



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Toplantı Tarih ve Saati : 07.03.2023 Salı Saat: 11:00
Toplantı Sıra Nosu : 2023 / 08
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	Kar. No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	39	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Dikkaya Köyünde bulunan 207 ada 58-59 parsel numaralı taşınmaz üzerinde, Yücel KARAMAN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺10.262,53 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
2	40	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Tekke Köyünde, 193 ada, 1 nolu parselde Ercan KABİL tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği " Yıkım Kararı " alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
3	41	İmar Kentsel	Rize İli, İyidere İlçesi, Köşklü Köyünde, 107 ada, 32 nolu parselde Ömer RAKICI tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği " Yıkım Kararı " alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
4	42	İmar Kentsel	Rize İli, İkizdere İlçesi, Diktaş Köyünde, 135 ada, 9 nolu parselde Ömer ER tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği " Yıkım Kararı " alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
5	43	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Köprüköy Köyünde bulunan bahse konu 140 ada 29, 30, 31, 32 ve 34 parsel numaralı taşınmazların, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. Ve 16. Madde hükümleri gereği, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere tevhid edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
6	44	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, Çilingir Köyünde bulunan 101 ada 2 parsel numaralı taşınmaz ile 102 ada 30 parsel numaralı taşınmaz arasında kalan kısmının değişiklik tasarımı gösterildiği üzere A olarak gösterilen kısmının 2644 sayılı Tapu Kanununun 21. madde hükümlerine istinaden Yoldan ihdas edilip Çilingir Köyü adına tescil edilmesine ait teklifin görüşülmesi
7	45	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, İncesirt Köyü hudutları dahilinde bulunan sahada yapılan incelemede, " Madenli Mıdır Madencilik İnşaat Nakliyat Taahhüt ve Ticaret Şirketi " tarafından ihale sınırları dışarısından malzeme alımı gerçekleştirildiği tespit edilmiş olup, 3213 sayılı Maden Kanunu 12. maddesi gereğince ₺88.062,00 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.

İl Özel İdaresi Kanununun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (7) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 07.03.2023 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Toplantı Tarih ve Saati : 21.03.2023 Salı Saat: 11:00
Toplantı Sıra Nosu : 2023 / 09
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	Kar. No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	46	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Veliköy Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 157 ada 83 parsel numaralı kayıtlı toplam 7249,92 m ² yüzölçümlü taşınmazın tamamının "Turizm Alanı" olarak, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereğince "Kamu Yararı Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
2	47	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Yeni Yol Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 111 ada 68, 114, 168 ve 212 parsel numarada kayıtlı toplam 9253,10 m ² yüzölçümlü taşınmazın 5246, 02 m ² lik kısmının "Turizm Alanı (konaklama, restoran vb.)" olarak, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereğince "Kamu Yararı Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
3	48	İmar Kentsel	Rize İli, Pazar İlçesi, Balıkçı Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 145 ada 12 parsel numarada kayıtlı bulunan toplam 7156,18 m ² yüzölçümlü taşınmazın 3948, 12 m ² lik kısmının "Ticaret + Turizm Alanı" olarak, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. Maddesi gereğince "Kamu Yararı Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
4	49	İmar Kentsel	Rize İli, Der pazarı İlçesi, Uzunkaya Köyünde bulunan, 160 ada 1 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Mehmet Salih TARLACI tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺20.890,92 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
5	50	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Muratköy (Komilo) Köyünde bulunan, 194 ada 12 parsel numaralı taşınmaz üzerinde Mustafa DURMUŞ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺303.711,32 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
6	51	Mali Hizmetler	İl Özel İdaresinin 2022 mali yılı gelir gider kesin hesap cetvellerinin görüşülmesi.

İl Özel İdaresi Kanununun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (6) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 21.03.2023 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.


Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter



T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Toplantı Tarih ve Saati : **28.03.2023 Salı Saat : 11 : 00**
Toplantı Sıra Nosu : 2023 / 10
Toplantı Yeri : İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

Sıra	Kar. No	BİRİMİ	TEKLİFİN KONUSU
1	52	İmar Kentsel	Rize İli, Çayeli İlçesi, Buzlupınar Köyü hudutları dahilinde yapılan denetimde "Fora Mekatronik Elektrik Elektronik İnşaat Taahhüt Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" tarafından kaçak olarak 108,00 m ³ dere dolgu malzemesi alındığı tespit edilmiş olup, 3213 sayılı Maden Kanunu 12. maddesi gereğince ₺112.320,00 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi.
2	53	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Komilo Köyü, 194 ada 12 nolu parselde Mustafa DURMUŞ tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
3	54	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Dikkaya Köyü, 207 ada 58-59 nolu parselde Yücel KARAMAN tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
4	55	İmar Kentsel	Rize İli, Derepaazarı İlçesi, Uzunkaya Köyü, 160 ada 1 nolu parselde Salih TARLACI tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine aykırı yapılan inşaat için aynı kanun maddesi gereği "Yıkım Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi.
5	56	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Karasu Köyünde bulunan 509 ada 5 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Madde hükümlerine istinaden, A ve B parsellerine "ifraz" edilmesi ve sonrasında B harfi ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
6	57	İmar Kentsel	Rize İli, Merkez İlçesi, Küçükçayır Köyünde bulunan 267 ada 1 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. Madde hükümlerine istinaden, A ve B parsellerine "ifraz" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
7	58	İmar Kentsel	Rize İli, Ardeşen İlçesi, Beyazkaya Köyünde bulunan 117 ada 5 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununun 27. Madde hükümleri ve İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. Madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A. B ve C parsellerine "ifraz" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
8	59	İmar Kentsel	Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Güllüköy Köyünde bulunan 151 ada 7 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. Madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A. B. C. D ve E parsellerine "ifraz" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.
9	60	İmar Kentsel	Rize İli, Derepaazarı İlçesi, Esentepe Köyünde bulunan 151 ada 29 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden, A ve B parsellerine "ifraz" edilmesi ve sonrasında B harfi ile gösterilen kısmının "yola terk" edilmesine ait teklifin görüşülmesi.

İl Özel İdaresi Kanununun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (9) adet teklifin görüşülmesine ilişkin **28.03.2023** tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter