

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Nuran ALİM	Karar Tarihi	Üye	Erhan TERZİ
Üye	Ömer Latif YAĞCI	05.05.2020	Üye	Mirace YEĞEN
Üye	Cumali HAKYEMEZ	Karar Sayısı		
		26		
Kararın Özü: İl Özel İdaresi 2020 bütçesinin harcama kalemleri arasında ödenek aktarılmasına karar verildi.				

İl Özel İdaresi 2020 bütçesinin muhtelif harcama kalemleri arasında ödenek aktarılmasına ilişkin, Yazı İşleri Müdürlüğü teklifi görüşüldü.

KARAR

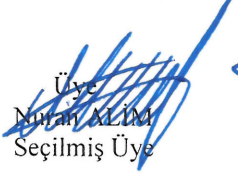
Teklifin değerlendirilmesi neticesinde; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 48. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. ve 38. Maddeleri gereğince İlimiz Özel İdaresinin 2020 Mali yılı bütçesinin uygulanması sırasında; Bütçe Kararnamesinde belirtilen hizmet ve amaçların gerçekleşmesi için, hesap dönemi içinde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden alınarak, ödenek ihtiyacı olan diğer gider tertiplerine aktarma yapması (*Bütçede fonksiyon sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasında aktarma yapmak*) kapsamında

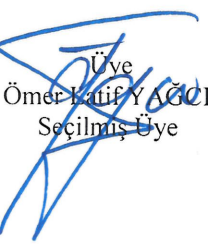
Covid-19 salgınından korunma kapsamında alınan el ve yüzey dezenfektanı, eldiven, maske, temizlik makineleri, ateş ölçer alımı, idare tanıtım faaliyetlerinde kullanılmak üzere afiş, defter, kalem alımlarının satın alınabilmesi için **₺300.000,00** ödeneğin yedek ödenekten düşülerek, Yazı İşleri Müdürlüğünün 44.53.01.37-01.3.9-03.2 Tüketim Malzemesi Alımları harcama kalemine **₺200.000,00** ve 44.53.01.37-01.3.9-03.7 Menkul Mal Alım Giderleri harcama kalemine **₺100.000,00** olmak üzere toplam **₺300.000,00** yedek ödenekten düşülerek aktarılmasına,

Yukarıda belirtilen harcama kalemi arasında ödenek aktarılmasına, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunun 26. Maddesinin (d) bendi gereğince oybirliği ile karar verildi.

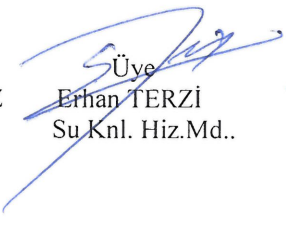
Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*Mali Hizmetler Müdürlüğüne*) gönderilmesine


Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter


Üye
Nuran ALİM
Seçilmiş Üye


Üye
Ömer Latif YAĞCI
Seçilmiş Üye


Üye
Cumali HAKYEMEZ
Seçilmiş Üye


Üye
Erhan TERZİ
Su.Knl. Hiz.Md..


Üye
Mirace YEĞEN
Mak. İkm. Onrm.Md..

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Nuran ALİM	Karar Tarihi	Üye	Erhan TERZİ
Üye	Ömer Latif YAĞCI	05.05.2020	Üye	Mirace YEĞEN
Üye	Cumali HAKYEMEZ	Karar Sayısı		
		27		

Kararın Özü: Rize İli, Merkez İlçesi sınırları içerisinde yer alan ve Salarha ve Güneysu Vadileri boyunca belirlenen yaklaşık 190 ha alana ilişkin imar planı yapım çalışmasının tamamlanabilmesi adına listede ada, parsel, pafta ve alan bilgileri verilen taşınmazlara ilişkin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununu'nun 26. maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 5. maddesi gereğince **"Kamu Yararı Kararı"** alınmasına karar verildi.

