

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	17.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		47		
Kararın Özü: ₺450.000,00 muhammen bedelli 53 DV 525 plaka numaralı 2014 model Otokar Atlas HK211 Kamyon (Özel Amaçlı Araç) 2886 sayılı kanununun 45.maddesi gereği yapılan ihalesine talipli çıkmadığından aynı kanununun 49. maddesi gereği verilen 15 günlük pazarlık süresinde de talipli çıkmadığından ihale dosyasının işlemden kaldırılmasına karar verildi.				

Valilik Makamının onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüldü.

KARAR

Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; ilan metninin 1.sirasındaki "53 DV 525 plaka numaralı 2014 model Otokar Atlas HK211 Kamyon (Özel Amaçlı Araç)" için belirlenen ₺450.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl Encümenince yapılan ihalesinde,

İhaleye katılımın olmadığı, ancak ihalenin sonuçlandırılmasında kamu ve idarenin yararı söz konusu olduğu gerekçesiyle 2886 sayılı D.İ.K nun 49. maddesi gereği ihale dosyasındaki aynı şartları üzerinden 15 günlük pazarlık süresine bırakılması 23.04.2024 tarih ve 46 sayılı kararı ile uygun bulunmuştur.

İlgi 2024/46 sayılı İl Encümeni ile verilen ek zarfında ihaleye talipli çıkmadığının anlaşılması üzerine konuyu ait mevcut ihale dosyasının işlemden kaldırılmasına karar verildi.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne) gönderilmesine 17.04.2024 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İkmal Bakım ve
Onarım Müdür V.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince kararın ONAY'ı uygun bulundu.

...../04/2024,
İhsan Selim BAYDAŞ
Vali

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	17.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		48		

Kararın Özü: İl Özel İdaresinin hizmet alanındaki yerleşim yerlerinde oluşan çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesi için ihtiyaç duyulan 3 adet çöp toplama aracı, 1 adet kanal kazıcı ön yükleyici, 1 adet temiz su tankerinin satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından nakdi yardım talep edilmesine karar verildi.

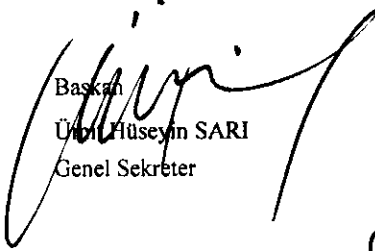
İhtiyaç duyulan 3 adet çöp toplama aracı, 1 adet kanal kazıcı ön yükleyici, 1 adet temiz su tankerinin satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından şartlı nakdi yardım talep edilmesine ait İl Özel İdaresi Makine İkmal ve Onarım Müdürlüğü teklifinin görüşülmesi.

KARAR


İl Özel İdaresinin hizmet alanındaki yerleşim yerlerinde oluşan çevre kirliliğinin giderilmesi, çevrenin korunması, iyileştirilmesi ve temizlenmesi için 3 adet çöp toplama aracı, 1 adet kanal kazıcı ön yükleyici, 1 adet temiz su tankerine ihtiyaç duyulmaktadır.

Mali imkânların yetersiz olması nedeniyle temin edilemeyen bahse konu araçların satın alınabilmesi için Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından, Bakanlığın uygun gördüğü miktarda şartlı nakdi yardım talebinde bulunulmasına, Rize İl Özel İdaresi adına yardımla ilgili konularda Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreter Yardımcısı Erol BIYIK' a yetki verilmesine, yardımın tarafımıza tahsisi yapıldığı takdirde, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreter Yardımcısı veya görevlendirileceği bir yetkili tarafından teslim alınmasına. Alınan yardımın maksadı doğrultusunda kullanılmasına, yardımla ilgili Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına verilen taahhütname ve protokol hükümlerinin yerine getirilmesine ve Bakanlıkça istenen bütün bilgi ve belgelerin gönderilmesine oy birliğine karar verildi.


Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (Makine İkmal ve Onarım Müdürlüğüne) gönderilmesine karar verildi.


Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye


Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye


Üye
M. Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İkmal Bakım ve
Onarım Müdür V.

