

Toplantı Tarih ve Saati :04.09.2024 Çarşamba S a a t : 11 : 00
Toplantı Sıra Nosu :2024 / 26
Toplantı Yeri :İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

| Sıra | No | BİRİMİ | TEKLİFİN KONUSU |
|------|-----|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 148 | İmar Kentsel | Rize İli, Pazar İlçesi, Dağdibi Köyünde bulunan 130 ada 9 parsel numaralı taşınmazın, 3194 sayılı İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere “ ifraz ” edilerek A ve B şeklindeki parsellerin oluşturulmasına ait teklifin görüşülmesi. |
| 2 | 149 | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez İlçesi, Camıdağı Köyünde bulunan 121 ada 81 parsel numaralı taşınmazın değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. maddeleri hükümlerine istinaden A, B, C, D ve E ile belirtilen alanlara “ ifraz ” edilerek, A ve B ile gösterilen parsellerin “ Turizm Alanı ”, C ve D ile gösterilen kısımlarının “ yola terk ” edilmesi ve E ile gösterilen kısmın “ dereye terk ” edilmesine ait teklifin görüşülmesi. |
| 3 | 150 | İmar Kentsel | Rize İli, Ardeşen İlçesi, Küçükköy Köyünde bulunan 174 ada 10 nolu parsel lehine ve 174 ada 11 nolu parsel aleyhine, 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 748. madde hükümleri gereği, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere 18,02 m ² lik irtifak (geçit) hakkı tesis edilmesine ait teklifin görüşülmesi. |
| 4 | 151 | Mali Hizmetler | 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 45.maddesi gereğince İl Encümeni gündemine alınan İl Özel İdaresinin 2025 mali yılına ait gelir ve gider hazırlık bütçe tasarısının görüşülmesi. |
| 5 | 152 | İmar Kentsel | Rize İli, Çayeli İlçesi, Yeşiltepe Köyü hudutları dâhilinde Çetin AYGÜN tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 32. maddesine aykırı yapılmakta olan inşaat için aynı kanun maddesi gereği “ yıkım kararı ” alınmasına ait teklifin görüşülmesi. |
| 6 | 153 | İmar Kentsel | Rize İli, İkizdere İlçesi, Ballıköy köyünde bulunan, 145 ada, 4 parsel numaralı taşınmaz üzerinde bulunan, kendiliğinden yıkılacak derecede tehlikeli olduğu bulgusu ile genel güvenlik bakımından tehlike arz ettiği tespit edilen 16A kapı numaralı yapıya dair inceleme raporu doğrultusunda “ kamunun selameti için alınması gereken tedbirler ” kapsamında 3194 sayılı İmar Kanununun 39 ve 40. maddeleri uyarınca yürütülen işlem için bahsi geçen tehlikeli halin izalesinde söz konusu yapı için “ yıkım kararı ” alınmasına ait teklifin görüşülmesi. |

İl Özel İdaresi Kanununun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (6) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 04.09.2024 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.



İhsan Selim BAYDAŞ
Vali

Toplantı Tarih ve Saati :11.09.2024 Çarşamba S a a t : 11 : 00
Toplantı Sıra Nosu :2024 / 27
Toplantı Yeri :İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

| Sıra | No | BİRİMİ | TEKLİFİN KONUSU |
|------|-----|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 154 | İmar Kentsel | Rize İli, Ardeşen İlçesi, Beyazkaya Köyünde bulunan 128 ada 37 parsel lehine ve 128 ada 36 parsel aleyhine, 4721 sayılı Türk Medeni Kanununun 748. madde hükümleri gereği, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere 495,76 m ² lik ittifak (geçit) hakkı tesis edilmesine ait teklifin görüşülmesi. |
| 2 | 155 | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez İlçesi, Akpınar Köyünde bulunan 295 ada 9 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere "ifraz" edilerek A, B ve şeklindeki parsellerin oluşturulmasına ait teklifin görüşülmesi. |
| 3 | 156 | İmar Kentsel | Rize İli, Güneysu İlçesi, Gürgen Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde, Mehmet ÇEPNİ tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺81.698,00 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi. |
| 4 | 157 | İmar Kentsel | Rize İli, Güneysu İlçesi, Tepebaşı Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde, Abdullah ARICI tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺18.232,09 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi. |
| 5 | 158 | İnsan Kaynakları | 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 36. maddesine göre, İl Özel İdaresinde Mali Hizmetler Müdür V. kadrosunda çalışan Yavuz Selim EROL a ikramiyeye verilmesine ait teklifinin görüşülmesi. |

İl Özel İdaresi Kanununun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (5) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 11.09.2024 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Ümit Hüseyin SARI
Genel Sekreter

Toplantı Tarih ve Saati :18.09.2024 Çarşamba S a a t : 11 : 00
Toplantı Sıra Nosu :2024 / 28
Toplantı Yeri :İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

| Sıra | No | BİRİMİ | TEKLİFİN KONUSU |
|------|-----|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 159 | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez İlçesi, Karasu Köyü Alişor Mevkiinde ruhsatsız maden üretimi yapan "Tüylüoğlu Harfiyat İnşaat Taahhüt Nakliye Enerji Otomotiv İş Gücü Hizmetleri Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi" ne 84.150,00 idari para ceza verilmesi ve yediemin olarak teslim edilen 51.00 m ³ I (a) grubu madenin 16.830,00 ilgili firmaya satılmasına ait teklifin görüşülmesi |
| 2 | 160 | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez İlçesi, Karasu Köyü Köy İçi Mevkiinde ruhsatsız maden üretimi yapan "Öksüz Kardeşler Nakliye İnşaat Taahhüt Turizm Harfiyat Gıda Temizlik Üretim tekstil Orman ve Petrol Ür. Elekt. Paz. İç ve Dış Tic. Ltd. Şti" ne 83.415,00 idari para ceza verilmesi ve yediemin olarak teslim edilen 249.00 m ³ I (a) grubu madenin 16.683,00 ilgili firmaya satılmasına ait teklifin görüşülmesi |
| 3 | 161 | İmar Kentsel | Rize İli, Fındıklı İlçesi, Kıyıcık Köyünde bulunan 123 ada 31 nolu parselin değişiklik tasarımında gösterildiği üzere, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddeleri hükümlerine istinaden A (Rekreasyon Alanı), B (Günöbirlik Tesis Alanı) ve C (Yol Alanı) olarak "ifraz" edilmesi, C ile gösterilen alanın "yola terk" edilmesine ait teklifin görüşülmesi |
| 4 | 162 | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez İlçesi, Veliköy Köyünde bulunan 157 ada 223 parsel numaralı taşınmazın ifrazı 10.07.2024 tarih ve 118 sayılı İl Encümeni kararı ile onaylanmıştır olup Parselin ifraz edilmesi için Rize Kadastro müdürlüğüne yazılan yazımıza cevaben Kadastro Müdürlüğü ifrazı istenen parselin Plansız Alanlar Yönetmenliğinin 44. ve 45. maddelerine istinaden ifraz işlemi sonucu oluşan parsel olduğu belirtilmiş ve Plansız Alanlar Yönetmenliğinin 45. maddesinde belirtmekte olduğundan 10.07.2024 tarih ve 118 sayılı İl Encümeni Kararının incelenerek 157 ada 223 nolu parselin ifrazında hangi şekilde yön verileceği konusunda bilgi istenmiş olup, kararın tekrar değerlendirilmesine ait teklifin görüşülmesi. |
| 5 | 163 | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez İlçesi, Pekmezli Köyü sınırları içerisinde yer alan ve tapuda 115 ada 2 parsel numarada kayıtlı toplam 1.256,83 m ² yüzölçümlü taşınmazın tamamına ilişkin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince "Kamu Yararı Kararı" alınmasına ait teklifin görüşülmesi |

İl Özel İdaresi Kanununun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (5) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 18.09.2024 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Erol BIYIK
Genel Sekreter V.