Rize İli, Merkez İlçesi sınırları içerisinde yer alan ve Salarha ve Güneysu Vadileri boyunca belirlenen yaklaşık 190 ha alana ilişkin imar planı yapım çalışmasının tamamlanabilmesi adına listede ada, parsel, pafta ve alan bilgileri verilen taşınmazlara ilişkin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununu'nun 26. maddesi gereğince **"Kamu Yararı Kararı"** alınmasına ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi sınırları içerisinde yer alan ve *"Salarha ve Güneysu Vadileri Boyunca Belirlenen Yaklaşık 190 Ha Alana İlişkin Nazım ve Uygulama İmar Planlarının Hazırlanması İşi"* ile alakalı iş ve işlemler Rize İl Özel İdaresi tarafından yürütülmektedir.

Bahse konu planlama çalışmalarına ilişkin, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında izin alınması gereken alanlar (*ekli liste*), İl Özel İdaresi tarafından tespit edilmiş olup bu alanların tarım amacı dışında kullanımına yönelik kurum görüşü İl Tarım ve Orman Müdürlüğüne sorulmuştur. Bu talep 04.02.2020 tarihli Toprak Koruma Kurulunda görüşülmüş ve 04.02.2020 tarih ve 94/1 sayılı Toprak Koruma Kurulu Kararı ile yazı ekinde yer alan listedeki taşınmazların *tarım dışı amaçla kullanımları uygun görülmüştür*. Aynı kanunun 13. maddesinin (d) bendi hükmü gereğince **"Kamu Yararı Kararı"** alınması gerektiği, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün ilgi (b) yazıları ile Rize İl Özel İdaresine bildirilmiştir.

Ekli listede yer alan taşınmazlara ait ada, parsel, nitelik ve alan bilgilerinin açıkça belirtildiği *tarım amacı dışında kullanım izni talep edilen kanun kapsamı dahilinde bulunan 39.928 hektar alana ilişkin*, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. Maddesi ve 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 5. maddesi gereğince **"Kamu Yararı Kararı"** alınmasına oybirliği ile karar verildi.

Valilik Makamına sunulmasına müteakip kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne*) gönderilmesine **05.05.2020** tarihinde karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Nuran ALİM
Seçilmiş Üye

Üye
Ömer Latif YAĞCI
Seçilmiş Üye

Üye
Cumali HAKYEMEZ
Seçilmiş Üye

Üye
Erhan TERZİ
Su Knl. Hiz.Md..

Üye
Mirace YEĞEN
Mak. İkm. Onrm.Md..

RİZE İLİ.MERKEZ İLÇESİ.SALARHA VE GÜNEYSU VADİLERİ.NAZIM VE UYGULAMA İMAR PLANI TALEP ALANI

İLÇE	MAHALLE/KÖY	ADA NO	PARSEL NO	PARSEL ALANI (M2)	TALEP ALANI (M2)	TAŞINIMAZ VASFİ/NİTELİĞİ
MERKEZ	PEKMEZLİ	168	1	94,03	92,21	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	168	2	481,16	465,46	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	168	3	214,45	211,69	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	169	2	5743,3	158,19	TARLA VE ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	PEKMEZLİ	169	3	2360,83	603,03	TARLA VE ÇAY BAHÇESİ VE KARGIR EV
MERKEZ	PEKMEZLİ	169	4	1982,23	514,13	ÇAY BAHÇESİ TARLA VE KARGIR EV
MERKEZ	PEKMEZLİ	169	5	3607,68	725,74	TARLA VE ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	PEKMEZLİ	171	6	425,16	68,54	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	PEKMEZLİ	193	2	7307,72	7307,72	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	193	3	2082,23	2082,23	ARSA
MERKEZ	PEKMEZLİ	193	4	650,2	423,9	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	193	5	11394,19	12,15	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	194	61	185,31	113,91	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	194	62	310,26	66,16	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	194	63	651,79	88,15	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	194	64	548,29	461,13	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	194	66	804,33	804,33	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	194	68	3221,87	3221,87	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	195	2	1128,57	20,01	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	195	3	952,9	494,72	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	195	4	1056,35	1029,72	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	195	5	1205,97	1205,97	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	196	7	909,23	147,33	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	196	8	3812,49	2512	TARLA
MERKEZ	PEKMEZLİ	194	72	1120,63	388,01	TARLA
MERKEZ	AKARŞU	142	75	2827,54	23,55	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	AKARŞU	143	10	1818,69	1818,69	ARSA
MERKEZ	AKARŞU	143	11	472,45	331,09	ÇALILIK
MERKEZ	AKARŞU	143	12	252	252	ÇALILIK
MERKEZ	AKARŞU	143	7	456,46	91,58	ÇALILIK
MERKEZ	AKARŞU	143	8	1459,1	364,94	ARSA

Handwritten signatures and marks in blue ink.

MERKEZ	AKARSU	143	9	352,93	335,95	ÇALILIK	
MERKEZ	AKARSU	143	14	117,95	117,95	TARLA	
MERKEZ	AKARSU	143	15	95,74	95,72	YOL	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1400	10	1318,12	16,11	ÇAY BAHÇESİ VE FIDANLIK	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1400	13	12559,16	453,95	TARLA	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1400	14	1706,71	453,95	ÇAY BAHÇESİ	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1400	15	1250,91	361,57	ÇAY BAHÇESİ	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1400	16	1652,2	278,15	FIDANLIK	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1400	22	4786,01	4693,54	SANTRAL YERİ VE SANTRAL SAHASI VE ARSASI	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1550	1	1421,23	1021,93	TARLA	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1550	2	1365,1	1349,22	ÇAY BAHÇESİ	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1550	3	488,57	487,11	ÇAY BAHÇESİ	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1550	4	514,68	514,68	ÇAY BAHÇESİ	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1550	5	773,16	771,66	ÇAY BAHÇESİ	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1550	6	549,77	549,77	ÇAY BAHÇESİ	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1550	9	140,32	130,56	TARLA	
MERKEZ	ÇORAPÇILAR	1550	8	389,88	374,44	TARLA	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	101	1	798,86	625,62	TARLA	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	102	1	1449,98	317,57	TARLA	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	103	1	2040,69	1727,52	TARLA	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	103	2	1244,28	1244,28	TARLA	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	103	3	2381,89	2381,89	TARLA	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	103	4	239,58	239,58	YOL	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	103	5	3080,25	2969,48	TARLA	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	104	1	228,98	228,98	TARLA	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	104	2	673,87	558,96	TARLA	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	1	440,37	440,37	TARLA	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	10	5603,6	2054,81	ARSA	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	15	332,69	332,69	SANTRAL SAHASI	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	16	54,83	54,83	ÇALILIK	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	17	47,87	47,87	ÇALILIK	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	18	64,74	64,74	ÇALILIK	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	19	103,9	103,9	ÇALILIK	
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	2	677,58	677,58	TARLA VE KARGIR DÜKKAN	

"0" 20,9 8 11

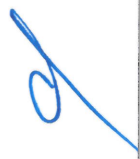
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	20	205,27	55,74	ÇALILIK
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	3	613,63	613,63	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	4	567,96	567,96	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	5	1451,1	1451,1	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	6	1037,55	1037,55	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	7	1165,73	1165,73	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	8	1461,87	1429,48	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	105	9	34,16	34,16	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	1	546,21	546,21	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	10	822	199,15	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	11	610,1	219,65	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	12	8437,16	2796,54	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	13	375,74	300,99	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	18	2340,9	13,44	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	19	338,34	118,73	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	2	58,9	58,9	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	20	3254,34	18,29	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	22	170,01	64,59	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	23	1485,08	56,63	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	24	1955,4	632,08	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	28	3995,51	688,65	TARLA VE EV
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	29	3143,35	603,7	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	3	263,1	263,1	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	30	4027,55	698,16	ÇAY BAHÇESİ VE KARGIR EV
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	31	3295,59	631,56	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	32	4462,42	1303,11	ÇAY BAHÇESİ VE KARGIR EV
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	39	2500,61	703,02	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	4	326,63	326,63	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	40	194,45	194,45	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	41	151,01	151,01	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	42	4742,71	2023,05	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	5	1007,04	1007,04	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	6	12,57	12,57	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	7	242,37	210,42	TARLA

“ 8  14

MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	8	2406,6	58,26	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	106	9	963,23	92,63	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	104	1736,05	119,71	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	107	581,13	40,51	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	108	541,52	11,48	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	114	1610,81	52,34	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	115	1495,3	19,98	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	116	528,14	22,26	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	117	897,75	82,52	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	12	2120,39	18,9	ÇALILIK
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	120	482,44	27,23	ÇALILIK
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	121	161,32	14	ÇALILIK
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	129	1432,41	60,85	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	13	6049,84	28,1	ÇALILIK
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	3	2575,79	16,48	ÇALILIK
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	36	7169,26	22,07	ÇALILIK
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	5	702,66	60,95	YÜKLEME HAVUZU ULAŞIM YOLU
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	54	1252,64	47,58	ÇALILIK
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	56	137,14	37,19	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	75	2311,23	69,75	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	131	76	148,63	17,8	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	1	99,23	99,23	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	10	436,77	436,77	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	11	909,42	909,42	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	12	396,46	396,46	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	13	504,6	504,6	ÇALILIK
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	14	746,52	746,52	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	15	199,24	199,24	SAVAK KANALI
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	2	1087,53	805,51	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	3	166,66	82,23	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	4	3829,98	754,49	ÇALILIK
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	5	740,81	597,46	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	6	68,86	68,86	YÜKLEME HAVUZU ULAŞIM YOLU
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	7	1881,57	1879,62	TARLA

İmza:  Tarih: 

MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	8	1789,84	1763,98	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	134	9	665,53	665,53	ÇALILIK
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	135	1	460,42	459,14	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	135	2	548,99	514,64	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	136	1	177,55	21,62	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	137	10	346,33	346,33	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	137	3	59,58	59,58	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	137	4	79,1	79,1	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	137	5	400,45	400,45	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	137	6	925,26	925,26	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	137	7	615,68	615,68	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	137	8	1014,75	1014,75	4 KATLI BETONARME ÇAY FABRİKASI BİNASI VE ARSASI
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	137	9	646,77	646,77	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	138	1	524,86	28,86	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	141	4	740,4	133,84	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	141	6	90,19	89,37	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	1	55,69	55,69	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	10	372,88	372,88	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	11	607,36	329,96	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	12	703	245,72	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	13	487,68	139,66	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	14	266,37	65,74	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	15	201,76	15,58	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	2	558,21	558,21	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	3	885,5	885,5	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	4	1961,21	1961,21	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	5	1452,04	1452,04	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	6	828,18	828,18	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	7	1560,02	1560,02	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	8	728,93	728,93	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	144	9	189,35	189,35	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	1	2041,81	2041,81	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	10	419,35	419,35	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	11	119,58	119,58	TARLA




MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	12	124	103,33	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	15	660,73	236,75	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	16	350,68	33,08	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	2	503,12	503,12	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	3	303,59	303,59	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	4	422,45	422,45	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	5	2798,66	2693,95	TARLA VE ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	6	396,62	396,62	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	7	533,17	326,98	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	8	463,01	244,09	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	145	9	497,17	218,81	TARLA
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ	174	1	24,07	23,95	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	103	2	1431,33	526,98	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	103	4	3245,89	2123,51	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	103	5	1043,09	1027,04	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	103	6	2672,95	2672,93	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	103	7	3867,38	3709,13	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	103	8	723,37	155,21	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	103	9	77,6	77,11	DEĞİRMEN ARSASI
MERKEZ	CAMIDAĞI	114	1	1010,7	325,47	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	114	2	1296,29	19,85	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	1	11326,34	9523,51	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	10	2687,18	2687,18	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	11	186,23	186,23	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	12	2102,61	2102,61	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	13	3522,04	3522,04	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	14	1305,99	1305,99	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	15	3732,11	3732,11	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	2	140,82	140,82	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	3	467,45	467,45	ÇALILIK
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	4	220,43	220,43	ÇALILIK
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	5	3200,1	3200,1	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	6	196,52	196,52	ÇALILIK
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	7	2884,49	2884,49	TARLA

