ BELGELER

- Müracaatlar şahsen yapılacak olup,
- Diploma, Bilgisayar Operatörlüğü Sertifikası, Özel Güvenlik Kimlik Kartı (Silahsız)
 - Tarihçeli Yerleşim Yeri Bilgileri Raporu,
 - Başvuru süresi içerisinde alınmış olması kaydıyla beden kitle endeksini gösterir belgenin aslı (resmi veya özel sağlık kuruluşlarından/merkezlerinden başvuru süresi içerisinde alınan belgede boy uzunluğu ile beden kitle endeksi açıkça belirtilmiş olacaktır.) adaylar için 170 cm'den kısa olmamak. Boy uzunluğunun santimetre cinsinden son iki rakamı ile kilosu arasındaki fark 10 kilodan az ya da fazla olmamak. (Tartılma ve ölçülme çıplak ayakla olmak kaydıyla Sağlık Kuruluşlarından belgelendirilmelidir .)
 - Kendi Branşında En Az 1 Yıl İş Deneyimi Olmak Ve Resmi Belge İle Belgelemek. (5414.-) başlayan Meslek kodlarında fiilen çalıştığına dair SGK Dökümü Belgesi İbraz Edilecektir.)
 - 2 Adet Fotoğraf,
 - Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
 - Adli Sicil Belgesi,
 - Askerlik Terhis veya Muaflık Belgesi.

- Yukarıda Belirtilen Belgelerin eksik olması durumunda Başvuru kabul edilmeyecektir.
- Rize İl Özel İdaresi evrak kayıt servisine başvuru için istenen belgeler ile birlikte şahsen başvuru yapılacaktır.
- Başvuru tarihi sonu itibari ile işverence belirlenecek tarihte başvurusu kabul edilenlerden alınacak her unvandaki işçi kadro sayısının 3 (üç) katı kadar noter huzurunda kura çekimi ile uygulamalı mülakat sınavına hak kazanan kişiler belirlenecektir.
- Noter aday belirleme kura çekim tarihi ve sınav tarihleri www.rizeilozelidare.gov.tr web adresi, Valilik ve 11 ilçe kaymakamlıkların web sitelerinde yayınlanacak olup, Engindere Mah. Niyazi Türkmenbaşı Cad. No:11 adresindeki İl Özel İdaresi Hizmet Binası İlan Panosunda asılı ilan edilecektir.

- İdaremizin web sayfasından yapılan tüm duyurular tebligat mahiyetinde olup kişilere ayrıca yazılı tebligat yapılmayacaktır.