

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	08.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		65		

**Kararın Özü:** Rize İli, İyidere İlçesi, Hazar Mahallesi sınırları içerisinde Sicil: 20063947 sayılı II(b) grubu (andezit) maden işletme sahası Riz-An Mermer Sanayi Madencilik İnşaat Ticaret Limited Şirketi uhdesinde bulunan ve rödövanşçı firma Masi Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi tarafından işletilmekte olan Hazar Mahallesi, 407 ada 44 parselde faaliyeti durdurulan maden sahasında kaçak 20,00 m<sup>3</sup> II (b) grubu malzeme alındığı tespit edilmiş olup, 3213 sayılı Maden Kanunu 12. maddesi gereğince **₺ 38.500,00** idari para cezası verilmesine karar verildi.

Rize İli, İyidere İlçesi, Hazar Mahallesi sınırları içerisinde Sicil: 20063947 sayılı II(b) grubu (andezit) maden işletme sahası Riz-An Mermer Sanayi Madencilik İnşaat Ticaret Limited Şirketi uhdesinde bulunan ve rödövanşçı firma Masi Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi tarafından işletilmekte olan Hazar Mahallesi, 407 ada 44 parselde faaliyeti durdurulan maden sahasında firma sahibi Masi Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi (VN: 6131405066) tarafından kaçak 20,00 m<sup>3</sup> II (b) grubu malzeme alındığı tespit edilmiş olup, 3213 sayılı Maden Kanunu 12. maddesi gereğince **₺38.500,00** idari para cezası verilmesine ait Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

## KARAR

Rize ili, İyidere İlçesi, Hazar Mahallesi sınırları içerisinde Sicil:20063947 sayılı II(b) grubu (andezit) maden işletme sahası Riz-An Mermer sanayi Madencilik İnşaat Ticaret Limited Şirketi uhdesinde bulunan ve rödövanşçı firma Masi Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi tarafından işletilmekte olan Hazar Mahallesi, 407 ada 44 parselde yer alan maden sahası için ocakta doğrudan üretim faaliyetlerinin durdurulması Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğüne karar verilmiş olup, ilgili firmaya hiçbir faaliyette bulunulmaması gerektiğine dair yazılar tebliğ edilmesine rağmen, Rize İl Özel İdaresi teknik personellerince 18.04.2024 tarihlerinde yapılan denetimde; firma sahibi Masi Madencilik Sanayi Ticaret Limited Şirketi (VN: 6131405066) tarafından 20,00 m<sup>3</sup> II (b) grubu malzeme alındığı tespit edilmiş olup alınan malzemenin tutarı 20,00 m<sup>3</sup> x ₺385,00= ₺7.700,00 olduğu belirlenmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12. maddesinde; "Sevk fişi olmaksızın maden sevk edildiğinin mülki idare amirlikleri, il özel idareleri, yatırım izleme ve koordinasyon başkanlıkları veya ilgili kamu kurum ve kuruluşu tarafından tespit edilmesi hâlinde, ilgili mülki idare amiri tarafından sevk edilen madene el konulur ve ödenmesi gereken Devlet hakkına ilaveten sevk fişi olmaksızın sevk edilen miktar için söz konusu madenin ocak başı satış bedelinin beş katı tutarında idari para cezası verilir. Bu fıkranın ihlalinin tekrarı hâlinde sevk fişi olmaksızın sevk edilen miktar için sevk edilen madenin ocak başı satış bedelinin on katı tutarında idari para cezası uygulanır." denilmektedir.

Bu doğrultuda ruhsatsız maden üretimi yapan "Masi Madencilik Sanayi Ticaret Limited (VN: 6131405066) 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12.maddesi doğrultusunda **₺38.500,00 (7.700,00x5=₺38.500,00** idari para cezası verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne) gönderilmesine karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye (İznil)  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	08.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		66		
<b>Kararın Özü:</b> Rize İli, Merkez İlçesi, Ortapazar Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde İdris ÇİLENGER (T.C. Kimlik No: 17561281304) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince <b>₺129.967,71</b> idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, Ortapazar Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde İdris ÇİLENGER (T.C. Kimlik No: 17561281304) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺129.967,71** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi, Ortapazar Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; "17561281304" T.C. kimlik numaralı İdris ÇİLENGER tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde "*Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır*" hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen "17561281304" T.C. kimlik numaralı İdris ÇİLENGER tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺129.967,71** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine **08.05.2024** tarihinde karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye (İzinli)  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	08.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		67		
<b>Kararın Özü:</b> Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Meydan Köyü 119 ada 35 parsel numaralı taşınmazında 40480821030 T.C. kimlik numaralı Abdurrahman ARI tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Meydan Köyü 119 ada 35 parsel numaralı taşınmazında 40480821030 T.C. kimlik numaralı Abdurrahman ARI tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Meydan Köyünde, Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Abdurrahman ARI tarafından yapılan izinsiz inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi doğrultusunda 23.12.2022 tarihinde mahallinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek mühürlenmiş ve durdurulmuştur. Aynı kanunun 42. maddesi gereğince İl Encümeni Kararı ile yapı sahibine **₺21.390,58** idari para cezası verilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesinde; *“Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.”* denilmektedir.

Bu doğrultuda; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince, Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Meydan Köyü 119 ada 35 parsel numaralı taşınmazında 40480821030 T.C. kimlik numaralı Abdurrahman ARI tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye (İzinli)  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	08.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		68		
<b>Kararın Özü:</b> Rize İli, Kalkandere İlçesi, Yumurtatepe Köyü 113 ada 1 parsel numaralı taşınmazında 25448447200 T.C. kimlik numaralı Hatice YAVUZ tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

Rize İli, Kalkandere İlçesi, Yumurtatepe Köyü 113 ada 1 parsel numaralı taşınmazında 25448447200 T.C. kimlik numaralı Hatice YAVUZ tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

Rize İli, Kalkandere İlçesi, Yumurtatepe Köyünde, Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Hatice YAVUZ tarafından yapılan izinsiz inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi doğrultusunda 17.10.2022 tarihinde mahallinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek mühürlenmiş ve durdurulmuştur. Aynı kanunun 42. maddesi gereğince İl Encümeni Kararı ile yapı sahibine **₺39.254,12** idari para cezası verilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesinde; *“Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.”* denilmektedir.

Bu doğrultuda; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince, Rize İli, Kalkandere İlçesi, Yumurtatepe Köyü 113 ada 1 parsel numaralı taşınmazında 25448447200 T.C. kimlik numaralı Hatice YAVUZ tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkılmasına oy çokluğuyla karar verildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye (İznil) Hüseyn Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	08.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		69		
<b>Kararın Özü:</b> Rize İli, Ardeşen İlçesi, Yamaçdere Köyü hudutları dahilinde “Vadi Ekmek Fırın” (Hava YANOĞLU, T.C. 35353601444) isimli işletmeye, 2559 sayılı Polis Vazife ve salahiyet Kanununun 6. maddesi gereğince <b>₺11.730,00</b> idari para cezası verilmesine karar verildi.				

Rize İli, Ardeşen İlçesi, Yamaçdere Köyü hudutları dahilinde “Vadi Ekmek Fırın” (Hava YANOĞLU, T.C. 35353601444) isimli işletmeye, 2559 sayılı Polis Vazife ve salahiyet Kanununun 6. maddesi gereğince **₺11.730,00** verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

Rize İli, Ardeşen İlçesi, Yamaçdere Köyü hudutları dahilinde, Ardeşen İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü personellerince 19.03.2024 tarihinde yapılan denetimde “Vadi Ekmek Fırın” (Hava YANOĞLU, T.C. 35353601444) isimli işletmenin ruhsatsız olarak faaliyet gösterdiği tespit edilmiş olup, Rize İl Özel İdaresine bildirilmiştir. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 6. Maddesinde; Yetkili idarelerden usulüne uygun olarak işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz” denilmektedir.

Bahse konu “Vadi Ekmek Fırın” (Hava YANOĞLU, T.C. 35353601444) isimli işletmenin 2559 sayılı Polis Vazife ve salahiyet Kanununun 6. Maddesinin (d) bendinde belirtilen “*mevzuat hükümlerine aykırı olarak işletildiğinden*” dolayı, 5302 sayılı İl Özel İdaresi kanununun 26. maddesinin (b) fıkrası gereğince **₺11.730,00** idari para cezası verilmesine karar verilmiştir.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’ne*) gönderilmesine karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye (İzinli)  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	08.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		70		

**Kararın Özü:** Rize İli, İkizdere İlçesi, Yerelma Köyü tapununun 125 ada 35 parselde ile Tulumpınar Köyü tapununun 139 ada 9 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde bulunan, yıkılacak derecede tehlikeli halde olduğu bulgusu ile genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği tespit edilen 2 adet yapıya dair teknik inceleme raporu neticesinde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. ve 40. maddeleri uyarınca yürütülen işlem için bahsi geçen yıkılacak derecede tehlikeli halin izalesinde söz konusu 2 (iki) adet yapı için yıkım kararının alınmasına karar verildi.

Rize İli, İkizdere İlçesi, Yerelma Köyü tapununun 125 ada 35 parselde ile Tulumpınar Köyü tapununun 139 ada 9 parsel numaralı taşınmazlar üzerinde bulunan, yıkılacak derecede tehlikeli halde olduğu bulgusu ile genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği tespit edilen 2 adet yapıya dair teknik inceleme raporu neticesinde 3194 sayılı İmar Kanununun 39. ve 40. maddeleri uyarınca yürütülen işlem için bahsi geçen yıkılacak derecede tehlikeli halin izalesinde söz konusu 2 (iki) adet yapı için yıkım kararının alınmasına ait Rize İl Özel İdaresi, İmar Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teklifi görüşüldü

## KARAR

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. maddesinde (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md.) "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılmaması halinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabita tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/12 md) Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması halinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltulmasını icab ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabita marifetiyle derhal tahliye ettirilir." denilirken; aynı kanununun 40. maddesinde de "Arsalarda, evlerde ve sair yerlerde umumun sağlık ve selametini ihlal eden, şehircilik, estetik veya trafik bakımından mahzurlu görülen enkaz veya birikintilerin, gürültü ve duman tevliid eden tesislerin hususi mecra, lağım, çukur, kuyu, mağara ve benzerlerinin mahsurlarının giderilmesi ve bunların zuhuruna meydan verilmemesi ilgililere tebliğ edilir. Tebliğde belirlenen müddet içinde tebliğe riayet edilmediği taktirde belediye veya valilikçe mahzur giderilir; masrafı % 20 fazlası ile arsa sahibinden alınır veya mahzur tevliid edenlerin faaliyeti durdurulur" denilmektedir. Bu doğrultuda "Yıkılacak Derecede Tehlikeli Yapılar" hakkındaki yapılması gerekenler ile birlikte "Kanununun Selameti İçin Alınması Gereken Tedbirler" kapsamında 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 39. ve 40. maddeleri uyarınca yürütülen işleme yönelik bahse konu 2 (iki) adet yapı için yıkım kararı alınmasına karar verildi, Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne) gönderilmesine karar verilmiştir. 08.05.2024

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme,  
Müdür V.

Üye (İzinli)  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	08.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		71		

**Kararın Özü:** Rize İli, İyidere İlçesi, Denizgören Köyünde bulunan 153 ada 13 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A, B, C ve D ile belirtilen alanlara "ifraz" edilmesine, A ve B ile gösterilen kısımlarının "yola terk" edilmesine ve D ile gösterilen kısmın "Tarımsal Nitelikli Alan" olarak bırakılmasına karar verildi.

Rize İli, İyidere İlçesi, Denizgören Köyünde bulunan 153 ada 13 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A, B, C ve D ile belirtilen alanlara "ifraz" edilmesine, A ve B ile gösterilen kısımlarının "yola terk" edilmesine ve D ile gösterilen kısmın "Tarımsal Nitelikli Alan" olarak bırakılmasına ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, İl Genel Meclisinin 04.03.2024 tarih ve 28 sayılı kararına göre, Rize İli, İyidere İlçesi, Denizgören Köyünde bulunan 153 ada 13 numaralı taşınmazda imar planı hazırlanmış ve parsel imar planında "Sanayi Alanı (Ça8 Tasnif ve Palet Tesisi), Tarımsal Nitelikli Alan ve İmar Yolu" olarak planlanmış olup söz konusu taşınmazın "ayırma-yola terk" işlemine ilişkin 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesinin 4. fıkrası gereği parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır.

Rize İli, İyidere İlçesi, Denizgören Köyünde bulunan 153 ada 13 numaralı parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden A, B, C ve D ile belirtilen alanlara "ifraz" edilmesine, A ve B ile gösterilen kısımlarının "yola terk" edilmesine ve D ile gösterilen kısmın "Tarımsal Nitelikli Alan" olarak bırakılmasına ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne) gönderilmesine 08.05.2024 oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye (İzinli)  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	08.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		72		

**Kararın Özü:** Rize İli, Fındıklı İlçesi, Sulak Köyünde bulunan 197 ada 4 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A ve B şeklinde “**ifraz**” edilmesine karar verildi.

Rize İli, Fındıklı İlçesi, Sulak Köyünde bulunan 197 ada 4 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A ve B şeklinde “**ifraz**” edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

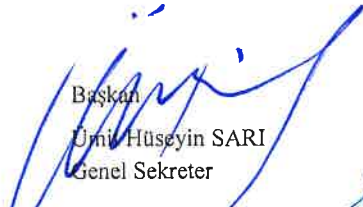
İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, İl Genel Meclisinin 27.11.2015 tarih ve 130 sayılı kararına göre, Rize İli, Fındıklı İlçesi, Sulak Köyünde bulunan 197 ada 4 numaralı parselin tamamı köy yerleşik alanı içinde kalmaktadır. Köy yerleşik alan sınırları içerisinde. 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümleri geçerlidir.

**44. madde** (Değişik: 02.09.1999/23804 R.G) “İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz.”

**45. madde** (Değişik: 02.09.1999/23804 R.G) “Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) metreden parsel derinlikleri de (20.00) metreden az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz”

Rize İli, Fındıklı İlçesi, Sulak Köyünde bulunan 197 ada 4 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A ve B şeklinde “**ifraz**” edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanununun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’ne**) gönderilmesine **08.05.2024** oy birliği ile karar verildi.

  
Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye (İzinli)  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.



## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		73		
<b>Kararın Özü:</b> ₺350.000,00 muhammen bedelli 53 DV 525 plaka numaralı 2014 model Otokar Atlas HK211 Kamyon (Tamamlanmamış Araç) 2886 sayılı kanunun 45.maddesi gereği <b>₺525.000,00 (KDV Hariç)</b> bedelle <b>“Zirve Ada İnş. Taah. San. Tic. A.Ş”</b> adına satış ihalesinin yapıldığına.				

Valilik Makamının onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüldü.

### KARAR

Valilik Makamının İlgili ihale talimatı gereğince; ilan metninin 1.sirasındaki “53 DV 525 plaka numaralı 2014 model Otokar Atlas HK211 Kamyon (Tamamlanmamış Araç)” için belirlenen ₺.350.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl Encümenince yapılan ihalesinde,

İlan metnine uygun olarak ihale komisyonuna Yedi (7) katılımcının dosya verdiği ve ilan metninde belirtilen belgelerin tamam olmasının tespiti sonrasında yapılan açık artırma sonucunda;

Artırım cetvelinde görüldüğü üzere ihaleye iştirak eden **“Zirve Ada İnş. Taah. San. Tic. A.Ş”**nun yapmış olduğu **₺525.000,00 (KDV Hariç)”**lik teklifin komisyonumuzca uygun bulundu.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne**) gönderilmesine **15.05.2024** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ümit/Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince kararın ONAY'ı uygun bulundu.

...../05/2024

İhsan Selim BAYDAŞ  
Vali

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		74		
<b>Kararın Özü:</b> ₺550.000,00 muhammen bedelli 53 AP 549 plaka numaralı 2012 model Isuzu NPR8 (çöp kamyonu) 2886 sayılı kanunun 45.maddesi gereği <b>₺700.000,00 (KDV Hariç)</b> bedelle “ <b>Ali POLAT</b> ” adına satış ihalesinin yapıldığına.				

Valilik Makamının onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüşüldü.

### KARAR

Valilik Makamının İlgili ihale talimatı gereğince; ilan metninin 2.sirasındaki “53 AP 549 plaka numaralı 2012 model Isuzu NPR8 (çöp kamyonu)” için belirlenen ₺.550.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl Encümenince yapılan ihalesinde,

İlan metnine uygun olarak ihale komisyonuna Beş (5) katılımcının dosya verdiği ve ilan metninde belirtilen belgelerin tamam olmasının tespiti sonrasında yapılan açık artırma sonucunda;

Artırım cetvelinde görüldüğü üzere ihaleye iştirak eden “**Ali POLAT**” ın yapmış olduğu **₺700.000,00 (KDV Hariç)**”lik teklifin komisyonumuzca uygun bulundu.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne**) gönderilmesine **15.05.2024** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye.  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince kararın ONAY’ı uygun bulundu.

...../05/2024

İhsan Selim BAYDAŞ  
Vali

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		75		
<b>Kararın Özü:</b> ₺500.000,00 muhammen bedelli 00-21455 plaka seri numaralı 2000 model Mitsubishi MG530 Greyder 2886 sayılı kanunun 45.maddesi gereği <b>₺875.000,00 (KDV Hariç)</b> bedelle “ <b>Fındıklı Belediye Başkanlığı</b> ” adına satış ihalesinin yapıldığına.				

Valilik Makamının onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüldü.

### KARAR

Valilik Makamının İlgili ihale talimatı gereğince; ilan metninin 3.sirasındaki “00-21455 plaka seri numaralı 2000 model Mitsubishi MG530 Greyder” için belirlenen ₺.500.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl Encümenince yapılan ihalesinde,

İlan metnine uygun olarak ihale komisyonuna Dokuz (9) katılımcının dosya verdiği ve ilan metninde belirtilen belgelerin tamam olmasının tespiti sonrasında yapılan açık artırma sonucunda;

Artırım cetvelinde görüldüğü üzere ihaleye iştirak eden “**Fındıklı Belediye Başkanlığı**”nın yapmış olduğu **₺875.000,00 (KDV Hariç)**’lik teklifin komisyonumuzca uygun bulundu.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne**) gönderilmesine **15.05.2024** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince kararın ONAY’ı uygun bulundu.

...../05/2024

İhsan Selim BAYDAŞ  
Vali

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		76		
<b>Kararın Özü:</b> ₺500.000,00 muhammen bedelli 00-21057 plaka seri numaralı 2000 model Mitsubishi MG530 Greyder 2886 sayılı kanunun 45.maddesi gereği ₺700.000,00 (KDV Hariç) bedelle "Ali POLAT" adına satış ihalesinin yapıldığına.				

Valilik Makamının onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüşüldü.

### KARAR

Valilik Makamının İlgili ihale talimatı gereğince; ilan metninin 4.sirasındaki "00-21057 plaka seri numaralı 2000 model Mitsubishi MG530 Greyder" için belirlenen ₺.500.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K'nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl Encümenince yapılan ihalesinde,

İlan metnine uygun olarak ihale komisyonuna Yedi (7) katılımcının dosya verdiği ve ilan metninde belirtilen belgelerin tamam olmasının tespiti sonrasında yapılan açık artırma sonucunda;

Artırım cetvelinde görüldüğü üzere ihaleye iştirak eden "Ali POLAT" ın yapmış olduğu ₺700.000,00 (KDV Hariç)"lik teklifin komisyonumuzca uygun bulundu.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne) gönderilmesine 15.05.2024 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince kararın ONAY'ı uygun bulundu.

...../05/2024

İhsan Selim BAYDAŞ  
Vali

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		77		
<b>Kararın Özü:</b> ₺900.000,00 muhammen bedelli 35125261 plaka seri numaralı 2009 model Hidromek HMK 1025 Kanal Kazıcı 2886 sayılı kanunun 45.maddesi gereği ₺1.177.000,00 (KDV Hariç) bedelle “Adem KANCA” adına satış ihalesinin yapıldığına.				

Valilik Makamının onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüldü.

### KARAR

Valilik Makamının İlgili ihale talimatı gereğince; ilan metninin 5.sirasındaki “35125261 plaka seri numaralı 2009 model Hidromek HMK 1025 Kanal Kazıcı” için belirlenen ₺.900.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Arttırma) Usulü ile İl Encümenince yapılan ihalesinde,

İlan metnine uygun olarak ihale komisyonuna Dokuz (9) katılımcının dosya verdiği ve ilan metninde belirtilen belgelerin tamam olmasının tespiti sonrasında yapılan açık artırma sonucunda;

Artırım cetvelinde görüldüğü üzere ihaleye iştirak eden “Adem KANCA”nın yapmış olduğu ₺1.177.000,00 (KDV Hariç)’lik teklifin komisyonumuzca uygun bulundu.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne) gönderilmesine 15.05.2024 tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince kararın ONAY’ı uygun bulundu.

...../05/2024

İhsan Selim BAYDAŞ  
Vali

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		78		
<b>Kararın Özü:</b> ₺600.000,00 muhammen bedelli 00-53050 plaka seri numaralı 2000 model Furukawa HCR9-EDS Kaya Delici 2886 sayılı kanununun 45.maddesi gereği <b>₺1.581.000,00 (KDV Hariç)</b> bedelle “ <b>Aybastı Hazır Beton Madencilik Haf. İnş. Nak. Paz. San. ve Tic. Ltd. Şti.</b> ” adına satış ihalesinin yapıldığına.				

Valilik Makamının onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüldü.

### KARAR

Valilik Makamının İlgi ihale talimatı gereğince; ilan metninin 6.sirasındaki “00-53050 plaka seri numaralı 2000 model Furukawa HCR9-EDS Kaya Delici” için belirlenen ₺.600.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K’nun 45. maddesi gereğince Açık Teklif (Artırma) Usulü ile İl Encümenince yapılan ihalesinde,

İlan metnine uygun olarak ihale komisyonuna Oniki (12) katılımcının dosya verdiği ve ilan metninde belirtilen belgelerin tamam olmasının tespiti sonrasında yapılan açık artırma sonucunda;

Artırım cetvelinde görüldüğü üzere ihaleye iştirak eden “**Aybastı Hazır Beton Madencilik Haf. İnş. Nak. Paz. San. ve Tic. Ltd. Şti.**” nin yapmış olduğu **₺1.581.000,00 (KDV Hariç)**’lik teklifin komisyonumuzca uygun bulundu.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için İl Özel İdaresi Genel Sekreterliği (**Makine İkmal ve Bakım Onarım Müdürlüğüne**) gönderilmesine **15.05.2024** tarihinde oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal ve Bakım ve  
Onarım Müdür V.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince kararın ONAY’ı uygun bulundu.

...../05/2024

İhsan Selim BAYDAŞ  
Vali

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		79		

**Kararın Özü:** Rize İli, Merkez İlçesi, Çaybaşı Köyü sınırları içerisinde bulunan derede taşkın riski oluşturacak derecede biriken 4.100,00 m<sup>3</sup> dere (dolgu) malzemesinin ₺328.000,00 muhammen bedelle satış ve boşaltma işi ihalesinin 20 gün içinde, 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereğince açık artırma usulüyle satış ihalesi yapılmıştır.

Valilik Makamının ihale onay belgesi gereğince düzenlenen ihale dosyasının gereği görüldü.

### KARAR

Valilik Makamı'nın ilgi ihale talimatı ile Rize İli, Merkez İlçesi, Çaybaşı Köyü sınırları içerisinde bulunan derede taşkın riski oluşturacak derecede biriken 4.100,00 m<sup>3</sup> dere (dolgu) malzemesinin ₺328.000,00 muhammen bedelle satış ve boşaltma ihalesinin 20 gün içinde, 2886 sayılı D.İ.K. nun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü satış ihalesinde;

İlan metnine uygun olarak ihale komisyonuna (3) katılımcının dosya verdiği ve ilan metninde istenilen belgelerin tamamı olmasının tespiti sonrasında İl Encümeni tarafından yapılan değerlendirme neticesinde;

Artırım cetvelinde görüldüğü üzere; ihaleye iştirak eden **Yamako İnşaat ve Malzemeleri Turizm Enerji Sanayi Nakliyat Ticaret Limited Şirketi'nin (Vergi Numarası: 5810085190)** yapmış olduğu **₺895.000,00 (+ KDV)**'lik teklif komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

2886 sayılı D.İ.K.nun 31.maddesi gereğince kararın Valilik Makamına sunulmasına müteakip gereği için Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine Uzmanı Bakım ve  
Onarım Müdür V.

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 31.maddesi gereğince kararın ONAY'ı uygun bulunmuştur.

.../05/2024

İhsan Selim BAYDAŞ  
Vali

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		80		

**Kararın Özü:** Rize İli, Ardeşen İlçesi, Şenyurt Köyünde bulunan 156 ada 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazlar, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere önce “tevhid” edilip sonra A parseli oluşturulması, sonra A parselinin B, C ve D şeklinde “ifraz” edilmesine karar verildi.

Rize İli, Ardeşen İlçesi, Şenyurt Köyünde bulunan 156 ada 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazlar, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere önce “tevhid” edilip sonra A parseli oluşturulması, sonra A parselinin B, C ve D şeklinde “ifraz” edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, İl Encümeninin 21.07.2011 tarih ve 570 sayılı kararına göre, Rize İli, Ardeşen İlçesi, Şenyurt Köyünde bulunan 156 ada 3 ve 4 parsel numaralı tamamı köy yerleşik alanı içinde kalmaktadır. Köy yerleşik alan sınırları içerisinde. 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümleri geçerlidir.

**44. madde** (Değişik: 02.09.1999/23804 R.G) “İfraz suretiyle elde edilecek parsellerin tapu kadastro veya tapulama haritasında bulunan ve kamu eline geçmiş bir yola cephesinin bulunması şarttır. Parselden terk suretiyle yol oluşturulamaz. Çıkmaz sokaklara cephesi olan parseller ifraz edilemez. İfraz suretiyle çıkmaz sokak oluşturulamaz.”

**45. madde** (Değişik: 02.09.1999/23804 R.G) “Köy ve mezraların yerleşik alanlarında ve civarında yapılacak ifraz işlemlerinde parsel genişlikleri (15.00) metreden parsel derinlikleri de (20.00) metreden az olamaz. İfraz suretiyle en fazla beş adet parsel elde edilir, ifraz suretiyle elde edilen parsellerde ikinci kere ifraz yapılamaz”

Rize İli, Ardeşen İlçesi, Şenyurt Köyünde bulunan 156 ada 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazlar, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere önce “tevhid” edilip sonra A parseli oluşturulması, sonra A parselinin B, C ve D şeklinde “ifraz” edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanununun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü’ne) gönderilmesine 15.05.2024 oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.



## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		81		

**Kararın Özü:** Rize İli, Fındıklı İlçesi, Arslandere Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Özcan ÖZKAYA (T.C. Kimlik No: 61936227398) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺53.912,96** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Rize İli, Fındıklı İlçesi, Arslandere Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Özcan ÖZKAYA (T.C. Kimlik No: 61936227398) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺53.912,96** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

Rize İli, Fındıklı İlçesi, Arslandere Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; "61936227398" T.C. kimlik numaralı Özcan ÖZKAYA tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde "*Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır*" hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen "61936227398" T.C. kimlik numaralı Özcan ÖZKAYA tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺53.912,96** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine **15.05.2024** tarihinde karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		82		

**Kararın Özü:** Rize İli, Kalkandere İlçesi, Hurmalık Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde İlyas YAVUZ (T.C. Kimlik No: 36107091894) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺36.312,04** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Rize İli, Kalkandere İlçesi, Hurmalık Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde İlyas YAVUZ (T.C. Kimlik No: 36107091894) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺36.312,04** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

Rize İli, Kalkandere İlçesi, Hurmalık Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; "36107091894" T.C. kimlik numaralı İlyas YAVUZ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde "*Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır*" hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen "36107091894" T.C. kimlik numaralı İlyas YAVUZ tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺36.312,04** idari para cezası verilmesi kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine **15.05.2024** tarihinde karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		83		
<b>Kararın Özü:</b> Rize İli, Merkez İlçesi, Derebaşı Köyü 136 ada 10 parsel numaralı taşınmazında 10733939768 T.C. kimlik numaralı Ahmet DEVRAN tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, Derebaşı Köyü 136 ada 10 parsel numaralı taşınmazında 10733939768 T.C. kimlik numaralı Ahmet DEVRAN tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi, Derebaşı Köyünde, Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Ahmet DEVRAN tarafından yapılan izinsiz inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi doğrultusunda 07.12.2023 tarihinde mahallinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek mühürlenmiş ve durdurulmuştur. Aynı kanunun 42. maddesi gereğince İl Encümeni Kararı ile yapı sahibine **₺42.041,53** idari para cezası verilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesinde; *“Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik tarafından yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir.”* denilmektedir.

Bu doğrultuda; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince, Rize İli, Merkez İlçesi, Derebaşı Köyü 136 ada 10 parsel numaralı taşınmazında 10733939768 T.C. kimlik numaralı Ahmet DEVRAN tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkılmasına oy çokluğuyla karar verildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		84		
<b>Kararın Özü:</b> Rize İli, Merkez İlçesi, Melekköy Köyü 102 ada 2 parsel numaralı taşınmazında 65554112470 T.C. kimlik numaralı Abdurrahman KARADAĞ tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, Melekköy Köyü 102 ada 2 parsel numaralı taşınmazında 65554112470 T.C. kimlik numaralı Abdurrahman KARADAĞ tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi, Melekköy Köyünde, Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Abdurrahman KARADAĞ tarafından yapılan izinsiz inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi doğrultusunda 24.11.2023 tarihinde mahallinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek mühürlenmiş ve durdurulmuştur. Aynı kanunun 42. maddesi gereğince İl Encümeni Kararı ile yapı sahibine **₺124.375,80** idari para cezası verilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesinde; “*Durdurma yapı tatil zaptınının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.*” denilmektedir.

Bu doğrultuda; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince, Rize İli, Merkez İlçesi, Melekköy Köyü 102 ada 2 parsel numaralı taşınmazında 65554112470 T.C. kimlik numaralı Abdurrahman KARADAĞ tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkılmasına oy çokluğuyla karar verildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdürü V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdürü V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		85		
<b>Kararın Özü:</b> Rize İli, Pazar İlçesi, Şentepe Köyü 106 ada 1 parsel numaralı taşınmazında 52669639848 T.C. kimlik numaralı Vildan ERDOĞAN tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

Rize İli, Pazar İlçesi, Şentepe Köyü 106 ada 1 parsel numaralı taşınmazında 52669639848 T.C. kimlik numaralı Vildan ERDOĞAN tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüldü.

### KARAR

Rize İli, Pazar İlçesi, Şentepe Köyünde, Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Vildan ERDOĞAN tarafından yapılan izinsiz inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi doğrultusunda 10.11.2023 tarihinde mahallinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek mühürlenmiş ve durdurulmuştur. Aynı kanunun 42. maddesi gereğince İl Encümeni Kararı ile yapı sahibine **₺10.681,02** idari para cezası verilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesinde; *“Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik tarafından yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir.”* denilmektedir.

Bu doğrultuda; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince, Rize İli, Pazar İlçesi, Şentepe Köyü 106 ada 1 parsel numaralı taşınmazında 52669639848 T.C. kimlik numaralı Vildan ERDOĞAN tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkılmasına oy çokluğuyla karar verildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne**) gönderilmesine karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdürü V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdürü V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		86		
<b>Kararın Özü:</b> Rize İli, İkizdere İlçesi, Meşeköy Köyü 104 ada 66 parsel numaralı taşınmazında 15527776246 T.C. kimlik numaralı Salih HOROZ tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkılmasına karar verildi.				

Rize İli, İkizdere İlçesi, Meşeköy Köyü 104 ada 66 parsel numaralı taşınmazında 15527776246 T.C. kimlik numaralı Salih HOROZ tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkım kararı verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

Rize İli, İkizdere İlçesi, Meşeköy Köyünde, Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca yapılan incelemede; Salih HOROZ tarafından yapılan izinsiz inşaat, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi doğrultusunda 28.08.2023 tarihinde mahallinde yapı tatil tutanağı düzenlenerek mühürlenmiş ve durdurulmuştur. Aynı kanunun 42. maddesi gereğince İl Encümeni Kararı ile yapı sahibine **₺36.978,50** idari para cezası verilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesinde; *“Durdurma yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde, yapı sahibi yapısını ruhsata uygun hale getirerek Valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde ruhsatsız yapılan bina, İl Encümeni kararını müteakip, Valilik tarafından yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir.”* denilmektedir.

Bu doğrultuda; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince, Rize İli, İkizdere İlçesi, Meşeköy Köyü 104 ada 66 parsel numaralı taşınmazında 15527776246 T.C. kimlik numaralı Salih HOROZ tarafından yapılan izinsiz yapının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yıkılmasına oy çokluğuyla karar verildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	15.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		87		
<b>Kararın Özü:</b> İl Özel İdaresi 2024 bütçesinin harcama kalemleri arasında ödenek aktarılmasına karar verildi.				

İl Özel İdaresi 2024 bütçesinin muhtelif harcama kalemleri arasında ödenek aktarılmasına ilişkin, Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifi görüşüldü.

### KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 48. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. ve 38. Maddeleri gereğince İlimiz Özel İdaresinin 2024 Mali yılı bütçesinin uygulanması sırasında; Bütçe Kararnamesinde belirtilen hizmet ve amaçların gerçekleşmesi için, hesap dönemi içinde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden alınarak, ödenek ihtiyacı olan diğer gider tertiplerine aktarma yapması (*Bütçede fonksiyon sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasında aktarma yapmak*) kapsamında

Rize İl Özel İdaresi 2024 mali yılı bütçesinin uygulaması sırasında; Bütçe Kararnamesinde belirtilen hizmet ve amaçlarının gerçekleşmesi için;

1-İşçi personellerinin intibak farklarından doğan alacaklarına ilişkin davalarının kapatılması için harcanan mahkeme harç ve giderleri için **₺500.000,00** ödeneğin 44.53.01.00-01.3.9-05-03.4 mahkeme giderleri kalemine,

2-Cumhurbaşkanı Kararı ile Rize İl Özel İdaresi tarafından devralınan Kızılağaç Madencilik Enerji Sanayi Ticaret Limited Şirketi ödenmemiş sermaye bedeli olan **₺300.000,00** nin 44.53.01.00-01.3.9-05-07.01 sermaye transferleri kalemine, olmak üzere toplam **₺800.000,00** ödeneğin yedek ödenek kaleminden düşülerek ilgili ödenek kalemlerine aktarılmasına,

Yukarıda belirtilen harcama kalemi arasında ödenek aktarılmasına, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 48. Maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmenliğinin 36. ve 38. maddesi ile İl Özel İdaresinin 26. Maddesinin (d) bendi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*Mali Hizmetler Müdürlüğü*) gönderilmesine

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	29.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		88		
<b>Kararın Özü:</b> Rize İli, Merkez İlçesi, Pekmezli Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Köksal KARABULUT (T.C. Kimlik No: 39880967752) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince <b>₺164.533,51</b> idari para cezası verilmesi kabul edildi.				

Rize İli, Merkez İlçesi, Pekmezli Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde Köksal KARABULUT (T.C. Kimlik No: 39880967752) tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺164.533,51** idari para cezası verilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

Rize İli, Merkez İlçesi, Pekmezli Köyünde, Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü teknik elemanlarınca mahallinde yapılan incelemede; "39880967752" T.C. kimlik numaralı Köksal KARABULUT tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yapıldığı tespit edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesinde "*Bu maddede belirtilen ve imar mevzuatına aykırılık teşkil eden fiil ve hallerin tespit edildiği tarihten itibaren ilgili idare encümenince sorumlular hakkında, üstlenilen her bir sorumluluk için ayrı ayrı olarak bu maddede belirtilen idari müeyyideler uygulanır*" hükmü yer almaktadır.

5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesi gereğince; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32.maddesine aykırı şekilde izinsiz inşaat yaptığı tespit edilen "39880967752" T.C. kimlik numaralı Köksal KARABULUT tarafından yapılan izinsiz yapı için yapı sahibine 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42.maddesi gereğince **₺164.533,51** idari para cezası verilmesi kabul edildi.


Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine **29.05.2024** tarihinde karar verildi.



Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter



Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye



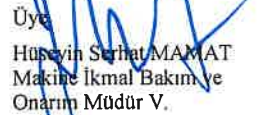
Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye



Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye



Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.



Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.



## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	29.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		89		
<b>Kararın Özü:</b> Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Meydan Köyünde bulunan 118 ada 21 parsel numaralı taşınmazın değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden B ile gösterilen kısmının “yola terk” edilmesine karar verildi.				

Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Meydan Köyünde bulunan 118 ada 21 parsel numaralı taşınmazın değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden B ile gösterilen kısmının “yola terk” edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde, Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Meydan Köyünde bulunan 118 ada 21 numaralı parsel, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından 03.10.2018 tarih ve 174627 sayılı Bakanlık oluru ile onaylanan Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Çay Köyü, Kale Köyü, Ortayayla Köyü, Sırakköy Köyü, Zilkale Köyü, Şenköy Köyü, Yaylaköy Köyü, Yazlık Köyü ve Meydan Köyü 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı içerisinde kalmaktadır. Taşınmaz imar planında kısmen imar yolu, kısmen kullanımı devam ettirilecek alan-1, kısmen kullanımı devam ettirilecek alan-2 içerisinde kalmaktadır. Taşınmazın “Yola Terk” işlemine ilişkin, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. maddesinin 4. fıkrası gereği parselasyon planı şartı aranmayacak taşınmazlar kapsamında kalmaktadır.

Rize İli, Çamlıhemşin İlçesi, Meydan Köyünde bulunan 118 ada 21 parsel numaralı taşınmazın değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. madde hükümlerine istinaden B ile gösterilen kısmının “yola terk edilmesine ilişkin değişiklik tasarımının onaylanması, İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26.maddesinin (j) bendi gereğince kabul edildi.

Gereği için kararın, Rize İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine **29.05.2024** oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdürü V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdürü V.

## İL ENCÜMENİ KARARI

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	29.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		90		
<b>Kararın Özü:</b> Rize İli, Fındıklı İlçesi, Hara Köyünde bulunan 113 ada 27 nolu 4.111,18 m <sup>2</sup> lik parsel lehine, 120 ada 1 nolu 4.692,91 m <sup>2</sup> lik parsel aleyhine 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 748. madde hükümleri gereği, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere 447,80 m <sup>2</sup> lik irtifak (geçit hakkı) tesis edilmesine karar verildi.				

Rize İli, Fındıklı İlçesi, Hara Köyünde bulunan 113 ada 27 nolu 4.111,18 m<sup>2</sup> lik parsel lehine, 120 ada 1 nolu 4.692,91 m<sup>2</sup> lik parsel aleyhine 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 748. madde hükümleri gereği, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere 447,80 m<sup>2</sup> lik irtifak (geçit hakkı) tesis edilmesine ilişkin Rize İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

### KARAR

İlgi teklifin değerlendirilmesi neticesinde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 14. maddesine istinaden işlemleri yürütülen, Rize İli, Fındıklı İlçesi, Hara Köyünde bulunan 113 ada 27 nolu 4.111,18 m<sup>2</sup> lik parsel lehine, 120 ada 1 nolu 4.692,91 m<sup>2</sup> lik parsel aleyhine 4721 sayılı Türk Medeni Kanunu'nun 748. madde hükümleri gereği, değişiklik tasarımı gösterildiği üzere 447,80 m<sup>2</sup> lik irtifak (geçit hakkı) tesis edilmesi talebi oybirliği ile uygun görülüp kabul edilmiştir.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne*) gönderilmesine karar verilmiştir.

  
Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İmalat Bakım ve  
Onarım Müdür V.

Başkan	Genel Sekreter Ümit Hüseyin SARI			
Üye	Bayram Ali ÇAPOĞLU	Karar Tarihi	Üye	M. Cavit SARIAHMETOĞLU
Üye	Mehmet ÖZTÜRK	29.05.2024	Üye	Hüseyin Serhat MAMAT
Üye	Muharrem DELİBAŞ	Karar Sayısı		
		91		

**Kararın Özü:** Rize İli, Güneysu İlçesi, Gürgen Köyü, Kangel Mevkiinde, Kumtaş Çakıl Eleme Tesis Beton Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (VN:5920565217) tarafından ruhsatsız 45,00 m<sup>3</sup> I (a) grubu maden (dere malzemesi) alındığı tespit edilmiş olup, 3213 sayılı Maden Kanunu 12. maddesi gereğince **₺74.250,00** (₺14.850,00 x 5= ₺74.250,00) idari para cezası verilmesine karar verildi.

Rize İli, Güneysu İlçesi, Gürgen Köyü, Kangel Mevkiinde, Kumtaş Çakıl Eleme Tesis Beton Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (VN:5920565217) tarafından ruhsatsız 45,00 m<sup>3</sup> I (a) grubu maden (dere malzemesi) alındığı tespit edilmiş olup, 3213 sayılı Maden Kanunu 12. maddesi gereğince **₺74.250,00** (₺14.850,00 x 5= ₺74.250,00) idari para cezası verilmesine ait Rize İl Özel İdaresi, İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün teklifi görüşüldü.

## KARAR

Rize İli, Güneysu İlçesi, Gürgen Köyü, Kangel Mevkiinde İdaremiz teknik personellerince 14.05.2024 tarihinde yapılan denetimde; Kumtaş Çakıl Eleme Tesis Beton Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (VN:5920565217) tarafından ruhsatsız 45,00 m<sup>3</sup> I (a) grubu maden (dere malzemesi) alındığı tespit edilmiş olup, alınan dere malzemesinin tutarı 45.00 m<sup>3</sup> x ₺330,00 = ₺14.850,00 olduğu belirlenmiştir.

3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12.maddesinde; "*Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti hâlinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, ödenmesi gereken Devlet hakkına ilaveten bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve/veya el konulma imkânı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin beş katı tutarında idari para cezası uygulanır. El konulan madenler, mülki idare amirliklerince satılarak bedeli büyükşehir belediyesi olan illerde yatırım izleme ve koordinasyon başkanlığı, diğer illerde il özel idaresi hesabına aktarılır. Bu fıkranın ihlalinin tekrarı hâlinde madenin ocak başı satış bedelinin on katı tutarında idari para cezası uygulanır*" denilmektedir.

Bu doğrultuda ruhsatsız maden üretimi yapan Kumtaş Çakıl Eleme Tesis Beton Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'ne (VN:5920565217), 3213 sayılı Maden Kanunu'nun 12.maddesi doğrultusunda **₺74.250,00** (₺14.850,00 x 5= ₺74.250,00) idari para cezası verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Gereği için kararın, İl Özel İdaresi Genel Sekreterliğine (*İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne*) gönderilmesine karar verildi.

Başkan  
Ümit Hüseyin SARI  
Genel Sekreter

Üye  
Bayram Ali ÇAPOĞLU  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet ÖZTÜRK  
Seçilmiş Üye

Üye  
Muharrem DELİBAŞ  
Seçilmiş Üye

Üye  
Mehmet Cavit SARIAHMETOĞLU  
İmar ve Kentsel İyileştirme  
Müdür V.

Üye  
Hüseyin Serhat MAMAT  
Makine İkmal Bakım ve  
Onarım Müdür V.