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	17.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		49		
Kararın Özü: Rize İl Özel İdaresinin 2023 mali yılı kesin hesap cetvellerinin görüşülerek kabul edildiğine karar verildi.				

İl Özel İdaresinin 2023 mali yılı kesin hesap cetvellerinin İl Encümenince görüşülmesine ilişkin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifi görüşüldü.

KARAR

İl Özel İdaresinin 2023 mali yılı kesin hesap cetvellerinin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmenliğinin 40. Maddesi gereğince hazırlanarak İl Encümenine havale edilen Bütçe Kesin Hesabı ve cetvellerinin incelenmesi sonunda;

1- Gelir Bütçesi Toplamı ₺953.764.758,00

2- Gider Bütçesi Toplamı ₺846.615.322,00

3- Yılı içinde harcanamayan ₺7.787.381,00 iptal edildiği,

4- Tahsisi nitelikte olup yılı içinde harcanamayan ₺225.495.667,00'nun 2024 yılına devrettiği,

İl Özel İdaresi kanununun 47.maddesi gereğince hazırlanarak İl Encümeninde görüşülen 2023 Mali Yılı Kesin Hesap Cetvellerinin aynı kanununun 10.maddesi gereğince görüşülmesini temin için İl Genel Meclisine sevk edilmek üzere Valilik Makamına sunulmasına oy birliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Genel Meclis Başkanlığına ve İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*Mali Hizmetler Müdürlüğüne*) gönderilmesine 17.04.2024 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
M. Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İkmal, Bakım ve
Onarım Müdür V.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereği ONAY'ı uygun bulunmuştur.

.../04/2024

İhsan Selim BAYDAŞ
Vali

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		50		
Kararın Özü: Rize İli, Merkez İlçesi, Melekköy Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Abdurrahman KARADAĞ (T.C Kimlik No: 65554112470) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince ₺124.375,80 idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, Melekköy Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Abdurrahman KARADAĞ (T.C Kimlik No: 65554112470) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺124.375,80** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi, Melekköy Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; "65554112470" T.C kimlik numaralı Abdurrahman KARADAĞ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde "*Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır*" hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen "65554112470" T.C kimlik numaralı Abdurrahman KARADAĞ adlı kişiye, aynı Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺124.375,80** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İkmal, Bakım ve
Onarım Müdür V.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		51		
Kararın Özü: Rize İli, Merkez İlçesi, Derebaşı Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Ahmet DEVRAN (T.C Kimlik No: 10733939768) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince ₺42.041,53 idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, Derebaşı Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Ahmet DEVRAN (T.C Kimlik No: 10733939768) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺42.041,53** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi, Derebaşı Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; "10733939768" T.C kimlik numaralı Ahmet DEVRAN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde "*Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır*" hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen "10733939768" T.C kimlik numaralı Ahmet DEVRAN adlı kişiye, aynı Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺42.041,53** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İkmal Bakım ve
Onarım Müdür V.

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		52		
Kararın Özü: Rize İli, Kalkandere İlçesi, Fındıklı Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Ali SANDIKÇI (T.C Kimlik No: 58690339092) ile Nurettin SANDIKÇI (T.C Kimlik No: 58663339968) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahiplerine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince ₺59.070,67 idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, Kalkandere İlçesi, Fındıklı Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Ali SANDIKÇI (T.C Kimlik No: 58690339092) ile Nurettin SANDIKÇI (T.C Kimlik No: 58663339968) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahiplerine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺59.070,67** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Kalkandere İlçesi, Fındıklı Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; "58690339092" T.C kimlik numaralı Ali SANDIKÇI ile "58663339968" T.C kimlik numaralı Nurettin SANDIKÇI tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde "*Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır*" hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen 58690339092" T.C kimlik numaralı Ali SANDIKÇI ile "58663339968" T.C kimlik numaralı Nurettin SANDIKÇI adlı kişilere, aynı Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺59.070,67** idari para cezası verilmesi oy çokluğuyla kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine, İktisadi İşler ve
Orman Müdür V.

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		53		
Kararın Özü: Rize İli, Pazar İlçesi, Şentepe Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Vildan ERDOĞAN (T.C Kimlik No: 52669639848) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince ₺10.681,02 idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, Pazar İlçesi, Şentepe Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Vildan ERDOĞAN (T.C Kimlik No: 52669639848) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺10.681,02** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, Pazar İlçesi, Şentepe Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; "52669639848" T.C kimlik numaralı Vildan ERDOĞAN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde "*Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır*" hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen "52669639848" T.C kimlik numaralı Vildan ERDOĞAN adlı kişiye, aynı Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺10.681,02** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İkmal Bakım ve
Onarım Müdür V.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		54		
Kararın Özü: Rize İli, İkizdere İlçesi, Meşeköy Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Salih HOROZ (T.C Kimlik No: 15527776246) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince ₺36.978,50 idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, İkizdere İlçesi, Meşeköy Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Salih HOROZ (T.C Kimlik No: 15527776246) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺36.978,50** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

KARAR

Rize İli, İkizdere İlçesi, Meşeköy Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; "15527776246" T.C kimlik numaralı Salih HOROZ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde "*Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır*" hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen "15527776246" T.C kimlik numaralı Salih HOROZ adlı kişiye, aynı Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺36.978,50** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İmar, Ekim ve
Onarım Müdür V.

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		55		

Kararın Özü: Rize İli, Ardeşen İlçesi, Pirinçlik Köyünde bulunan 102 ada 35 ve 88 parsel numaralı taşınmazların, İmar Kanununun 27. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A şeklinde “tevhid” edilmesi ve sonrasında B ve C parsellerine “ifraz” edilmesine karar verildi.

Rize İli, Ardeşen İlçesi, Pirinçlik Köyünde bulunan 102 ada 35 ve 88 parsel numaralı taşınmazların, İmar Kanununun 27. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A şeklinde “tevhid” edilmesi ve sonrasında B ve C parsellerine “ifraz” edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, İl Genel Meclisinin 18.11.2009 tarih ve 90 sayılı kararına göre, Rize İli, Ardeşen İlçesi, Pirinçlik Köyünde bulunan 102 ada 35 ve 38 parselin bir kısmı köy yerleşik alan sınırları içerisinde bir kısmı ise dışında kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanununun “madde 27- Köy yerleşik alan sınırlarının parselleri bölmesi durumunda yerleşik alan sınırı 5403 sayılı Kanun hükümlerine tabi olmaksızın ifraz hattı olarak kabul edilir” denilmektedir.

Bu doğrultuda, Rize İli, Ardeşen İlçesi, Pirinçlik Köyünde bulunan 102 ada 35 ve 88 parsel numaralı taşınmazların, İmar Kanununun 27. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A şeklinde “tevhid” edilmesi ve sonrasında B ve C parsellerine “ifraz” edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması; İl Özel İdaresi Kanunu’nun 26. maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İkmal Bakım ve
Onarım Müdür V.

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		56		
Kararın Özü: Rize İli, Ardeşen İlçesi, Şenyurt Köyünde bulunan 155 ada 1 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A, B ve C şeklinde "ifraz" edilmesi ve A ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine karar verildi.				

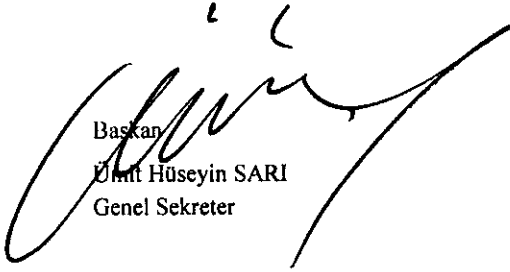
Rize İli, Ardeşen İlçesi, Şenyurt Köyünde bulunan 155 ada 1 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A, B ve C şeklinde "ifraz" edilmesi ve A ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

KARAR

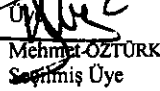
İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Ardeşen İlçesi, Şenyurt Köyünde bulunan 155 ada 1 numaralı parsel, İl Genel Meclisinin 10.01.2024 tarih ve 106 sayılı kararı ile onaylanan "Ticaret Alanı ve İmar Yolu amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" sınırları içerisinde kalmakta ve "Ticaret Alanı ve İmar Yolu" olarak planlanmış bulunmakta olup, söz konusu taşınmazın yola terk işlemine ilişkin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesinin 4. fıkrası gereği parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır.

Rize İli, Ardeşen İlçesi, Şenyurt Köyünde bulunan 155 ada 1 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A, B ve C şeklinde "ifraz" edilmesi ve A ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne) gönderilmesine 24.04.2024 oy birliği ile karar verildi.


Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye


Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye


Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İkmal Bakım ve
Onarım Müdür V.

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		57		

Kararın Özü: Rize İli, Ardeşen İlçesi, Kirazlık Köyünde bulunan 172 ada 14 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A ile gösterilen kısmının “yola terk” edilmesi ve C ile gösterilen kısmının “dereye terk” edilmesine karar verildi.

Rize İli, Ardeşen İlçesi, Kirazlık Köyünde bulunan 172 ada 14 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A ile gösterilen kısmının “yola terk” edilmesi ve C ile gösterilen kısmının “dereye terk” edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Ardeşen İlçesi, Kirazlık Köyünde bulunan 172 ada 14 numaralı parsel, İl Genel Meclisinin 02.02.2024 tarih ve 21 sayılı kararı ile onaylanan “Turizm Alanı, Su Yüzeyi ve İmar Yolu amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı” sınırları içerisinde kalmakta ve “Turizm Alanı, Su Yüzeyi ve İmar Yolu” olarak planlanmış bulunmakta olup, söz konusu taşınmazın yola ve dereye terk işlemine ilişkin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesinin 4. fıkrası gereği parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır.

Rize İli, Ardeşen İlçesi, Kirazlık Köyünde bulunan 172 ada 14 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A ile gösterilen kısmının “yola terk” edilmesi ve C ile gösterilen kısmının “dereye terk” edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunu’nun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’ne) gönderilmesine 24.04.2024 oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
M. Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine, İktisat, Bakım ve
Onarım Müdür V.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		58		
Kararın Özü: Rize İli, Ardeşen İlçesi, Beyazkaya Köyünde bulunan 130 ada 5 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A, B, C ve D şeklinde "ifraz" edilmesi, A ile gösterilen kısmının "dereye terk" edilmesi ve B ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine karar verildi.				

Rize İli, Ardeşen İlçesi, Beyazkaya Köyünde bulunan 130 ada 5 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A, B, C ve D şeklinde "ifraz" edilmesi, A ile gösterilen kısmının "dereye terk" edilmesi ve B ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Ardeşen İlçesi, Beyazkaya Köyünde bulunan 130 ada 5 numaralı parsel, İl Genel Meclisinin 10.01.2024 tarih ve 07 sayılı kararı ile onaylanan "Ticaret-Konut Alanı ve İmar Yolu amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" sınırları içerisinde kalmakta ve "Ticaret-Konut Alanı ve İmar Yolu" olarak planlanmış bulunmakta olup, söz konusu taşınmazın ifraz, yola ve dereye terk işlemine ilişkin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesinin 4. fıkrası gereği parsellasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır.

Rize İli, Ardeşen İlçesi, Beyazkaya Köyünde bulunan 130 ada 5 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A, B, C ve D şeklinde "ifraz" edilmesi, A ile gösterilen kısmının "dereye terk" edilmesi ve B ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne) gönderilmesine 24.04.2024 oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İkmal Bakım ve
Onarım Müdürü V.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		59		
Kararın Özü: Rize İli, Fındıklı İlçesi, Çağlayan Köyünde bulunan 110 ada 1 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A ile gösterilen kısmının “yola terk” edilmesine karar verildi.				

Rize İli, Fındıklı İlçesi, Çağlayan Köyünde bulunan 110 ada 1 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A ile gösterilen kısmının “yola terk” edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Fındıklı İlçesi, Çağlayan Köyünde bulunan 110 ada 1 numaralı parsel, İl Genel Meclisinin 12.01.2024 tarih ve 09 sayılı kararı ile onaylanan “Ticaret Alanı ve İmar Yolu amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı” sınırları içerisinde kalmakta ve “Ticaret Alanı ve İmar Yolu” olarak planlanmış bulunmakta olup, söz konusu taşınmazın yola terk işlemine ilişkin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesinin 4. fıkrası gereği parsellasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır.

Rize İli, Fındıklı İlçesi, Çağlayan Köyünde bulunan 110 ada 1 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A ile gösterilen kısmının “yola terk” edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunu’nun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’ne) gönderilmesine 24.04.2024 oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İkmal Bakım ve
Onarım Müdür V.

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		60		
Kararın Özü: Rize İli, Fındıklı İlçesi, Gürsu Köyünde bulunan 146 ada 4, 5, 6, 7, 10 ve 18 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A parseline "tevhid" edilmesi ve sonrasında B, C ve D şeklinde "ifraz" edilerek B ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine karar verildi.				

Rize İli, Fındıklı İlçesi, Gürsu Köyünde bulunan 146 ada 4, 5, 6, 7, 10 ve 18 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A parseline "tevhid" edilmesi ve sonrasında B, C ve D şeklinde "ifraz" edilerek B ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Fındıklı İlçesi, Gürsu Köyünde bulunan 146 ada 4, 5, 6, 7, 10 ve 18 numaralı parselin bir kısmı, İl Genel Meclisinin 12.01.2022 tarih ve 12 sayılı kararı ile onaylanan "Ticaret-Turizm Alanı ve İmar Yolu amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı" sınırları içerisinde kalmakta ve "Ticaret-Turizm Alanı ve İmar Yolu" olarak planlanmış bulunmakta olup, söz konusu taşınmazın tevhid, ifraz ve yola terk işlemine ilişkin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesinin 4. fıkrası gereği parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır.

Rize İli, Fındıklı İlçesi, Gürsu Köyünde bulunan 146 ada 4, 5, 6, 7, 10 ve 18 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A parseline "tevhid" edilmesi ve sonrasında B, C ve D şeklinde "ifraz" edilerek B ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne) gönderilmesine 24.04.2024 oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İkmal Bakım ve
Onarım Müdür V.

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		61		
Kararın Özü: Rize İli, Güneysu İlçesi, Yüksekköy Köyünde bulunan 133 ada 51 ve 52 numaralı taşınmazların, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere A şeklinde "tevhid" edilmesi ve sonrasında B ve C parsellerine "ifraz" edilmesine karar verildi.				

Rize İli, Güneysu İlçesi, Yüksekköy Köyünde bulunan 133 ada 51 ve 52 numaralı taşınmazların, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere A şeklinde "tevhid" edilmesi ve sonrasında B ve C parsellerine "ifraz" edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, İl Genel Meclisinin 08.05.2009 tarih ve 52 sayılı kararına göre Rize İli, Güneysu İlçesi, Yüksekköy Köyünde bulunan 133 ada 51 ve 52 numaralı parselin tamamı köy yerleşik alanı içinde kalmaktadır. Köy yerleşik alan sınırları içerisinde. 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümleri geçerlidir.

44. madde (Değişik: 02.09.1999/23804 R.G) "İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkamaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkamaz sokak oluşturulamaz."

45. madde (Değişik: 02.09.1999/23804 R.G) "Köy ve mezarların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) metreden parsel derinlikleri de (20.00) metreden az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz"

Bu doğrultuda, Rize İli, Güneysu İlçesi, Yüksekköy Köyünde bulunan 133 ada 51 ve 52 numaralı taşınmazların, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere A şeklinde "tevhid" edilmesi ve sonrasında B ve C parsellerine "ifraz" edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanununun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne) gönderilmesine **24.04.2024** oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İmar Bakım ve
Onarım Müdür V.

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		62		
Kararın Özü: Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çat Köyünde bulunan 123 ada 187 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden B ile gösterilen kısmının “yola terk” edilmesine karar verildi.				

Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çat Köyünde bulunan 123 ada 187 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden B ile gösterilen kısmının “yola terk” edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çat Köyünde bulunan 123 ada 187 numaralı parsel, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 15.01.2018 tarih ve 9276 sayılı kararı ile onaylanan “Kaçkar Dağları Milli Parkı, Köyleri 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Çatköy, Kaleköy, Ortayayla Köyü, Sıraköy, Zilkale Köyü, Şenköy, Yaylaköy, Yazlık Köyü, ve Meydan Köyleri Koruma Amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı” sınırları içerisinde kalmakta ve “Konut Alanı ve İmar Yolu” olarak planlanmış bulunmakta olup, söz konusu taşınmazın yola terk işlemine ilişkin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesinin 4. fıkrası gereği parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır.

Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çat Köyünde bulunan 123 ada 187 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden B ile gösterilen kısmının “yola terk” edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne) gönderilmesine 24.04.2024 oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İmar/Bakım ve
Onarım Müdür V.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		63		

Kararın Özü: Rize İli, Çayeli İlçesi, Kemer Köyünde bulunan 166 ada 12 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A, B, C, D, E, F ve G şeklinde “**ifraz**” edilmesi ve A, C ve E ile gösterilen kısımlarının “**parka terk**” edilmesi, D ile gösterilen kısmının “**dereye terk**” edilmesi ve B ile gösterilen kısmının “**yola terk**” edilmesine karar verildi.

Rize İli, Çayeli İlçesi, Kemer Köyünde bulunan 166 ada 12 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A, B, C, D, E, F ve G şeklinde “**ifraz**” edilmesi ve A, C ve E ile gösterilen kısımlarının “**parka terk**” edilmesi, D ile gösterilen kısmının “**dereye terk**” edilmesi ve B ile gösterilen kısmının “**yola terk**” edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün teklifi görüşüldü.

KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Çayeli İlçesi, Kemer Köyünde bulunan 166 ada 12 numaralı parsel, İl Genel Meclisinin 12.12.2023 tarih ve 147 sayılı kararı ile onaylanan “*Turizm Alanı, Tarımsal Nitelikli Alan ve İmar Yolu amaçlı Nazım ve Uygulama İmar Planı*” sınırları içerisinde kalmakta ve “*Turizm Alanı, Tarımsal Nitelikli Alan ve İmar Yolu*” olarak planlanmış bulunmakta olup, söz konusu taşınmazın dereye, parka ve yola terk işlemine ilişkin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesinin 4. fıkrası gereği parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır.

Rize İli, Çayeli İlçesi, Kemer Köyünde bulunan 166 ada 12 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A, B, C, D, E, F ve G şeklinde “**ifraz**” edilmesi ve A, C ve E ile gösterilen kısımlarının “**parka terk**” edilmesi, D ile gösterilen kısmının “**dereye terk**” edilmesi ve B ile gösterilen kısmının “**yola terk**” edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunu’nun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’ne*) gönderilmesine 24.04.2024 oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İşleri Bakım ve
Onarım Müdür V.

İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	24.04.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		64		
Kararın Özü: : İl Encümeninin olağan haftalık toplantı gün ve saatinin “Her Çarşamba Saat 11:00” olarak güncellendiğine.				

İl Encümeninin olağan haftalık toplantı gün ve saatinin “Her Çarşamba Saat 11:00” olarak güncellendiğine.

KARAR

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince yapılan haftalık olağan İl Encümeni toplantılarının gün ve saatinin yeniden belirlenmesine ihtiyaç duyulmuştur.

Aynı kanununun 27.maddesinde; “Encümen haftada en az bir defa olmak üzere önceden belirlenen gün ve saatte toplanır. Başkan acil durumlarda encümeni toplantıya çağırabilir.....” hükmü yer almaktadır.

Bu kapsamda “İl Encümeninin haftalık olağan toplantısının her haftanın Çarşamba günü saat 11:00’ da İl Encümeni toplantı salonunda yapılması” oybirliği ile kabul edildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (Yazı İşleri Müdürlüğüne) gönderilmesine. 24.04.2024

Başkan
Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Üye
Bayram Ali ÇAPOĞLU
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet ÖZTÜRK
Seçilmiş Üye

Üye
Muharrem DELİBAŞ
Seçilmiş Üye

Üye
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdür V.

Üye
Hüseyin Serhat MAMAT
Makine İktisat Bakım ve
Onarım Müdürü