Ü

0

1

1

MERKEZ	CAMIDAĞI	101	8	303,46	303,46	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	101	9	184,07	184,07	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	10	219,76	219,76	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	11	96,48	96,48	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	12	212,8	212,8	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	13	1024,34	1024,34	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	14	3139,57	3139,57	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	15	3325,68	2748,41	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	16	3724,55	2286,94	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	17	1060,76	667,49	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	18	553,2	520,99	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	19	3596,02	3596,02	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	20	78,64	78,64	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	21	1268,85	1268,85	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	22	761,92	761,92	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	23	1600	1600	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	24	836,36	836,36	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	25	4299,19	4299,19	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	26	719,41	719,39	ÇALILIK
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	27	571,05	571,05	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	28	646,6	645,99	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	29	4134,86	3573,38	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	3	6041,71	3432,36	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	4	7134,16	7134,16	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	5	2064,03	2064,03	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	6	2617,97	2617,97	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	7	6049,89	6049,89	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	8	297,82	297,82	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	102	9	241,49	241,49	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	103	1	8001,8	1280,28	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	103	3	571,55	315,18	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	117	14	8381,42	140,7	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	CAMIDAĞI	117	15	2822,8	479,15	TARLA
MERKEZ	CAMIDAĞI	117	16	268,11	268,11	TARLA

Ü

29.8

8

MERKEZ	CAMIDAĞI	125	2	1716,78	1441,56	TARLA
MERKEZ	GÜZELKÖY	101	1	2791,64	1635,23	TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	102	6	1454,75	83,12	TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	102	7	1105,74	345	TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	102	8	655,24	190,62	TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	106	36	394,88	48,2	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	106	37	148,31	147,34	FİDANLIK
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	109	1	1990,06	1990,06	TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	109	10	2547,53	2547,53	ÇAY BAHÇESİ VE TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	109	11	3226,47	3226,47	ÇAY BAHÇESİ VE TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	109	12	2686,12	2240,18	ÇAY BAHÇESİ VE TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	109	2	2525,69	2525,69	TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	109	3	1242,99	1242,99	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	109	4	837,79	837,79	TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	109	5	1219,38	1219,38	TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	109	6	1185,84	1185,84	TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	109	7	1410,86	1410,86	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	109	8	1376,04	1376,04	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	109	9	642,88	642,88	TARLA
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	110	1	7932,83	247,35	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	110	2	4381,04	12,44	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	110	3	5391,52	104,28	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	110	4	19149,7	177,69	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	111	3	1846,89	491,49	FİDANLIK
MERKEZ	ÖRNEKKÖY	112	1	6008,51	122,41	ÇAY BAHÇESİ VE FİDANLIK
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	1493	6657	6493,72	ÇALILIK
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	1494	1260	1241,45	ÇALILIK
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	1495	3895	3895	ÇALILIK
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	292	1172	1118,83	ÇALILIK
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	293	1660	1660	ÇALILIK
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	296	1940	90,72	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	297	3020	55,97	ÇAY BAHÇESİ VE ÇALILIK
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	1490	2015	1999,88	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	1491	495	487,34	ÇAY BAHÇESİ






MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	1496	4577	3969,05	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	1448	2516	182,74	ÇALILIK
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	283	1700	1037,73	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	275	585	558,43	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	277	595	572,25	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	278	3155	3155	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	279	2720	2720	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	280	1000	945,97	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	281	1106	1106	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	282	1333	1229	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	275A	275	14,43	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	276	1460	1460	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	1453	1060	513,74	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	1455	688	253,99	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	1451	496	44,5	TARLA
MERKEZ	KÖPRÜLÜ	0	274	2300	1581,63	TARLA
MERKEZ	YOLVEREN	104	6	16265,77	7895,98	TARLA
MERKEZ	YOLVEREN	104	7	6760,89	6760,89	TARLA
MERKEZ	YOLVEREN	104	8	1620,83	114,03	TARLA
MERKEZ	YOLVEREN	114	2	1208,74	31,95	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	18	7123,05	4204,43	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	19	177,25	176,99	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	20	2011,73	498,9	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	128	2	25133,36	13987,97	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	192	1	3194,66	995,25	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	192	3	2082,87	290,99	TARLA VE ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	128	1	5000,9	5000,9	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	128	4	1170,4	498,46	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	128	6	2264,32	1868,7	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	22	2823,89	2823,89	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	2	7646,5	1151,29	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	3	3356,12	2786,08	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	4	7986,52	6393,22	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	5	1544,89	303,31	ÇAY BAHÇESİ

Ü

8

9

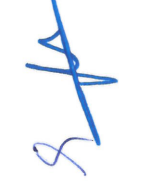
8

MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	6	480,33	307,95	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	18	631,29	253,19	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	19	623,96	23,02	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	21	1508,35	1488,8	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	23	2455,28	2403,18	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	24	1753,98	893,1	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	25	649,35	259,86	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	26	845,2	17,35	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	27	963,26	138,56	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	28	837,72	837,72	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	9	1461,83	1280,41	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	10	1054,41	979,47	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	11	1173,2	1107,3	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	12	2335,7	2212,39	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	15	652,04	541,71	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	16	1021,19	882,88	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	17	11314,78	9081,92	ÇAY BAHÇESİ VE ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	30	1503,46	412,53	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	31	846,71	384,95	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	32	2360,45	2343,21	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	33	3893,52	2038,45	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	130	34	783,21	53,72	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	16	2094,94	116,58	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	17	2333,56	82,17	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	21	9862,93	5443,79	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	22	5597,32	2452,23	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	25	1739,36	304,03	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	26	1739,69	592,25	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	102	1	4545,08	18,86	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	102	2	10654,43	10632,48	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	103	1	390,11	355,1	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	104	1	6137,53	6119,71	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	104	2	3342,09	3342,09	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	105	1	15838,04	10794,6	ÇAY BAHÇESİ

4" 2 8

MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	105	2	2264,12	72,78	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	113	1	9848	128,54	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	113	2	3604,28	15,2	ÇAY BAHÇESİ VE ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	113	4	2829,76	72,84	ÇAY BAHÇESİ VE ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	113	5	5082,38	110,25	ÇAY BAHÇESİ VE ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	114	1	311,37	311,37	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	114	2	321,73	303,1	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	114	5	4613,66	2394,23	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	115	1	837,51	801,78	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	115	2	119,09	103,13	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	116	1	5774,91	124,2	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	124	1	1206,48	71,8	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	124	3	279,75	191,03	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	124	5	820,57	354,29	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	124	6	2109,88	10,11	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	124	7	4549,41	420,56	KARGIR EV VE ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	125	1	503,25	503,25	ÇALILIK
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	1	311,37	311,37	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	2	3001,96	3001,96	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	3	1437,78	1437,78	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	4	1530,21	1530,21	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	5	728,29	728,29	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	6	644,77	644,77	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	7	730,4	730,4	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	8	551,65	551,65	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	9	586,57	586,57	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	10	1990,99	1990,99	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	11	3327,02	3207,45	TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	12	2606,14	171,3	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	28	616,64	105,32	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	29	801,34	529,27	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	30	600,71	600,71	ÇAY BAHÇESİ VE TARLA
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	31	532,14	532,14	ÇAY BAHÇESİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	126	32	1819,03	1819,03	ÇAY BAHÇESİ