T.C.
RİZE İL ÖZEL İDARESİ
Yazı İşleri Müdürlüğü

Toplantı Tarih ve Saati :25.09.2024 Çarşamba S a a t : 11 : 00
Toplantı Sıra Nos u :2024 / 29
Toplantı Yeri :İl Özel İdaresi Toplantı Salonu

| Sıra | No | BİRİMİ | TEKLİFİN KONUSU |
|------|-----|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 164 | Makine İkmal | 53 AT 189 Plaka/Seri nolu 2001 Model Isuzu TFS54-20 (Pick-up) ₺250.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereğince Açık Teklif İhale Usulü ile satış ihalesinin yapılması. |
| 2 | 165 | Makine İkmal | 53 DV 934 Plaka/Seri nolu 2013 Model Isuzu NPR8 (Çöp Kamyonu) ₺500.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereğince Açık Teklif İhale Usulü ile satış ihalesinin yapılması. |
| 3 | 166 | Makine İkmal | 35125271 Plaka/Seri nolu 2009 Model Hidromek HMK 1025 Kanal Kazıcı ₺800.000,00 muhammen bedel üzerinden 2886 sayılı D.İ.K.nun 45.maddesi gereğince Açık Teklif İhale Usulü ile satış ihalesinin yapılması. |
| 4 | 167 | İmar Kentsel | Rize İli, Ardeşen İlçesi, Beyazkaya Köyünde bulunan 103 ada 7 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A, B ve C parsellerine “ifraz” edilmesine ait teklifin görüşülmesi. |
| 5 | 168 | İmar Kentsel | Rize İli, Ardeşen İlçesi, Armağan Köyünde bulunan 137 ada 48, 49 ve 127 parsel numaralı taşınmazların, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A şeklinde “tevhid” edilerek B, C, D, E ve F parsellerine “ifraz” edilmesine ait teklifin görüşülmesi. |
| 6 | 169 | İmar Kentsel | Rize İli, Ardeşen İlçesi, Armağan Köyünde bulunan 135 ada 5 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A, B ve C parsellerine “ifraz” edilmesine ait teklifin görüşülmesi. |
| 7 | 170 | İmar Kentsel | Rize İli, Fındıklı İlçesi, Yeniköy Köyünde bulunan 130 ada 1 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A ve B parsellerine “ifraz” edilmesine ait teklifin görüşülmesi. |
| 8 | 171 | İmar Kentsel | Rize İli, Merkez İlçesi, Balıkçılar Köyünde bulunan 157 ada 1 parsel numaralı taşınmazın, İmar Kanununa istinaden çıkarılan Plansız Alanlar İmar Yönetmenliğinin 44. ve 45. madde hükümlerine istinaden, değişiklik tasarımında gösterildiği üzere A, B, C, D ve E parsellerine “ifraz” edilmesine ait teklifin görüşülmesi. |
| 9 | 172 | İmar Kentsel | Rize İli, Derepazarı İlçesi, Bürücek Köyünde bulunan taşınmaz üzerinde, Muzaffer KARAVİN tarafından 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesine aykırı olarak yapılan izinsiz yapı için, yapı sahibine aynı kanunun 42. maddesi gereği ₺35.852,97 idari para cezası verilmesine ait teklifin görüşülmesi. |

İl Özel İdaresi Kanununun 28. maddesinin 3.fıkrası gereğince Valilik Makamınca onaylanarak İl Encümeninin haftalık olağan toplantısında görüşülmek üzere gündeme alınması uygun bulunan (9) adet teklifin görüşülmesine ilişkin 25.09.2024 tarihli İl Encümeni toplantısı gündemidir.

Yunus Emre AYAR
Genel Sekreter V.