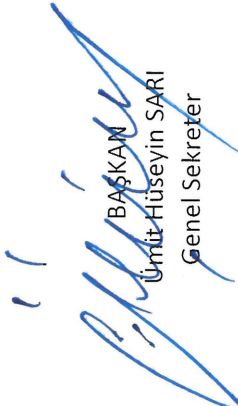
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY	131	1	2772,5	206,29	ÇALILIK
MERKEZ	PEKMEZLİ		T1	668,94	668,94	TESCİL HARİCİ
MERKEZ	PEKMEZLİ		T2	5782,51	5782,51	TESCİL HARİCİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ		T3	2340,35	2340,35	TESCİL HARİCİ
MERKEZ	ZİNCİRLİKÖPRÜ		T4	40488,17	40488,17	TESCİL HARİCİ
MERKEZ	CAMIDAĞI		T5	201,19	201,19	TESCİL HARİCİ
MERKEZ	DÖRTYOL		T6	14865,12	14865,12	TESCİL HARİCİ
MERKEZ	SÜTLÜCE		T7	14250,9	14250,9	TESCİL HARİCİ
MERKEZ	GÜZELKÖY		T8	11741,36	11741,36	TESCİL HARİCİ
MERKEZ	YOLVEREN		T9	10656,21	10656,21	TESCİL HARİCİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY		T10	534,5	534,5	TESCİL HARİCİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY		T11	270,89	270,89	TESCİL HARİCİ
MERKEZ	YENİGÜZELKÖY		T12	18028,78	18028,78	TESCİL HARİCİ
				TOPLAM	530860,56	M2

Rize İli, Merkez İlçesi sınırları içerisinde yer alan ve Salarha ve Güneysu Vadileri boyunca belirlenen yaklaşık 190 ha alana ilişkin imar planı yapım çalışmaları idareimizce yürütülmektedir. İmar planı yapılacak alan içerisinde bulunan ve köy yerleşik alan sınırlarının dışında kalan listedeki taşınmazların, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında tarım dışı amaçla kullanımına yönelik izinlerin idareimize verilmesi, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nden talep edilmiştir. İdareimizin bahse konu bu talebi 04.02.2020 tarihli Toprak Koruma Kurulu gündeminde görüşülmüş ve kurulun 04.02.2020 tarih ve 94/1 sayılı kararı ile 5403 sayılı kanunun 13. maddesinin d) bendi gereğince ilgili Bakanlıktan Bakanlık Makamı Olur'u alınması şartı ile kamu yararı kararı alınarak tarım dışı amaçla kullanımının uygun olduğu idareimize bildirilmiştir.

Bu kapsamda bahse konu imar planı yapım çalışmasının tamamlanabilmesi adına listede ada,parsel,pafta ve alan bilgileri detaylıca verilen taşınmazlara ilişkin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince "**Kamu Yararı Kararı**" alınması uygun görülmüştür.

TARIM DIŞI KULLANIMA YÖNELİK KANUN KAPSAMI DAHİLİNDE BULUNAN TAŞINMAZLAR	39.928 HA
TARIM DIŞI KULLANIMA YÖNELİK KANUN KAPSAMI DIŞINDA BULUNAN TAŞINMAZLAR	1.31 HA
TESCİL HARİCİ TAŞINMAZLAR	11.983 HA
TOPLAM	53.086 HA

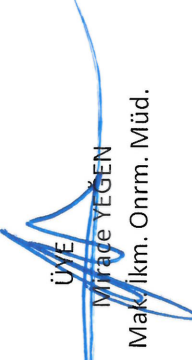
Bu liste 05/05 / 2020 tarih ve 27 sayılı İl Encümeni Kararının ekidir.


BAŞKAN
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter


ÜYE
Ömer İzzettin YAĞCI
Seçilmiş Üye


ÜYE
Cumali HAKYEMEZ
Seçilmiş Üye


ÜYE
Erhan TERZİ
Su Knl. Hiz. Müd.


ÜYE
İsmail YEGEN
Makl İkm. Onrm. Müd.